



Città di Aosta
Regione Autonoma Valle d'Aosta

Consiglio Comunale

Ville d'Aoste
Région Autonome Vallée d'Aoste

Conseil Communal

AREA-T3

Servizio: STRADE E LAVORI CIMITERIALI

Ufficio: STRADE

DELIBERAZIONE del Consiglio comunale

Seduta Ordinaria

Delibera n. **145** del **26/10/2022**

OGGETTO: AREA T3 - AOSTA CAPITALE. APPROVAZIONE STRALCIO DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI MARCIAPIEDI SULLA EX S.S. 27 IN REG. SARAILLON NEL TRATTO TRA VIALE G.S. BERNARDO E L'INNESTO CON LA S.R. DI EXENEX CON LA REALIZZAZIONE DI UNA ROTONDA ALLA CONFLUENZA CON VIA DELLE BETULLE - ADOZIONE DI VARIANTE NON SOSTANZIALE AI SENSI DELL'ART. 31, C.2 DELLA L.R. 11/1998 E IMPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLA L.R. 11/2004 [CUP C64E22000210006].

Alle ore 9.45 i Consiglieri comunali **presenti** per il voto sono:

- | | |
|------------------------|-----------------------------|
| 1. NUTI GIANNI | 13. ROSSET GIULIANA |
| 2. BORRE JOSETTE | 14. COMETTO CORRADO |
| 3. SARTORE LORIS | 15. VARISELLA PIETRO |
| 4. FORCELLATI CLOTILDE | 16. GIRARDINI GIOVANNI |
| 5. LAZZAROTTO CECILIA | 17. BALBIS ROBERTA CARLA |
| 6. TONINO LUCA | 18. BACCINI ELEONORA |
| 7. TRIPODI PAOLO | 19. DATTOLA CRISTINA |
| 8. FOTI DIEGO | 20. TOGNI SERGIO ROBERTO |
| 9. BOCCAZZI LUCIANO | 21. GIORDANO BRUNO PAOLO |
| 10. SAPINET ALINA | 22. SPIRLI SYLVIE |
| 11. DUNOYER LAURENT | 23. LAURENCET PAOLO ATTILIO |
| 12. PROMENT FRANCO | |

I Consiglieri comunali **assenti** per il voto sono:

1. TEDESCO SAMUELE
2. CREA ANTONIO
3. BURGAY SARAH
4. PROTASONI FABIO
5. FAVRE ROBERTO
6. FAVRE RENATO

Presiede la seduta **TONINO LUCA**, nella sua qualità di Presidente.

Partecipa alla seduta **FRANCO STEFANO**, nella sua qualifica di Segretario Generale.



Illustra la delibera il relatore unico Dunoyer.

Al termine delle richieste d'intervento,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale n. 1147 del 31.07.2006 e successivo contratto n. 568/2006 del 28.09.2006 Reg S.P. si è stabilito di affidare all'Ing. Luciano Ziviani, in qualità di presidente dello Studio Associato ZIMATEC – P.IVA 00663270072, con sede in via Bramafan n. 26, e all'ing. Davide TOUSCOZ dello Studio di ingegneria del dott. ing. Piero BAL, con sede in corso Lancieri di Aosta n. 4, l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, pratiche espropriative, frazionamenti ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere indicate in oggetto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 137 del 27.11.2007 si è proceduto a:
 1. approvare il progetto preliminare dei lavori indicati in oggetto;
 2. adottare la variante non sostanziale al P.R.G.C. ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 c. 1) lett. b) della L.R. 11/1998 e s.m.i.
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 25.11.2009 si è proceduto ad approvare la variante non sostanziale al P.R.G.C. ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della L.R. 11/1998 e s.m.i.;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 199 del 08.11.2013 si è proceduto a:
 1. approvare il progetto preliminare dei lavori indicati in oggetto, inerenti la *“risistemazione viabile dell'ex S.S. n. 27 in Reg. Saraillon, nel tratto compreso tra l'accesso al PUD di viale G.S. Bernardo e la vecchia strada vicinale di Excenex”*;
 2. dare atto che nel progetto definitivo dovranno essere apportate le necessarie modifiche, integrazioni e/o variazioni di carattere tecnico alle opere in oggetto, al fine di:
 - ✓ tenere conto che la fermata bus sita a monte della rotatoria in oggetto, in direzione G.S. Bernardo è già stata realizzata dall'Amministrazione comunale;
 - ✓ realizzare apposito “golfo” di fermata bus nei pressi dell'impianto di distribuzione carburanti, in direzione G.S. Bernardo, in sostituzione della fermata bus prevista sugli elaborati progettuali (tav. 5) con semplice segnaletica orizzontale interferente con l'accesso carraio da e per distributore dell'impianto di distribuzione carburanti.

