



VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PRGC VIGENTE
(legge regionale 6/4/1998 n. 11 - Art. 16)

“Ricognizione e conferma delle aree per servizi, riclassificazione di edifici, modifiche alle normative e altre variazioni puntuali” – Adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 16.12.2014

**DOCUMENTO DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI
PRESENTATE**

marzo 2015

PREMESSA

La variante non sostanziale al Piano Regolatore adottata con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 82 del 16 dicembre 2014 è stata pubblicata nel periodo 22 dicembre 2014 – 4 febbraio 2015, le osservazioni sono complessivamente 43 di cui 36 pervenute entro il previsto termine del 4 febbraio, le altre 7 successivamente alla chiusura del periodo di pubblicazione.

L'Amministrazione Comunale ha deciso di prendere in considerazione tutte le osservazioni, quindi anche quelle pervenute oltre i termini di pubblicazione previsti per legge, purchè in tempo utile ad eseguire un adeguato esame.

L'istruttoria relativa alle istanze proposte è contenuta in una schedatura che analizza singolarmente le osservazioni, ne sintetizza i contenuti e riporta la decisione che l'Amministrazione Comunale ha assunto rispetto alle problematiche sollevate.

CRITERI SEGUITI NELLA VALUTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI

Le osservazioni sono state valutate secondo quanto indicato della legge urbanistica, art. 15 comma 5, e pertanto nel pubblico interesse e con riguardo agli argomenti trattati dalla variante adottata.

Non hanno potuto essere considerate le osservazioni, pur meritevoli di attenzione e sollevanti problematiche o esigenze reali, il cui accoglimento avrebbe portato alla definizione della variante come sostanziale, o quelle che pur non configurandosi come tali, si sarebbero innestate su temi non oggetto della variante, quali ad esempio le richieste di ampliamento di zone per nuova edificazione.

Numerose osservazioni hanno riguardato ambiti tutelati in quanto beni archeologici e paesaggistici; le stesse sono state esaminate di concerto con la Soprintendenza Regionale e risolte in coerenza con criteri e metodologie già seguiti per precedenti operazioni di adeguamento del Piano Regolatore Generale Comunale al Piano Territoriale Paesistico regionale.

L'indirizzo dell'Amministrazione è stato quello, nel rispetto dei principi e dei criteri sopra citati, di recepire quanto più possibile le richieste pervenute con le osservazioni, con l'obiettivo di rendere più facile l'attuazione delle previsioni di Piano, raggiungibile anche attraverso piccoli aggiustamenti e modificazioni di portata non strategica ma in grado di rispondere più efficacemente alle esigenze della collettività.

ELENCO OSSERVAZIONI

NUM	RICHIEDENTE	LOCALITA'
1	Vaccaro Peppino	Reg Bioula
2	Jacquin Michel	Fraz. Signayes -Ru
3	Del Gozzo Monica	Via Piccolo San Bernardo
4	Bal Gieseppina, Massimo ed Elvira, Jotaz Germana e Maura	Fraz. Porossan - Chiou
5	Millet Christian	Fraz. Excenex
6	Crestani Roberto	Fraz. Porossan - Cache
7	Seminara Domenico e Altri	Via priore gal
8	Letey Vittorio	Via Hotel des monnaies
9	Rosini Mauro	Via D'avise
10	Durand Alessandro	Fraz. Excenex
11	Soc. Chatelet s.r.l.	Via priore gal
12	Musso Walter e Magri Sara	Reg Bioula
13	Castiglione Elvira e De Marco Antonio	Via Carrel
14	Dayné Italo Augusto e Altri	Corso Lancieri di Aosta
15	Davisod Claudio	fraz. Avie desot
16	Fiou Piera e Maria	Reg. Vignole
17	Giordano Flavio	Via Lucat
18	Domaine Davide Paolo	Strada della Consolata
19	Vevey Mario e altri	Fraz. Porossan - La Chapelle
20	Noro Vanna	Viale Federico Chabod
21	Soc Arcauto s.a.s. e altri	Via Voison
22	Turcotti Paolo	Saumont
23	Agostino Alessandro	Fraz. Excenex
24	Rassat Cesare	Via Hotel des monnaies
25	Noussan Pierre	Via Paravera
26	Soc. Cavallo Vincenzo e C. s.n.c.	Strada Beuregard
27	Vierin René	Strada Beuregard
28	Caminiti Francesco e Fiou Paola	Via Ponte Romano
29	Berthet Giuseppe e Guido	Via Ponte Romano
30	Congiu Terenzio e Rieux Francoise Marie	Fraz. Signayes - Preille
31	Picco Laura	

NUM	RICHIEDENTE	LOCALITA'
32	Marcoz Carlo, Leslin Jouard Anne Marie e Leslin Jouard Christian	Strada della Consolata
33	Celi Alessandro	Reg Bioula
34	Bettega Marina e soc. La ferme Rigollet s.n.c.	Via Guido Rey
35	Pallu Luca	Fraz. Porossan - Roppoz
36	Vacchiero Pier Louis Lucien	Via Carducci
1 RIT	Distasi Alessandra	Via Croix de Ville
2 RIT	Fromage Carlo	Via Croix de Ville
3 RIT	Soc. IDeA FDMIT s.p.a.	Via Montmayeur
4 RIT	Soc. IDeA FDMIT s.p.a.	C.so XXVI febbraio
5 RIT	Bondaz Laurent	Via Prés des Fossés
6 RIT	Reverchon Luca	Piazza Severino Caveri
7 RIT	Soc. FRAMA s.r.l.	
RAVA	Regione Autonoma Valle d'Aosta - Assessorato Territorio e Ambiente	

