



Città di Aosta
Regione Autonoma Valle d'Aosta

Ville d'Aoste
Région Autonome Vallée d'Aoste

**Determinazione
Dirigenziale**

AREA-A3

Servizio: PUBBLICA ISTRUZIONE, CULTURA, POL. GIOVANILI, BIBLIOTECHE
E RAPPORTI UNIVERSITA'

Ufficio: CULTURA E POLITICHE GIOVANILI

DETERMINAZIONE N. 852 del 26.11.2021

OGGETTO: AREA A3 - POLITICHE GIOVANILI: - GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO PER LA GESTIONE IN CONCESSIONE DELLA CITTADELLA DEI GIOVANI - PER UN PERIODO DI DUE ANNI RIPETIBILE PER ULTERIORI DUE ANNI -CUP C69E19000290002 - CIG 7977292D99 - RIPETIZIONE PER IL PERIODO 1° NOVEMBRE 2021 / 31 OTTOBRE 2023 - ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE:

- la Deliberazione della Giunta comunale nr. 28 del 14.03.2019, con la quale si stabiliva, per le motivazioni ivi riportate, di organizzare, per un periodo di due anni ripetibile per ulteriori due anni, ai sensi della normativa vigente, l'affidamento in concessione della gestione della Cittadella dei Giovani;
- la Determinazione dirigenziale n. 169 del 28.03.2019, con la quale si attivava una contrattazione per l'individuazione del miglior soggetto a cui affidare la concessione della gestione della "Cittadella dei Giovani", in lotto unico, a far data dalla stipulazione del contratto (fatto seguito alla conclusione della complessiva procedura di affidamento) e sino al 31 dicembre 2021, eventualmente ripetibile, a richiesta dell'Amministrazione concedente, per ulteriori anni 2 (due), con termine massimo contrattuale non oltre il 31 dicembre 2023, oltre eventuale proroga nei limiti previsti dall'art. 106, comma 11 del d.lgs. 50/2016;
- la Determinazione dirigenziale n. 535 del 17 luglio 2019 con la quale:
 - si attivava una contrattazione per l'individuazione del miglior soggetto a cui affidare l'incarico di Direzione dell'esecuzione del contratto per gestione della Cittadella dei Giovani, per un periodo di due anni ripetibile per ulteriori due



anni, mediante contrattazione a procedura aperta, oltre eventuale proroga nei limiti previsti dall'art. 106, comma 11 del d.lgs. 50/2016;

- si ricorreva, per l'espletamento delle necessarie procedure di gara volte all'individuazione del soggetto affidatario, alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) regionale, facendo specifico riferimento ai contenuti della "Convenzione disciplinante le funzioni della Centrale Unica di Committenza (CUC) regionale per l'acquisizione di servizi e forniture", cui il Comune di Aosta ha aderito per volontà della Giunta comunale con Deliberazione n. 141 del 13 novembre 2016;
- la Determinazione dirigenziale n. 828 del 23.10.2019, avente ad oggetto: "Area A5 - Politiche Giovanili: - Gara d'appalto mediante procedura telematica aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della Cittadella dei Giovani per anni due, eventualmente rinnovabile per un massimo di ulteriori due anni - CUP C69E19000290002 - CIG 785110699F - Presa d'atto risultati procedura di gara affidata alla Centrale Unica di Committenza - Esecuzione anticipata del contratto", con la quale è stata altresì disposta l'esecuzione anticipata del servizio, a far data dal 1° novembre 2019, in pendenza della stipula del contratto, in favore di RTI composto da Trait d'Union Soc. Coop. Soc. (Mandataria) - C.F. 00584510077 con sede in Aosta (11100), Via Monte Pasubio, 24, Fondazione Maria Ida Viglino per la cultura musicale (Mandante) – C.F. 00598260073, con sede in Aosta (11100), Via San Giocondo, 8 e da Teatro Instabile di Aosta Soc. Coop. (Mandante) – C.F. 01081810077, con sede in Villeneuve (11018) – Via Pierino Chanoux, 82;
- la Determinazione n. 843 del 31.10.2019, con la quale si è provveduto a prendere atto della Determinazione n. 264 del 25.10.2019 della Centrale Unica di committenza regionale che ha stabilito l'aggiudicazione definitiva ed efficace della procedura telematica aperta per l'affidamento del servizio di direzione dell'esecuzione del contratto per la gestione in concessione della "Cittadella dei Giovani" per un periodo di due anni, ripetibile per ulteriori due anni per il Comune di Aosta CUP C69E19000290002 - CIG 7977292D99 in favore del concorrente AM.SA. s.r.l. – CF 01325700225 con sede in Aosta (11100), Via Malherbes 14, *che ha ottenuto un punteggio tecnico ponderato di 80,00 punti su 80 attribuibili ed ha offerto una percentuale di ribasso pari al 15,21%, ottenendo un punteggio complessivo ponderato di 100,00 punti su 100, per un importo di Euro 27.794,16 Iva esclusa;*
- l'art. 6 "Termine esecuzione incarico, sospensioni e proroghe" della Scrittura Privata REP. Nr. 14637/2020, di cui al sopracitato incarico, che, tra l'altro, prevede: *"Omissis...La scadenza del presente contratto è fissata al 31.10.2021. È facoltà dell'Amministrazione comunale procedere alla ripetizione del servizio di gestione della Cittadella per ulteriori 2 anni secondo le modalità e forme di legge". In tal caso sarà possibile procedere alla ripetizione del presente contratto per ulteriori due anni secondo le modalità e forme di legge".*