Atteso che, in coerenza con le previsioni del DUP 2022 – 2023 -2024, è intenzione dell'Amministrazione riavviare le procedure necessarie alla realizzazione dell'opera indicata in oggetto.



Evidenziato che con deliberazione n. 843 del 28 agosto 2020 la Giunta Regionale ha approvato le modifiche al piano di interventi per lo sviluppo di Aosta capitale dell'autonomia - L.R. 27/2011, il quale prevede per il programma in discorso un finanziamento di € 1.873.600,00.

Premesso altresì che, in relazione alla necessità di aggiornare la relativa progettazione definitiva datata settembre 2014, con nota protocollo 27709 del 03.06.2022 i professionisti incaricati hanno consegnato l'aggiornamento del progetto definitivo dei lavori indicati in oggetto.

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 103 del 22.11.2020 recante "Area T1 Pianificazione territoriale – Urbanistica. Variante non sostanziale al P.R.G.C. – Revisione e conferma delle aree per servizi o di interesse generale e altre variazioni puntuali. Approvazione".

Considerato che il progetto definitivo prevede l'occupazione di aree ad oggi non sottoposte a vincolo preordinato all'esproprio, si è provveduto a chiedere ai professionisti incaricati la redazione di uno stralcio finalizzato esclusivamente all'adozione e successiva approvazione di una variante non sostanziale al P.R.G.C. vigente.

I professionisti incaricati, con note prot. 30449 del 21.06.2022, prot. 31622 del 27.06.2022 e prot. 49158 del 06.10.2022 hanno consegnato il suddetto stralcio progettuale, finalizzato alla sola adozione e successiva approvazione di una variante non sostanziale al P.R.G.C. vigente e costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati grafici

- Tav. n. 1 - Corografia generale/Estratti di P.R.G.C. - 1:5.000
- Tav. n. 2 - Planimetria catastale (con indicazione aree di esproprio e di occupazione temporanea) - 1:1.000
- Tav. n. 3 - Planimetria di rilievo - 1:500
- Tav. n. 4 - Planimetria generale di progetto degli interventi - 1:500
- Tav. n. 7 - Sezioni trasversali di dettaglio - 1:50

Elaborati amministrativi

- Elab. 8 - Relazione tecnica generale
- Elab. 12 - Elenco ditte catastali e stima analitica delle indennità di esproprio
- Elab. 13 - Documentazione fotografica
- Elab. 14 - Relazione per Variante non sostanziale al P.R.G.C.
- Elab. 15 - Rapporto preliminare V.A.S.

Preso atto che:



- con nota prot. n. 31692 del 28.06.2022, il Servizio scrivente ha inoltrato apposita richiesta di verifica di assoggettabilità a V.A.S. ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/2009 al Dipartimento Ambiente, valutazioni, autorizzazioni ambientali e qualità dell'aria dell'Assessorato ambiente, trasporti e mobilità sostenibile della R.A.V.A.;
- con Provvedimento dirigenziale n. 5205 del 12 settembre 2022 il Dipartimento Ambiente - Valutazioni, autorizzazioni ambientali e qualità dell'aria dell'Assessorato ambiente, trasporti e mobilità sostenibile della R.A.V.A. ha espresso la non assoggettabilità a procedura di V.A.S. della variante di cui trattasi.

Rilevato che nell'ambito della suddetta procedura istruttoria di verifica di assoggettabilità a V.A.S.:

- il Dipartimento Soprintendenza per i beni e le attività culturali dell'Assessorato beni culturali, turismo, sport e commercio della R.A.V.A. ha prescritto la redazione dell'elaborato di "archeologia preventiva" ai sensi dell'articolo n. 25 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- i Dipartimenti Pianificazione territoriale e Programmazione, risorse idriche e territorio della R.A.V.A. hanno formulato alcune osservazioni.