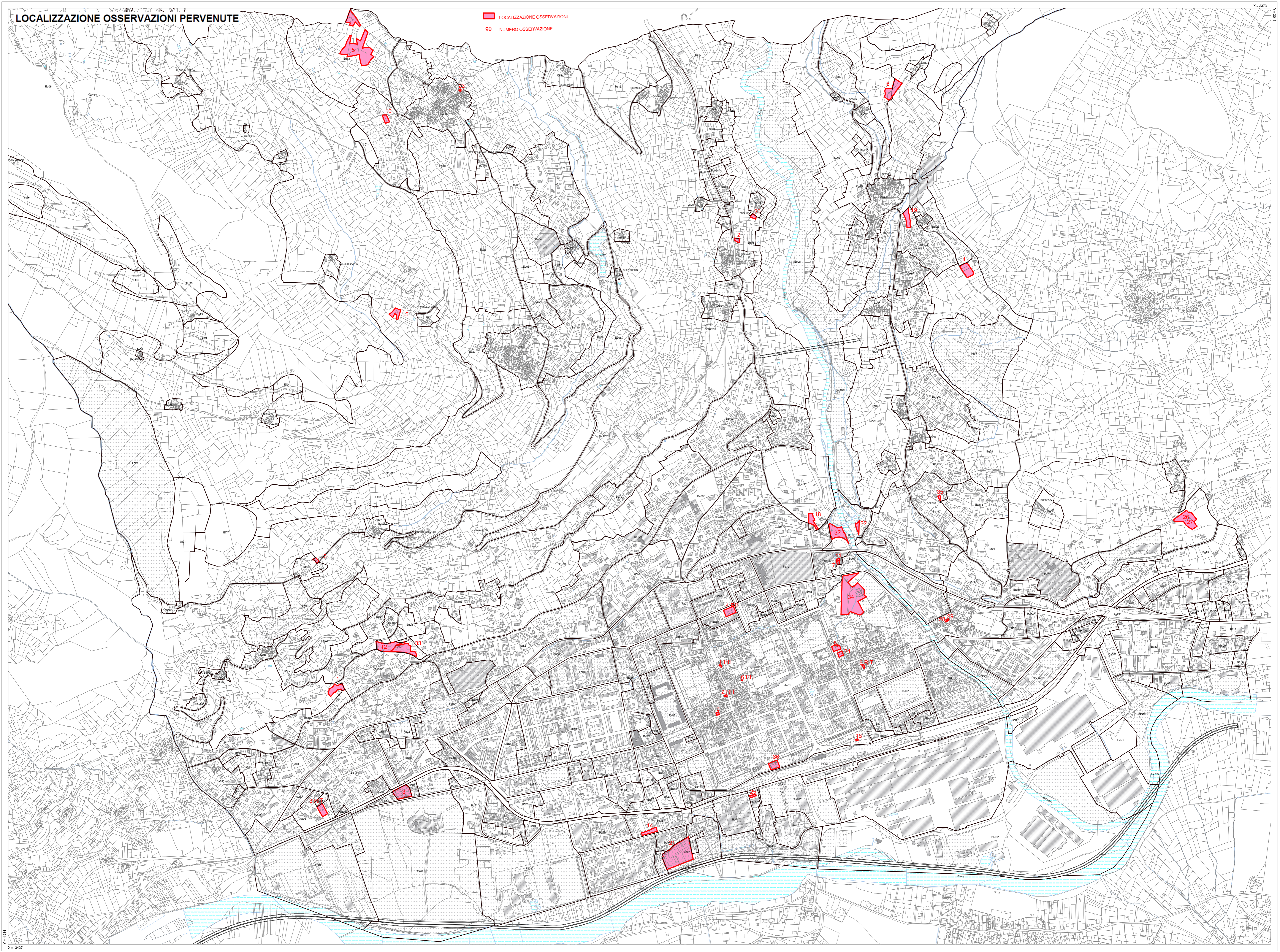
Indice alfabetico

RICHIEDENTE	NUM
Agostino Alessandro	23
Bal Gieseppina, Massimo ed Elvira, Jotaz Germana e Maura	4
Berthet Giuseppe e Guido	29
Bettega Marina e soc. La ferme Rigollet s.n.c.	34
Bondaz Laurent	5 RIT
Caminiti Francesco e Fiou Paola	28
Castiglione Elvira e De Marco Antonio	13
Celi Alessandro	33
Congiu Terenzio e Rieux Francoise Marie	30
Crestani Roberto	6
Davisod Claudio	15
Dayné Italo Augusto e Altri	14
Del Gozzo Monica	3
Distasi Alessandra	1 RIT
Domaine Davide Paolo	18
Durand Alessandro	10
Fiou Piera e Maria	16
Fromage Carlo	2 RIT
Giordano Flavio	17
Jacquin Michel	2
Letey Vittorio	8
Marcoz Carlo, Leslin Jouard Anne Marie e Leslin Jouard Christian	32
Millet Christian	5
Musso Walter e Magri Sara	12
Noro Vanna	20
Noussan Pierre	25
Pallu Luca	35
Picco Laura	31
Rassat Cesare	24
Regione Autonoma Valle d'Aosta - Assessorato Territorio e Ambiente	RAVA

RICHIEDENTE	NUM
Reverchon Luca	6 RIT
Rosini Mauro	9
Seminara Domenico e Altri	7
Soc Arcauto s.a.s. e altri	21
Soc. Cavallo Vincenzo e C. s.n.c.	26
Soc. Chatelet s.r.l.	11
Soc. FRAMA s.r.l.	7 RIT
Soc. IDeA FIMIT s.p.a.	4 RIT
Soc. IDeA FIMIT s.p.a.	3 RIT
Turcotti Paolo	22
Vaccaro Peppino	1
Vacchiero Pier Louis Lucien	36
Vevey Mario e altri	19
Vierin René	27

LOCALIZZAZIONE OSSERVAZIONI PERVENUTE

LOCALIZZAZIONE OSSERVAZIONI
99 NUMERO OSSERVAZIONE



SCHEDE OSSERVAZIONI



NUMERO
OSSERVAZIONE:

1

PROT: 202
DATA: 05/01/2015

TIPO: 5
ARGOMENTO: 4

RICHIEDENT

Vaccaro Peppino

Fg: 27 N. 25

PRG VIGENTE Eg1

LOCALITA'

Reg Bioula

OSSERVAZIONE:

l'Istanza propone l'inserimento dell'area di proprietà del richiedente in zona edificabile.

PARERE:

Tra i temi oggetto della variante adottata non è stato trattato quello della individuazione di aree per nuova edificazione, fattispecie che avrebbe comportato una preliminare ricognizione complessiva dello stato di urbanizzazione del territorio comunale, dei carichi insediativi e della verifica della conseguente dotazione per servizi pubblici. La richiesta non può pertanto essere presa in considerazione nel presente ambito oltre che per i motivi predetti anche perché il suo recepimento eluderebbe il principio dell'obbligo di evidenza pubblica che deve essere assicurata alla adozione di varianti urbanistiche.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

2

PROT: 61933
DATA: 24/12/2014

TIPO: 4
ARGOMENTO: 7

RICHIEDENT

Jacquin Michel

Fg: 48 N. 661

PRG VIGENTE Eg15

LOCALITA'

Fraz. Signayes -Ru

OSSERVAZIONE:

Viene richiesto che il vincolo a parcheggio in località Signayes -Ru (pa39) venga ampliato fino a comprendere parte dell'area di proprietà del richiedente. Il tutto al fine di permettere la possibilità di ampliamento del parcheggio pubblico esistente a dotazione del nucleo storico che presenta tuttora carenza di dotazione effettiva.

PARERE:

L'osservazione è accoglibile e verrà ampliata l'area di servizio pa39 e di conseguenza la sottozona Ae22 che la comprende.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

3

PROT: 178
DATA: 05/01/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 2

RICHIEDENT

Del Gozzo Monica

Fg: 27 N. 533

PRG VIGENTE Bc01

LOCALITA'

Via Piccolo San Bernardo

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta l'eliminazione dell'obbligo di PUD previsto dal comma 7 dell'art. 21 del PRGC vigente. In particolare viene richiesto che possano realizzarsi cambi di destinazione d'uso sugli edifici esistenti anche senza la necessità di predisposizione di uno strumento urbanistico attuativo così come previsto dalla norma per l'utilizzo della nuova capacità edificatoria

PARERE:

L'osservazione riguarda una zona "di grande trasformazione urbana" da attuarsi con strumento urbanistico di dettaglio, in assenza del quale sono comunque possibili tutti i tipi di trasformazione edilizia senza mutamenti della destinazione d'uso. La richiesta formulata con l'osservazione non è accoglibile in quanto il mutamento della destinazione d'uso unito alle importanti possibilità trasformatrici a livello edilizio già ammesse, può compromettere in modo radicale il perseguimento dell'obiettivo sancito dalla norma, la cui essenza è proprio quella di portare ad un rinnovo e trasformazione importanti del patrimonio edilizio, considerazione rafforzata anche dall'individuazione in cartografia di un nuovo collegamento viabile (viale Europa-via Piccolo San Bernardo). Nel caso specifico, peraltro, la problematica posta può essere adeguatamente affrontata e risolta nell'ambito della progettazione attuativa, la cui definizione è agevolata dall'appartenenza dei beni delle sottozone ad un'unica proprietà.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

4

PROT: 1585
DATA: 13/01/2015

TIPO: 5
ARGOMENTO: 3

RICHIEDENT

Bal Giuseppina, Massimo ed Elvira, Jotaz Germana e Maura

Fg: 53 N. 551 - 498 - 499 - 157 PRG VIGENTE Eg23

LOCALITA'

Fraz. Porossan - Chiou

OSSERVAZIONE:

L'istanza propone l'inserimento dell'area di proprietà del richiedente in zona edificabile.