PRECISATO che si rende, pertanto, necessario, disporre l'esecuzione anticipata del servizio in argomento in pendenza della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, a far data dal prossimo 1° novembre 2021;



RICHIAMATA altresì la Determinazione dirigenziale n. 620 del 9.09.2021, con cui si è provveduto alla ripetizione dell'affidamento in concessione della gestione della "Cittadella dei giovani", sito ad Aosta, in Viale Garibaldi n. 7, in favore dell'RTI composto da Trait d'Union Soc. Coop. Soc. (Mandataria) - C.F. 00584510077 con sede in Aosta (11100), Via Monte Pasubio, 24, Fondazione Maria Ida Viglino per la cultura musicale (Mandante) – C.F. 00598260073, con sede in Aosta (11100), Via San Giocondo, 8 e da Teatro Instabile di Aosta Soc. Coop. (Mandante) – C.F. 01081810077, con sede in Villeneuve (11018) – Via Pierino Chanoux, 82, CUP C69E19000290002 - CIG 8884918248, per il periodo 1.11.2021 / 30.10.2021, alle condizioni di cui all'atto pubblico rep. n. 14633 del 19.11.2019 del Segretario Generale del Comune di Aosta;

ATTESO che:

- con nota pec, assunta al civ. prot. n. 16001 del 9.04.2021, AM.SA s.r.l., in qualità di Direttore di Esecuzione del Contratto in parola, comunicava formalmente la propria disponibilità alla ripetizione dell'incarico alle stesse condizioni e con le stesse modalità previste nel periodo precedente;
- che sussistono le condizioni di persistenza della convenienza dei prezzi rispetto alle condizioni del mercato e che si valuta in maniera più che soddisfacente il servizio sinora prestato;

VISTO l'art. 63, comma 5, del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. stabilisce la facoltà per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale a condizione che:

1. che i servizi da ripetere siano conformi al progetto a base di gara;
2. che tale progetto di base sia stato oggetto di un primo contratto aggiudicato secondo una procedura ad evidenza pubblica, aperta o ristretta;
3. che si proceda al nuovo affidamento entro tre anni dalla stipula del contratto iniziale;
4. che la possibilità di procedere al nuovo affidamento sia indicata negli atti di gara;
5. che l'importo complessivo stimato dei servizi analoghi sia computato per la determinazione del valore globale del contratto, ai fini delle soglie di cui all'art. 35 comma 1 del citato D.lgs.163/2006 e s.m.i.;

Rilevato che tali condizioni sono tutte presenti nella procedura de quo;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti nr. 49 del 7 marzo 2018, relativo al Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei lavori e del Direttore dell'esecuzione"



Considerato che l'adozione del presente provvedimento è di competenza del Dirigente ai sensi dell'art. 56 dello Statuto Comunale e per il combinato della L.R. 22/2010 e della L.R. 54/1998 e successive modifiche ed integrazioni;

D E T E R M I N A

per le ragioni di cui in premessa, cui si fa integrale richiamo:

- 1) di affidare in favore di AM.SA S.R.L. - C.F. 01325700225, con sede in Aosta, Via Malherbes, 14, in particolare ai sensi dell'art. 63 comma 5 la ripetizione, per il periodo 1° novembre 2021 – 31 ottobre 2023, dei servizi prestati nel periodo precedente, relativo all'incarico di direzione dell'esecuzione del contratto per la gestione in concessione della "Cittadella dei Giovani" CUP C69E19000290002 - CIG 7977292D99, così come pattuito e stabilito nella Determinazione Dirigenziale nr. 843 del 31.10.2019 e conseguentemente nel contratto sottoscritto in data 05.02.2020 – Rep. SG nr. 14637 e così come riportato nella pec prot. 16001 del 9.04.2021 della ditta AM.SA s.r.l.;
- 2) di disporre, per le motivazioni in premessa evidenziate, l'esecuzione anticipata del servizio, a far data dal prossimo 1° novembre 2021, in pendenza della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di Euro 36.806,16, oneri 4% e IVA 22% inclusi, in favore dell'impresa AM.SA. s.r.l. – CF 01325700225 con sede in Aosta (11100), Via Malherbes 14 – al Capitolo 4113443 "Incarichi direzione esecuzione contratti", suddividendo l'importo nel modo seguente:
 - Esercizio 2021: Euro 3.306,16; Imp. 2182/2021
 - Esercizio 2022: Euro 18.500,00; Imp. 2182/2021
 - Esercizio 2023: Euro 15.000,00; Imp. 2182/2021
- 4) di dare atto che la spesa sopra impegnata è esigibile negli anni 2021,2022 e 2023.

In originale firmato:

L'estensore del testo
Luca Degliangioli

Il Funzionario
William Parrella

Il Dirigente
Elisabetta Comin



Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 5 del regolamento comunale di contabilità e dell'art. 49 bis della L.R. 7 dicembre 1998, n. 54 e s.m.i.: impegno n. 2182/2021

Il Dirigente dell'Area A2
Valeria Zardo

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che per copia conforme all'originale della presente determinazione è stata disposta la pubblicazione all'albo on-line per 15 giorni dalla data odierna.

Aosta, 26 novembre 2021

Il funzionario incaricato
Daniela Abate