In relazione a quanto sopra segnalato nell'ambito della verifica di assoggettabilità a V.A.S., l'Area T3 – Servizio strade ha di conseguenza:

- avviato la procedura di affidamento dell'incarico professionale di redazione del documento di valutazione archeologica preventiva ai sensi dell'articolo n. 25 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 per i lavori indicati in oggetto, dando atto che il predetto documento verrà redatto e sottoposto all'attenzione dell'Ufficio competente prima dell'approvazione del progetto definitivo complessivo.
- richiesto ai professionisti di adeguare gli elaborati alle osservazioni formulate dai soggetti competenti nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S., che hanno provveduto in tal senso;

Atteso inoltre che:

- con nota prot. n. 31521 del 28.06.2022, il Servizio scrivente ha inoltrato apposita richiesta di parere ai sensi della Legge 29 giugno 1939, n. 1497 al Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali dell'Assessorato beni culturali, turismo, sport e commercio;
- con nota pervenuta in data 03.10.2022 – ns. prot. 48347, il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali ha evidenziato che le funzioni amministrative riguardanti il rilascio del parere di competenza in materia di tutela del paesaggio relativamente alle modifiche non costituenti varianti e alle varianti non sostanziali ai piani regolatori generali comunali vigenti riguardanti opere ed infrastrutture pubbliche sono delegate ai Comuni ai sensi dell'art. 2, comma 2bis, della L.R. 27 maggio 1994, n. 18;



- con nota prot. n. 48444 del 04.10.2022, il Servizio scrivente ha inoltrato apposita richiesta di parere ai sensi dell'art. 2 comma 2bis della L.R. 27 maggio 1994 n. 18 all'Area T1 – Servizio Edilizia;
- con nota pervenuta in data 12.10.2022 – ns. prot. 50223 il Servizio Urbanistica dell'Area T1 ha espresso parere favorevole.

Dato atto che l'opera pubblica da realizzare ricade su aree che il PRG non destina del tutto a servizi pubblici, si ritiene necessario predisporre una variante non sostanziale che, nel caso di approvazione della presente adozione di variante, comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento sulle aree individuate dal progetto.

Preso atto che:

- la variante non sostanziale al P.R.G.C. determinerà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio in funzione del futuro esproprio;
- la variante interessa aree attualmente non destinate a "strade di nuovo impianto" ma incluse nelle seguenti sottozone:
 - Ba70 – Ba108 – Ba109 – insediamenti esistenti in aree collinari e frazionali, aventi capacità edificatoria e, in parte, in area vincolata a servizi di interesse locale esistente con indicazione "ricreazione";
 - Ee02 – destinata ad attività agro-silvo-pastorali, classificata di specifico interesse paesaggistico, storico, culturale o documentario e archeologico;
- le modificazioni introdotte con la presente variante sono illustrate in particolare nello stralcio della tav. D2 del P.R.G.C. riportato all'interno della tavola 14 sopra citata;
- l'approvazione del presente progetto, per il motivo di cui sopra, costituisce, ai sensi dell'art. 31, comma 2° della legge regionale n. 11 del 06/04/1998, adozione di variante non sostanziale al Piano Regolatore Generale comunale di cui all'art. 14, comma 1, lett. b) della legge medesima, al fine di adeguare le previsioni dello strumento urbanistico all'intervento di cui trattasi.

Visto l'art. 9 "*Vincoli espropriativi derivanti da modificazioni dei piani urbanistici*" della legge regionale 2 luglio 2004, n. 11 "*Disciplina dell'espropriazione per pubblica utilità in Valle d'Aosta*".

Considerato che si può quindi procedere ad approvare l'adozione della variante non sostanziale in oggetto.

La delibera è stata esaminata il 18.10.2022 dalla 2^a commissione consiliare, la quale si è espressa con 5 voti favorevoli; è stato nominato relatore unico il commissario Dunoyer;

Visti il parere favorevole di legittimità ed il parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciati, ai sensi dell'art. 49 bis della L.R. 54/98 e dell'art. 5 del regolamento di contabilità, dai dirigenti competenti;

Considerato che l'adozione del presente provvedimento è di competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 10 dello Statuto Comunale e per il combinato della L.R. 22/2010 e della L.R. 54/1998 e successive modifiche ed integrazioni.