PARERE:

Tra i temi oggetto della variante adottata non è stato trattato quello della individuazione di aree per nuova edificazione, fattispecie che avrebbe comportato una preliminare ricognizione complessiva dello stato di urbanizzazione del territorio comunale, dei carichi insediativi e della verifica della conseguente dotazione per servizi pubblici. La richiesta non può pertanto essere presa in considerazione nel presente ambito oltre che per i motivi predetti anche perché il suo recepimento eluderebbe il principio dell'obbligo di evidenza pubblica che deve essere assicurata alla adozione di varianti urbanistiche.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

5

PROT: 3894
DATA: 23/01/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 8

RICHIEDENT

Millet Christian

Fg: 19 N. 264-270-251-252-245- PRG VIGENTE
246-202-198-201

LOCALITA'

Fraz. Excenex

OSSERVAZIONE:

Viene richiesto di inserire nelle norme tecniche del PRGC la possibilità di realizzare interventi finalizzati alla realizzazione di attività di allevamento/pensione cavalli e centri equestri (attività non inquadrabili nelle attività legate ad aziende agricole) e per tale motivo attualmente non realizzabili.

PARERE:

L'amministrazione ritiene degne di rilievo, e meritorie di accoglimento le osservazioni presentate dal richiedente. Non avendo tuttavia la variante tra gli argomenti trattati quello relativo a modifiche all'attuazione delle sottozone Eg, la richiesta non può essere presa in considerazione poiché il suo recepimento eluderebbe il principio dell'obbligo di evidenza pubblica che deve essere assicurata alla adozione di varianti urbanistiche. Le problematiche sollevate (unitamente a quelle dell'osservazione nr. 15) saranno affrontate da specifica variante non sostanziale per le zone agricole, ove appositamente disciplinare e parametrare la realizzazione di strutture dedicate al ricovero di animali in assenza dei requisiti di razionalità, opportunamente definite di concerto con le strutture regionali competenti in materia.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

6

PROT: 4204
DATA: 26/01/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 8

RICHIEDENT

Crestani Roberto

Fg: 52 N. 81

PRG VIGENTE

LOCALITA'

Fraz. Porossan - Cache

OSSERVAZIONE:

Viene richiesto di inserire nelle norme tecniche del PRGC la possibilità di realizzare interventi finalizzati alla realizzazione di attività di allevamento di ovini/caprini di modeste dimensioni che attualmente non sono realizzabili in quanto non hanno le dimensioni minime per ottenere il certificato di razionalità

PARERE:

La problematica sollevata dall'osservazione non trova elementi ostativi nella normativa urbanistica vigente del PRGC. L'allevamento di animali è consentito in tutte le zone agricole. E' stata però rilevata una incertezza interpretativa nel "regolamento comunale per la realizzazione di tettoie e attrezzerie di uso agricolo" che è opportuno rimuovere al fine di dipanare dubbi che potessero sorgere nello svolgimento di attività di vigilanza edilizia. La problematica sollevata nell'osservazione può essere quindi risolta con l'introduzione nello specifico "regolamento comunale per le tettoie e attrezzerie di uso agricolo" di una precisazione in merito alla compatibilità di ricovero di tutti gli animali e non solamente di quelli da cortile, come previsto attualmente. Tale precisazione è coerente anche con quanto disposto dall'art. 22 comma 2 lettera e)bis e comma 2bis della l.r. 6/4/1998 n.11.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

**NESSUNA (Modificazione al
"Regolamento attrezzerie")**



NUMERO
OSSERVAZIONE:

7

PROT: 4998
DATA: 29/01/2015

TIPO: 7
ARGOMENTO: 6

RICHIEDENT

Seminara Domenico e Altri

Fg: 44 N. 139-142

PRG VIGENTE

LOCALITA'

Via priore gal

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riclassificazione di una porzione di edificio di proprietà dei richiedenti in analogia con quanto avvenuto recentemente, con la variante specifica, per un'altra porzione dello stesso complesso immobiliare

PARERE:

L'osservazione risulta in parte accoglibile: L'edificio a ovest del complesso produttivo risulta già compromesso da interventi recenti e verrà quindi riclassificato C, in accordo con la Soprintendenza ai Beni Culturali, inserendo però sull'edificio un vincolo di mantenimento di facciata di pregio sul fronte ovest, lungo il canale, nell'apposita cartografia di piano (C2).

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

8

PROT: 5140
DATA: 29/01/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Letey Vittorio

Fg: 42 N. 405

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Via Hotel des monnaies

OSSERVAZIONE:

Viene richiesto di permettere l'edificazione nel sottosuolo di aree con vincolo per servizi, all'interno del centro storico, per la realizzazione di autorimesse private. Per ottenere tale risultato viene proposta l'eliminazione della classificazione di area di pregio F2 insistente sull'area e la possibilità di edificare nel sottosuolo pur in presenza della previsione di area per pubblici servizi ri61. Viene anche richiesto di riconsiderare la perimetrazione dell'area verde pubblica ri61 che sul mappale del richiedente è portata fino al filo dell'edificio privato.

PARERE:

L'accoglimento dell'osservazione risulta impraticabile nella parte in cui viene richiesto di eliminare la classificazione dell'area F2 in quanto ciò si porrebbe in contrasto con la norma cogente dell'art.40 del PTP che impone, per la tutela delle aree di specifico interesse storico paesaggistico, l'obbligo di conservare, mantenere e ove possibile ripristinare "gli elementi costitutivi del sistema insediativo tradizionale, compresi i segni del paesaggio agrario e le trame infrastrutturali (sentieri, percorsi, rus, filari, vergers, ecc.), escludendo ogni intervento che possa comprometterne la complessiva leggibilità o fruibilità". L'area risulta essere un verger esistente già individuato come tale nelle tavole di PRGC in sede di adeguamento dello strumento urbanistico alle norme del PTP. La realizzazione di autorimesse nel sottosuolo sarebbe incompatibile con la salvaguardia dei valori da tutelare con un aumento della penetrazione del carico veicolare nel cuore del centro storico su di una viabilità inadeguata a sostenerlo. E' invece accoglibile la richiesta di riduzione del vincolo ri61 rispetto al filo degli edifici privati. (vedi anche oss.24).

CONCLUSIONE:

PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

9

PROT: 5309
DATA: 30/01/2015

TIPO: 7
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Rosini Mauro

Fg: 41 N. 181

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Via D'avise

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riclassificazione di un edificio di proprietà dei richiedenti in considerazione dello stato reale dell'immobile e degli interventi già avvenuti nel passato che ne hanno pregiudicato il valore rispetto alla classificazione attuale di edificio "documento" (B5).

PARERE:

Valutata di concerto con l'organo di tutela l'istanza, anche alla luce delle determinazioni già assunte in relazione alla classificazione dell'edificio e l'approfondita documentazione prodotta, è da ritenersi pertinente e accoglibile.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

10

PROT: 5306
DATA: 30/01/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 3

RICHIEDENT

Durand Alessandro

Fg: 18 N. 2-3-26

PRG VIGENTE Ba114

LOCALITA'

Fraz. Excenex

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta l'esclusione di un'area di proprietà dei richiedenti dall'obbligo di PUD previsto dal PRGC vigente. Tale richiesta è giustificata dal fatto che l'area oggetto dell'osservazione è parte di un lotto già edificato e il cui sfruttamento sarebbe comunque realizzato all'interno dello stesso senza correlazioni funzionali e distributive col resto dell'area sottoposta a strumento esecutivo. La riduzione, di modesta estensione (724 mq), è ampiamente al di sotto del limite di riduzione del perimetro di PUD (10%) ammesso dalla l.r.11/98 per non ricadere in situazione di "variante sostanziale"

PARERE:

L'area oggetto dell'osservazione riveste un carattere marginale e di scarsa rilevanza nell'ambito della pianificazione del comparto per cui il suo accoglimento non presenta particolari controindicazioni.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

11

PROT: 5499
DATA: 02/02/2015

TIPO: 7
ARGOMENTO: 6

RICHIEDENT

Soc. Chatelet s.r.l.

Fg: 44 N. 139-141

PRG VIGENTE

LOCALITA'

Via priore gal

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riclassificazione di una porzione di edificio di proprietà dei richiedenti in analogia con quanto avvenuto, con la variante, per un'altra porzione dello stesso complesso immobiliare

PARERE:

La richiesta di riclassificazione del fabbricato si inquadra nella stessa problematica sollevata dall'osservazione nr. 7 e, valutata di concerto con l'organo di tutela, è stata ritenuta non accoglibile in quanto, contrariamente all'edificio posto a ovest del complesso produttivo che risulta già compromesso da interventi recenti, quello oggetto della presente osservazione risulta ancora integro e con possibilità di recupero dei valori documentali.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

12

PROT: 5504
DATA: 02/02/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 5

RICHIEDENT

Musso Walter e Magri Sara

Fg: 26 N. 251-365-364-710-711-713-66 PRG VIGENTE Ca02

LOCALITA'

Reg Bioula

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta l'esclusione di un'area di proprietà dei richiedenti dall'obbligo di progetto unitario preliminare ai fini dell'edificazione della sottozona così come previsto dal PRGC vigente. Tale richiesta a parere dei richiedenti è giustificata dal fatto che il lotto oggetto dell'osservazione è, nelle bozze di progetto unitario preliminare già predisposte, previsto con accesso indipendente diretto dalla pubblica via e quindi in situazione diversa dagli altri 2 lotti facenti parte della sottozona e analoga invece a quella di altro lotto edificabile a monte che per edificare non ha dovuto sottostare a progettazione unitaria.

PARERE:

L'edificabilità dell'area Ca02, caratterizzata da criticità e vulnerabilità di tipo geomorfologico, è subordinata alla risoluzione unitaria della distribuzione dei volumi e della accessibilità. La progettazione a livello unitario si conferma necessaria al fine di individuare la migliore accessibilità e distribuzione dei volumi e per evitare discriminazioni per i lotti svantaggiati sotto il profilo della accessibilità. Il lotto edificato cui si fa riferimento nell'osservazione appartiene ad altra fattispecie normativa in quanto non caratterizzata da criticità geomorfologiche di versante.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

13

PROT: 5498
DATA: 02/02/2015

TIPO: 7
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Castiglione Elvira e De Marco Antonio

Fg: 36 N. 171

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Via Carrel

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riclassificazione di un edificio di proprietà dei richiedenti in considerazione dello stato reale dell'immobile e della sua posizione rispetto alla viabilità di PRGC.

PARERE:

Valutata di concerto con l'organo di tutela l'istanza, è ritenuta accoglibile in considerazione delle caratteristiche dell'edificio e del suo stato manutentivo, ed è pertanto accettabile la sua riclassificazione come edificio E1 .

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

14

PROT: 5495
DATA: 02/02/2015

TIPO: 2
ARGOMENTO: 7

RICHIEDENT

Dayné Italo Augusto e Altri

Fg: 34 N. 55

PRG VIGENTE

LOCALITA'

Corso Lancieri di Aosta

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta l'eliminazione dell'area per servizi a parcheggio (pa8) che interessa parzialmente le aree di proprietà dei richiedenti. Tale istanza è motivata dal fatto che fin dal '94 l'area risulta vincolata senza che siano mai state iniziate le relative procedure espropriative ed inoltre la trasformazione dell'area (già utilizzata come parcheggio privato pertinenziale) in parcheggio pubblico costituirebbe un grave pregiudizio all'utilizzo e alla funzionalità della restante parte della proprietà privata (fabbricato commerciale/artigianale).

PARERE:

L'esistenza di un progetto di iniziativa comunale per l'integrazione / completamento dell'offerta di parcheggio pubblico, nella zona particolarmente carente, nonché di imminenti iniziative pubbliche intese a una complessiva riqualificazione della viabilità anche ciclabile e pedonale non consentono di accogliere l'osservazione.
L'istanza potrà essere riesaminata ad avvenuta definizione del quadro di trasformazione predetto.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

15

PROT: 5503
DATA: 02/02/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 8

RICHIEDENT

Davisod Claudio

Fg: 15 N. 6-7-9-10-11

PRG VIGENTE Eg11

LOCALITA'

fraz. Avie desot

OSSERVAZIONE:

Viene richiesto di inserire nelle norme tecniche del PRGC la possibilità di effettuare interventi finalizzati alla realizzazione di attività di allevamento/pensione cavalli e centri equestri (attività non annoverabili tra quelle legate ad aziende agricole e che quindi non possono ottenere il certificato di razionalità) e per che tale motivo non sono attualmente realizzabili. Viene inoltre richiesto: 1) di modificare, sempre ai fini della realizzazione di centri equestri, la parte delle NTA dove è posto il limite di 600 mq di superficie coperta per gli interventi in zona Eg; 2) l'eliminazione dell'individuazione degli ambiti inedificabili (Fascia A) sull'area oggetto dell'osservazione in quanto la perimetrazione in essere non sarebbe adeguata al reale stato di rischio ritenuto inesistente.

PARERE:

L'amministrazione ritiene degne di rilievo, e meritorie di accoglimento le osservazioni presentate dal richiedente. Non avendo tuttavia la variante tra gli argomenti trattati modifiche relative all'attuazione delle sottozone Eg, la richiesta non può essere presa in considerazione poiché il suo recepimento eluderebbe il principio dell'obbligo di evidenza pubblica che deve essere assicurata alla adozione di varianti urbanistiche. Le problematiche sollevate (unitamente all'osservazione nr. 15) saranno affrontate da specifica variante non sostanziale per le zone agricole, ove appositamente disciplinare e parametrare la realizzazione di strutture dedicate al ricovero di animali in assenza dei requisiti di razionalità, opportunamente definite di concerto con le strutture regionali competenti in materia. La richiesta di eliminazione della fascia di rischio idrogeologico per inondazione (Fascia A) non è pertinente nella materia oggetto di variante e potrà essere esminato in un eventuale studio di revisione degli ambiti inedificabili.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

16

PROT: 5501
DATA: 02/02/2015

TIPO: 5
ARGOMENTO: 3

RICHIEDENT

Fiou Piera e Maria

Fg: 12 N. 36-37-38

PRG VIGENTE Eg07

LOCALITA'

Reg. Vignole

OSSERVAZIONE:

L'istanza propone l'ampliamento della sottozona Ba128 attraverso l'inserimento di una porzione di area di proprietà del richiedente, la cui restante porzione è già in zona edificabile, nella citata in sottozona a scapito della limitrofa sottozona Eg07.

PARERE:

Tra i temi oggetto della variante adottata non è stato trattato quello della individuazione di aree per nuova edificazione, fattispecie che avrebbe comportato una preliminare ricognizione complessiva dello stato di urbanizzazione del territorio comunale dei carichi insediativi e della verifica della conseguente dotazione per servizi pubblici. Pertanto, seppur di limitata entità, la richiesta non può essere presa in considerazione nel presente ambito poiché il suo recepimento non rispetterebbe l'obbligo di evidenza pubblica che deve essere assicurata alla adozione di varianti urbanistiche.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

17

PROT: 5568
DATA: 02/02/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 9

RICHIEDENT

Giordano Flavio

Fg:

N.

PRG VIGENTE

Ba

LOCALITA'

Via Lucat

OSSERVAZIONE:

L'istanza propone di apportare una modificazione alle NTA del PRGC vigente relativamente alle modalità di calcolo della dotazione dei parcheggi pertinenziali rispetto ad alcune tipologie di attività commerciali che, per loro stessa natura, necessitano di elevate superfici cui non conseguono corrispondenti elevati carichi urbanistici. Andrebbe inoltre considerata la peculiarità di aziende che operano in orari prevalentemente notturni individuando modalità di "monetizzazione" degli spazi pubblici a parcheggio a fini di dotazione pertinenziale.