Con 23 voti favorevoli su 23 consiglieri presenti e votanti, espressi con votazione palese;

DELIBERA

1. di approvare lo stralcio del progetto definitivo, finalizzato esclusivamente all'adozione e successiva approvazione di una variante non sostanziale al P.R.G.C. vigente, concernente la realizzazione dei lavori di costruzione di marciapiedi sulla ex S.S. 27 in Reg. Sarailon nel tratto tra Viale G.S. Bernardo e l'innesto con la S.R. di Excenex con la realizzazione di una rotonda alla confluenza con Via delle Betulle, così come predisposto dallo Studio Associato ZIMATEC e dall'ing. Davide TOUSCOZ e costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati grafici

- Tav. n. 1 - Corografia generale/Estratti di P.R.G.C. - 1:5.000
- Tav. n. 2 - Planimetria catastale (con indicazione aree di esproprio e di occupazione temporanea) - 1:1.000
- Tav. n. 3 - Planimetria di rilievo - 1:500
- Tav. n. 4 - Planimetria generale di progetto degli interventi - 1:500
- Tav. n. 7 - Sezioni trasversali di dettaglio - 1:50

Elaborati amministrativi

- Elab. 8 - Relazione tecnica generale
 - Elab. 12 - Elenco ditte catastali e stima analitica delle indennità di esproprio
 - Elab. 13 - Documentazione fotografica
 - Elab. 14 - Relazione per Variante non sostanziale al P.R.G.C.
 - Elab. 15 - Rapporto preliminare V.A.S.
2. di adottare la variante non sostanziale ai sensi dell'art. 31, comma 2, della L.R. 6 aprile 1998, n. 11, con le procedure dell'art. 16, relativa alla realizzazione dei lavori di costruzione di marciapiedi sulla ex S.S. 27 in Reg. Sarailon nel tratto tra Viale G.S. Bernardo e l'innesto con la S.R. di Excenex con la realizzazione di una rotonda alla confluenza con Via delle Betulle, come da elaborati predisposti dai tecnici incaricati, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale.
 3. di dare atto che la variante non sostanziale in oggetto consiste nella puntuale e precisa collocazione dell'opera da realizzare a seguito della progettazione della stessa ai fini dell'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio.



4. di dare altresì atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 della L.R.11/2004 che, nel caso di approvazione della presente adozione di variante, si intenderà apposto il vincolo preordinato all'esproprio e/o asservimento sulle aree individuate dal progetto.
5. di dare atto che, ai sensi del comma 6) dell'art. 14 della citata L.R. 11/1998 e ss.mm.ii., il presente progetto è coerente con il P.T.P. (Piano Territoriale Paesistico);
6. di dare mandato al RUP dell'intervento in oggetto l'espletamento delle attività di cui all'art. 9, co. 3, della L.R. 11/2004 e all'Art. 16 della Legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 e s.m.i.

Proposta di deliberazione in originale firmata:

L'estensore del testo
Fabio Ferrini

Il Funzionario
Andrea Lazzarotto

Si esprime parere di legittimità favorevole, ai sensi dell'art. 49 bis della L.R. 7 dicembre 1998, n. 54 e s.m.i. .

Il Dirigente
Andrea Florio

L'Assessore Ai Lavori Pubblici E Gestione
Del Territorio
Corrado Cometto

Visto
Il Dirigente dell'Area T1
Donatella Ducourtill



Si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 5 del regolamento comunale di contabilità e dell'art. 49 bis della L.R. 7 dicembre 1998, n. 54 e s.m.i.: senza spesa

Il Dirigente dell'Area A2
Valeria Zardo

In originale firmato:

Il Presidente del Consiglio comunale: **TONINO LUCA**
Il Segretario generale: **FRANCO STEFANO**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che per copia della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'albo on-line per 15 giorni dalla data odierna, data in cui la stessa diventa esecutiva.

Aosta, 27 ottobre 2022

Il funzionario incaricato
Patrizia Latella

Città di Aosta



Ville d'Aoste