PARERE:

La problematica sollevata con l'osservazione è meritoria di considerazione e riguarda le tipologie di attività che abbisognano di grandi spazi di esercizio senza corrispondente necessità di elevati spazi a parcheggio per l'utenza attratta e per le quali i parametri stabiliti dal piano non sono congrui (autosaloni, negozi di arredamento, sale bowling, ecc.). L'osservazione è accoglibile integrando l'art. 6 delle Norme Tecniche di Attuazione con un adeguato parametro.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA NORMATIVA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

18

PROT: 5754
DATA: 03/02/2015

TIPO: 5
ARGOMENTO: 4

RICHIEDENT

Domaine Davide Paolo

Fg: 45 N. 125-126

PRG VIGENTE Ee02

LOCALITA'

Strada della Consolata

OSSERVAZIONE:

L'Istanza propone l'inserimento dell'area di proprietà del richiedente in zona edificabile.

PARERE:

L'osservazione, che chiede l'inserimento dell'area di proprietà, al fine di poter realizzare una abitazione per esigenze familiari, in una sottozona edificabile a scapito della zona agricola, seppur ubicata in un contesto pressochè totalmente edificato, non può essere accolta in quanto la variante adottata non ha preso in considerazione ampliamenti alle zone edificabili e il suo recepimento eluderebbe il principio dell'obbligo di evidenza pubblica che deve essere assicurata alla adozione di varianti urbanistiche. Va tuttavia rilevato, nel caso specifico, che anche qualora l'osservazione avesse potuto essere accolta, la sottozona adiacente in cui il terreno si sarebbe naturalmente venuto a trovare (Ba71) è priva di indice edificatorio per nuova costruzione. L'unica possibilità per l'edificazione potrebbe derivare dall'individuazione di una nuova sottozona edificabile con un proprio indice edificatorio, ma tale fattispecie si configura, ai sensi dell'art. 14 comma 2 lett.g) della l.r. 11/98, come variante sostanziale, non attuabile nell'ambito del presente iter amministrativo.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

19

PROT: 5827
DATA: 03/02/2015

TIPO: 2
ARGOMENTO: 7

RICHIEDENT

Vevey Mario e altri

Fg: 53 N. 2

PRG VIGENTE Ba122

LOCALITA'

Fraz. Porossan - La Chapelle

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta l'eliminazione dell'area per servizi a verde pubblico (ri104) che interessa un'area di proprietà dei richiedenti. Tale istanza, secondo i richiedenti, è motivata dal fatto che il bacino d'utenza in cui è compresa l'area (N) ha già un'ampia e sufficiente dotazione di aree per verde pubblico grazie alla presenza del vincolo a verde pubblico ri119 (parco Buthier est - Saumont nord)

PARERE:

In considerazione dello stato quantitativo del bacino di utenza in cui si trova l'area che, come rimarcato dall'osservazione, soddisfa ampiamente il rapporto dotazione/abitanti e in considerazione del parere dell'organo di tutela nell'ambito di beni oggetto di interesse paesistico, la presente osservazione può ritenersi accoglibile.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

20

PROT: 5826
DATA: 03/02/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 9

RICHIEDENT

Noro Vanna

Fg: 44 N. 85

PRG VIGENTE Ba65

LOCALITA'

Viale Federico Chabod

OSSERVAZIONE:

L'istanza propone di apportare una modificazione alle NTA del PRGC vigente introducendo la possibilità di derogare al rispetto delle dotazione dei parcheggi pertinenziali in caso di cambio temporaneo di destinazione d'uso da abitazione ad ufficio per esigenze famigliari.

PARERE:

L'istanza non è recepitibile nell'impianto normativo di tipo urbanistico che impone per ogni struttura insediata sul territorio spazi per far fronte al fabbisogno connesso all'attività insediata. La proposta di deroga a tempo per l'utilizzo ad ufficio di immobili di proprietà con destinazione residenziale non è di fatto gestibile considerato che la dotazione di servizio di un'immobile è legata direttamente all'uso esercitato. Come rilevato anche dalla costante giurisprudenza "il rispetto degli standard è un fattore intrinseco alla destinazione d'uso che non può portare a valutazioni diverse sulla base di elementi contingenti (uso temporaneo) non direttamente collegati alla destinazione d'uso stessa così come deriva dalla classificazione da un punto di vista edilizio-urbanistico". E' comunque da segnalare che, al di là delle possibilità di "monetizzazione", introdotte recentemente nella normativa vigente per garantire il soddisfacimento degli standard, è sempre ammesso dalla medesima normativa l'uso ad ufficio di locali di abitazione ove il professionista detiene la propria residenza.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

21

PROT: 5852
DATA: 03/02/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 6

RICHIEDENT

Soc Arcauto s.a.s. e altri

Fg: 34 - N. 84-491-498-538-490 PRG VIGENTE Ba33
35 86 (f.35)

LOCALITA'

Via Voison

OSSERVAZIONE:

L'istanza propone di apportare alcune modificazioni all'attuazione della sottozona Ba33 e precisamente: 1) Eliminare la previsione viaria nella tavola D2 relativamente al tracciato di strada di nuovo impianto che interessa le aree dei richiedenti per una quantità di circa 542 mq; 2) Ridurre la dismissione della quantità di verde pubblico prevista all'art. 23 (1400 mq anziché 2200mq); 3) Trasformare la via Voison in strada privata escludendone la sistemazione alla previsione di PUD; 4) modificare l'allineamento della sottozona Ba33 facendola coincidere con la permuta in corso tra Comune di Aosta e sig. Demichelis; 5) vengono chiesti chiarimenti circa lo sfruttamento del mappale 490 del fog. 44 che possiede già adesso un volume edificato di 900 mq di SP.

PARERE:

Le osservazioni presentate non sono accoglibili in quanto: 1) Non è possibile eliminare la previsione della tavola D2 relativa alla viabilità in previsione del PRGC in quanto tale tracciato discende dal progetto del "parcheggio di interscambio autostradale" previsto ad est dell'area dei richiedenti ed è indispensabile al fine di permettere la realizzazione degli svincoli autostradali con gli idonei raggi di curvatura. L'eventuale rinuncia a tale previsione dovrebbe essere oggetto di specifici approfondimenti e non può essere operata nell'ambito di una variante parziale come quella oggetto dell'osservazione. Si è però riscontrato, nel corso dell'istruttoria dell'istanza, una differente localizzazione della posizione della citata viabilità di PRG rispetto agli effettivi frazionamenti catastali effettuati sulla base dello strumento esecutivo (PEEP). E' opportuno a tal proposito, rendere coerenti le previsioni dei due strumenti facendo coincidere la previsione viabile ai frazionamenti catastali, ciò comporta di fatto una traslazione della previsione verso sud con una minore quantità di aree da dismettere. 2) Le quantità edificabili previste in realizzazione dalla variante sono le stesse previste dal PEEP decaduto mentre l'area da dismettere come verde pubblico, anche per conciliare le oggettive difficoltà di realizzazione di un PUD d'iniziativa privata, è stata stabilita in 2200 mq in luogo degli oltre 3500 individuati nel planivolumetrico citato. La quantità di verde pubblico da dismettere prevista dalla norma come adottata costituisce standard urbanistico ed è pertanto irrinunciabile. 3) La via Voison è via pubblica che, oltre a servire l'insediamento in oggetto, serve anche gli altri edifici esistenti sul lato nord. Il PEEP prevedeva per la via Voison una sistemazione a traffico limitato, venendo meno tale progettazione inevitabilmente la nuova dovrà affrontare il problema all'interno del PUD che stabilirà una nuova sistemazione confacente agli standard propri di una strada cittadina in relazione ai nuovi insediamenti da realizzare. A tal proposito si è rilevato un'errore nella definizione della sottozona Ba33 che non comprende tutto il sedime stradale; occorre quindi modificare la delimitazione della sottozona 4) La porzione oggetto del frazionamento è compresa nella sottozona Ba33, ma fa parte della UMI 1 già realizzata dal PEEP e già vincolata a verde pubblico. Per tale motivo non è possibile inserirla all'interno del perimetro della UMI2. 5) La capacità edificatoria dell'intera UMI2 è pari a 6200 mq di SP, la ripartizione delle potenzialità riferite alle singole proprietà attiene alla fase progettuale e contrattuale tra gli operatori partecipanti al PUD.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA
(Correzione incongruenze)



NUMERO
OSSERVAZIONE:

22

PROT: 5825
DATA: 03/02/2015

TIPO: 2
ARGOMENTO: 7

RICHIEDENT

Turcotti Paolo

Fg: 44 N. 223

PRG VIGENTE Fa11

LOCALITA'

Saumont

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riduzione dell'area per servizi Am34 (impianti Deval) nella parte che interessa le aree di proprietà del richiedente e che è stata mantenuta, in sede di variante, sulle aree classificate in fasci A ai sensi dell'art. 36 della l.r. 11/98.

PARERE:

In considerazione della conformazione morfologica del lotto e della posizione della porzione vincolata l'osservazione è da ritenersi accoglibile.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

23

PROT: 5918
DATA: 03/02/2015

TIPO: 7
ARGOMENTO: 3

RICHIEDENT

Agostino Alessandro

Fg: 19 N. 662

PRG VIGENTE

LOCALITA'

Fraz. Excenex

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riclassificazione di un edificio di proprietà dei richiedenti in considerazione dello stato reale dell'immobile ai fini del suo recupero attraverso interventi di ristrutturazione attualmente non ammessi sull'edificio.

PARERE:

L'osservazione, valutata di concerto con l'organo di tutela, non risulta accoglibile: non può essere modificata la classificazione di un edificio perché crollato in fase di esecuzione di interventi edilizi; la sua ricostruzione può essere eseguita riproducendo, per quanto possibile, i caratteri originari dell'edificio.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

24

PROT: 5923
DATA: 03/02/2015

TIPO: 2
ARGOMENTO: 7

RICHIEDENT

Rassat Cesare

Fg: 42 N. 335-302

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Via Hotel des monnaies

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riduzione dell'area per servizi Ri61 nella parte che interessa le aree di proprietà del richiedente immediatamente a ridosso del filo del fabbricato privato ove esistono attualmente delle funzioni pertinenziali (centrale termica, parcheggi pertinenziali) che si richiede vengano salvaguardate.

PARERE:

Valutata di concerto con l'organo di tutela l'osservazione si ritiene parzialmente accoglibile. Viene esclusa dal vincolo la parte di proprietà recintata a ovest del fabbricato e ove insistono la centrale termica e il terrazzo. Viene invece mantenuto il vincolo sull'area posta a nord, attualmente adibita a parcheggio, e eventuali modifiche alla destinazione dell'area potranno essere valutate più specificatamente in sede progettuale di realizzazione dell'area a servizi.

CONCLUSIONE:

PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

25

PROT: 6084
DATA: 04/02/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 2

RICHIEDENT

Noussan Pierre

Fg: 35 N. 160

PRG VIGENTE Bc6

LOCALITA'

Via Paravera

OSSERVAZIONE:

Viene richiesto di inserire nelle NTA la possibilità di effettuare, nelle more della realizzazione del permesso di costruire unitario (o PUD) previsto dalle norme, anche interventi di restauro e risanamento conservativo e di conseguenza ammettere il cambio di destinazione d'uso o, in subordine, di valutare la possibilità di stralciare la proprietà del richiedente dalla sottozona Bc6 in quanto già oggetto di recupero e che non sarebbe interessata dalla trasformazione generale dell'area.

PARERE:

La richiesta di consentire, negli interventi di recupero, anche i cambi di destinazione d'uso può ritenersi ammissibile in quanto ritenuta non pregiudiziale delle trasformazioni previste considerato l'attuale stato di attuazione dell'area.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA NORMATIVA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

26

PROT: 6085
DATA: 04/02/2015

TIPO: 5
ARGOMENTO: 8

RICHIEDENT

Soc. Cavallo Vincenzo e C. s.n.c.

Fg: 57 N. 99-105-879/b

PRG VIGENTE

LOCALITA'

Strada Beauregard

OSSERVAZIONE:

Viene richiesto di individuare all'interno del PRGC di Aosta nuove sottozone da destinare ad attività produttive oppure nelle zone agricole un'area idonea allo svolgimento dell'attività del richiedente (noleggio autogru e gru nel settore dell'edilizia) sita attualmente in zona Eg ed in contrasto con il PRGC. Viene in particolare richiesto di valutare la possibilità di individuazione di tale sottozona proprio sulle aree ove il richiedente esercita l'attività artigianale che di fatto, fin dagli anni '70, le stesse sono utilizzate come deposito artigianale di attrezzature ed attività di cantiere.

PARERE:

La richiesta in oggetto non è accoglibile in quanto l'individuazione di una nuova sottozona costituisce una variante sostanziale ai sensi dell'art. 14 lett. g) della l.r.11/98 non realizzabile nell'ambito del presente iter amministrativo. Il PRGC vigente peraltro individua già aree per insediamenti produttivi (Db1) o aree per la rilocalizzazione di funzioni improprie (Ce01) dove, da un punto di vista urbanistico, la funzione in oggetto può trovare idonea collocazione.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

27

PROT: 6087
DATA: 04/02/2015

TIPO: 5
ARGOMENTO: 8

RICHIEDENT

Vierin René

Fg: 57 N. 99-105-879/b

PRG VIGENTE

LOCALITA'

Strada Beauregard

OSSERVAZIONE:

Viene richiesto di individuare sulle aree di proprietà del richiedente una sottozona per destinazioni artigianali al fine di rendere coerente con il PRGC l'attività di deposito artigianale di attrezzature ed attività di cantiere di fatto esistente fin dagli anni '70.

PARERE:

La richiesta in oggetto non è accoglibile in quanto l'individuazione di una nuova sottozona costituisce una variante sostanziale ai sensi dell'art. 14 lett. g) della l.r.11/98 non realizzabile nell'ambito del presente iter amministrativo. Il PRGC vigente peraltro individua già aree per insediamenti produttivi (Db1) o aree per la rilocalizzazione di funzioni improprie (Ce01) dove, da un punto di vista urbanistico, la funzione di cui trattasi può trovare idonea collocazione.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

28

PROT: 6089
DATA: 04/02/2015

TIPO: 7
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Caminiti Francesco e Fiou Paola

Fg: 60 N. 43

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Via Ponte Romano

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riclassificazione di un edificio di proprietà dei richiedenti (E2a) in considerazione dello stato reale dell'immobile ai fini del suo recupero attraverso interventi attualmente non ammessi sull'edificio.

PARERE:

Valutata di concerto con l'organo di tutela l'istanza, in coerenza con le determinazioni seguite nella classificazione degli edifici, è ritenuta accoglibile in considerazione delle caratteristiche dell'edificio stesso e della documentazione fornita.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

29

PROT: 6102
DATA: 04/02/2015

TIPO: 7
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Berthet Giuseppe e Guido

Fg: 60 N. 211

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Via Ponte Romano

OSSERVAZIONE:

Con l'osservazione, e la successiva integrazione del 2/03/2015 prot.10515, viene richiesto il ripristino della classificazione di un edificio di proprietà dei richiedenti che la variante ha classificato Cd, evidenziando come lo stesso non sia mai stato giudicato di interesse nei precedenti PRGC e come tale riclassificazione riduca notevolmente le possibilità di recupero dello stesso e infici l'omogeneità d'intervento con gli altri edifici del nucleo di cui fa parte e di cui gli osservanti sono proprietari.

PARERE:

Valutata di concerto con l'organo di tutela, l'osservazione non risulta accoglibile in quanto l'edificio presenta caratteristiche di fabbricato C, come peraltro la maggior parte degli edifici adiacenti. Rispetto alle considerazioni puntuali sulle specifiche modalità di trasformazione edilizia, espresse con l'osservazione si segnala che, nell'ambito degli interventi ammessi sugli edifici C, alcune operazioni di traslazione degli orizzontamenti, di cui si paventa la non realizzabilità, possano già essere autorizzati sulla base della vigente normativa, mentre trasformazioni più consistenti potranno eventualmente essere ammesse a seguito di approfondimenti basati su notizie storiche/documentali e su specifiche indagini, ed approvazione di specifica scheda di Area di intervento unitario ai sensi dei commi 10 e 11 dell'art. 17 delle NTA.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

30

PROT: 6115
DATA: 04/02/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 3

RICHIEDENT

Congiu Terenzio e Rieux Françoise Marie

Fg: 48 N. 88

PRG VIGENTE Eg15

LOCALITA'

Fraz. Signayes - Preille

OSSERVAZIONE:

L'istanza propone l'ampliamento della sottozona Ae24 al fine di includervi un mappale di proprietà dei richiedenti. Tale richiesta è finalizzata a rendere possibile la realizzazione, sul citato mappale, di parcheggi interrati, o di superficie a servizio del nucleo di Preille (ove i richiedenti stanno procedendo al recupero di alcuni fabbricati).

PARERE:

Seppur l'ampliamento della sottozona Ae24 di per se non presenti particolari problematiche, la finalità perseguita non risulta praticabile in ragione delle caratteristiche morfologiche del terreno e darebbe luogo ad un inserimento artificioso ed eccessivamente impattante. L'osservazione non è per quanto sopra illustrato accoglibile.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

31

PROT: 6119
DATA: 04/02/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Picco Laura

Fg:

N.

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

OSSERVAZIONE:

l'Istanza propone di apportare una modificazione alle NTA del PRGC vigente, in particolare al comma 19 dell'art. 17, ove esiste un contingentamento del rapporto abitativo/terziario per i cambi di destinazione d'uso. Viene proposto l'innalzamento dal 30% al 35% del limite di tale rapporto.

PARERE:

L'osservazione può ritenersi accoglibile al fine di consentire di risolvere situazioni in cui per effetto dell'applicazione rigida del parametro, si determina uno sblocco parziale delle unità immobiliari. Per ovviare a tale problema si può consentire un arrotondamento dei calcoli delle superfici senza tuttavia scendere sotto il limite del 65%.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA NORMATIVA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

32

PROT: 6123
DATA: 04/02/2015

TIPO: 2
ARGOMENTO: 7

RICHIEDENT

Marcoz Carlo, Leslin Jouard Anne Marie e Leslin Jouard Christian

Fg: 44 N. 418-206

PRG VIGENTE Fa11

LOCALITA'

Strada della Consolata

OSSERVAZIONE:

L'istanza propone la riduzione dell'area per servizi Am34 (impianti Deval) nella parte che interessa le aree di proprietà del richiedente (attualmente non interessate dall'utilizzo per lo scopo predetto) e l'apposizione al suo posto di un vincolo a servizi pubblici di tipo "pa". Tale richiesta è finalizzata all'intenzione di realizzare sulle aree un'area di sosta camper, realizzata da privati ma di interesse pubblico regolata attraverso convenzione.

PARERE:

Da un punto di vista urbanistico la classificazione dell'area di interesse pubblico da am (amministrativo) a pa (parcheggio) potrebbe essere congrua. Tuttavia dal momento che la stessa è compresa in una parte di territorio interessata dagli ambiti inedificabili individuati ai sensi dell'art. 36 della l.r. 11/98 (Fascia A) la realizzazione di un'area di sosta camper non è ammessa dalla vigente disciplina e non ne è pertanto possibile l'accoglimento dell'osservazione.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

33

PROT: 6352
DATA: 05/02/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 5

RICHIEDENT

Celi Alessandro

Fg: 26 N. 1124-1125

PRG VIGENTE Ca02

LOCALITA'

Reg Bioula

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta l'eliminazione dell'obbligo di progetto unitario preliminare ai fini dell'edificazione della sottozona così come previsto dall'art. 24 del PRGC vigente in quanto tale obbligo impedisce di fatto la realizzazione degli interventi e potrebbe ritenersi superato dalla già intervenuta approvazione di una soluzione progettuale che risolve in modo adeguato l'accessibilità ai tre diversi lotti edificabili.

PARERE:

Le soluzioni prospettate sinora e accolte a livello di massima dall'Amministrazione Comunale devono essere adeguatamente verificate e documentate sotto il profilo della staticità e sicurezza di intervento; in ogni caso devono in primo luogo rispondere al requisito della unitarietà di progettazione. La norma si conferma necessaria al fine di individuare una soluzione concordata che non comprometta la possibilità edificatoria per i lotti privi di idonea accessibilità.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

34

PROT: 6359
DATA: 05/02/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Bettega Marina e soc. La ferme Rigollet s.n.c.

Fg: 44 N. 211-717-721

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Via Guido Rey

OSSERVAZIONE:

L'istanza propone alcune modifiche relative alla classificazione e alle possibilità di intervento sulle aree di proprietà dei richiedenti, in particolare: a) rimuovere la classificazione di area di pregio F1; b) Sopprimere il percorso pedonale attualmente indicato e riposizionarlo lungo il lato ovest del mappale 717; c) consentire la possibilità di realizzare interventi di servizio alle persone; d) migliorare rapporto centro urbano - centro storico attraverso una fruizione più ampia del territorio con visuali ad alto valore paesaggistico; e) migliorare il livello di servizio turistico-ricettivo; f) allargamento via Guido Rey. In subordine viene richiesto di permettere la realizzazione, in interrato, di spazi sia pertinenziali degli adiacenti edifici sia a servizio della collettività a parcheggio (con cessione gratuita all'Amm. Comunale).

PARERE:

L'osservazione non risulta accoglibile in quanto le proposte inoltrate sono incompatibili con i principi di tutela del Centro storico. In particolare la classificazione delle aree come F1 è elemento fondante della certificata coerenza del PRGC al PTP vista la presenza sulle aree citate di tutti quegli elementi costitutivi del sistema insediativo tradizionale (rus, filari, verger, visuali su sant'orso, cimitero monumentale) oggetto anche di norme cogenti del PTP, nonché la presenza dell'edificio documento (cascina) di cui il complesso di aree agricole costituisce pertinenza. Inoltre le istanze relative alla possibilità di insediamento di nuove strutture non sarebbero valutabili nel presente provvedimento poiché si configurano come fattispecie di Variante sostanziale al Prgc.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

35

PROT: 6177
DATA: 04/02/2015

TIPO: 3
ARGOMENTO: 3

RICHIEDENT

Pallu Luca

Fg: 56 N. 17

PRG VIGENTE Ba117

LOCALITA'

Fraz. Porossan - Roppoz

OSSERVAZIONE:

L'istanza segnala l'incongruenza di una proprietà edificata tagliata in due da un limite di zona tra due sottozone edificabili (Ba117 e Ba118). Viene proposto di regolarizzare tali limiti spostandoli lungo i confini catastali attuali che delimitano la proprietà.

PARERE:

Non vi sono controindicazioni al recepimento dell'osservazione. L'incogruenza discende dal fatto che il confine di zona in origine seguiva il tracciato di un canale irriguo (e quindi i relativi mappali) che nel corso degli anni è stato spostato a seguito dell'attività edilizia e di conseguenza ha generato nuovi limiti di frazionamento catastale. L'osservazione risulta quindi accoglibile spostando il limite di zona sul tracciato della strada vicinale limitrofa.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

36

PROT: 6203
DATA: 05/02/2015

TIPO: 4
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Vacchiero Pier Louis Lucien

Fg: 40 N. 401-402-403-417 PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Via Carducci

OSSERVAZIONE:

L'istanza propone alcune modifiche, di dettaglio, relativamente all'attuazione dell'AIU45 di nuova istituzione con la variante in oggetto. Nello specifico Viene richiesto: 1) la possibilità di inserire 2 abbaini (uno per falda) sull'edificio residenziale principale; 2) di ridefinire le parti in demolizione a nord dell'officina meccanica in relazione alla presenza di un corpo ascensore regolarmente autorizzato, recentemente costruito, a servizio dei fabbricati esistenti; 3) la possibilità di realizzare destinazioni d'uso residenziali o ricettive anche nella parte di fabbricato attualmente adibito ad officina; 4) di ridurre il passaggio pubblico previsto lungo le mura romane al fine di garantire un camminamento interamente in proprietà lungo il lato nord del fabbricato principale; 5) di prevedere la possibilità di copertura del fabbricato in materiali diversi dalle lose di pietra; 6) di prevedere la possibilità di installazione di pannelli fotovoltaici sul tetto piano dell'officina.

PARERE:

L'osservazione è parzialmente accoglibile. Nello specifico, rispetto a quanto richiesto alcune istanze risultano già realizzabili con la normativa attuale (1 e 5); le richieste 2 e 3 risultano accoglibili ai fini della tutela. Non risultano accoglibili invece, in quanto non ritenuti congrui con il contesto da tutelare, i punti 4 e 6. In quanto: 4) per la limitata distanza esistente tra il muro romano e l'edificio il collegamento tra le aree pubbliche sarebbe eccessivamente ridotto; 6) quanto richiesto è già ora normativamente ammissibile in linea di principio, tuttavia appare improbabile, dal punto di vista della tutela, la possibilità di installare apparecchiature di quel tipo su di un edificio "Documento" con tetto piano.

CONCLUSIONE:

PARZIALMENTE ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

**MODIFICA CARTOGRAFICA
MODIFICA NORMATIVA**



NUMERO
OSSERVAZIONE:

1 RIT

PROT: 7972
DATA: 16/02/2015

TIPO: 7
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Distasi Alessandra

Fg: 42 N. 135

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Via Croix de Ville

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riclassificazione, in considerazione dello stato reale dell'immobile e degli interventi già realizzati, di una porzione dell'edificio di proprietà della richiedente che è stato classificato E3 anziché B4 (documento) come la restante parte del fabbricato. Viene altresì richiesta la riclassificazione di una terrazza (ora E2) facente anch'essa parte del medesimo complesso.

PARERE:

Valutata di concerto con l'organo di tutela l'istanza, anche alla luce e in coerenza con le determinazioni e criteri seguiti per le classificazioni nell'ambito delle passate attività di ricognizione degli edifici del centro storico, la richiesta è ritenuta accoglibile alla luce delle considerazioni espone nell'osservazione e nella documentazione allegata. L'accoglimento potrà a classificare la terrazza come E3, la porzione del fabbricato principale B4.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

2 RIT

PROT:
DATA:

TIPO: 7
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Fromage Carlo

Fg: 41 N. 406

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Via Croix de Ville

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riclassificazione, in considerazione dello stato reale dell'immobile e degli interventi già realizzati, di una porzione di un edificio di proprietà che è stato classificato Cdf anziché B4 (documento) come la restante parte del fabbricato. Viene evidenziato come la suddetta porzione sia parte integrante dell'edificio denominato "Casa Farinet".

PARERE:

Valutata di concerto con l'organo di tutela l'istanza, anche alla luce e in coerenza con le determinazioni e criteri seguiti per le classificazioni nell'ambito delle passate attività di ricognizione degli edifici del centro storico, la richiesta è ritenuta accoglibile alla luce delle considerazioni espone nell'osservazione e nella documentazione allegata. L'accoglimento potrà a classificare la porzione di edificio oggetto dell'istanza B4

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

3 RIT

PROT: 8213
DATA: 17/02/2015

TIPO: 2
ARGOMENTO: 7

RICHIEDENT

Soc. IDeA FIMIT s.p.a.

Fg: 29 N. 451

PRG VIGENTE Ba06

LOCALITA'

Via Montmayeur

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta l'eliminazione del vincolo per servizi pubblici (amministrativi - am50) che interessa un area di proprietà della società richiedente. Tale istanza è motivata dal fatto che l'immobile in questione, originariamente di proprietà Telecom è attualmente di proprietà della società di gestione immobiliare che affitta a Telecom per le funzioni operative proprie. Le trasformazioni tecnologiche nel settore fanno presupporre che l'immobile possa, nel prossimo futuro, non essere più necessario per le funzioni della soc. telefonica e per tale motivo la proprietà richiede che sia consentita la trasformazione dell'immobile attraverso la possibilità: a) di insediare destinazioni residenziali; b) di realizzare interventi di demolizione e ricostruzione innalzando di un piano l'edificio esistente; c) permettere gli interventi con permesso di costruire diretto e non attraverso strumento attuativo; d) permettere fino alla realizzazione delle modificazioni di cui sopra, la possibilità di effettuare sugli immobili di interventi di manutenzione e ristrutturazione

PARERE:

L'evoluzione tecnologica accompagnata alla fine del monopolio pubblico nel servizio di telefonia rende possibile la rimozione del vincolo.
Le trasformazioni ammesse saranno tuttavia quelle già consentite nella sottozona in cui l'immobile ricade.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

4 RIT

PROT: 8214
DATA: 17/02/2015

TIPO: 2
ARGOMENTO: 7

RICHIEDENT

Soc. IDeA FIMIT s.p.a.

Fg: 43 N. 113

PRG VIGENTE Ba60

LOCALITA'

C.so XXVI febbraio

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta l'eliminazione dell'area per servizi pubblici (amministrativi - am26) che interessa un area di proprietà della società richiedente. Tale istanza è motivata dal fatto che l'immobile in questione, originariamente di proprietà Telecom è attualmente di proprietà della società di gestione immobiliare che affitta a Telecom per le funzioni operative proprie. Le trasformazioni tecnologiche nel settore fanno presupporre che l'immobile possa, nel prossimo futuro, non essere più necessario per le funzioni della soc. telefonica e per tale motivo la proprietà richiede che sia resa possibile la trasformazione dell'immobile attraverso: a) possibilità di isediare destinazioni residenziali, direzionali e commerciali; b) non avere rapporti percentuali tra le destinazioni; c) demolizione e ricostruzione con un indice di 4,00 mc/mq; d) permettere gli interventi con permesso di costruire diretto e non attraverso strumento attuativo; e) permettere fino alla realizzazione delle modificazioni di cui sopra, la possibilità di eseguire interventi di manutenzione e ristrutturazione

PARERE:

L'evoluzione tecnologica accompagnata alla fine del monopolio pubblico nel servizio di telefonia rende possibile la rimozione del vincolo. Le trasformazioni ammesse saranno tuttavia quelle già consentite nella sottozona in cui l'immobile ricade. Gli interventi dovranno essere accompagnati dalla riqualificazione dei fronti di delimitazione delle proprietà affacciati sulla via pubblica.

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

5 RIT

PROT: 8862
DATA: 19/02/2015

TIPO: 7
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Bondaz Laurent

Fg: 39 N. 184

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Via Prés des Fossés

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riclassificazione, da B5 a C, di un edificio di proprietà del richiedente in considerazione dello stato dell'immobile e per poter realizzare interventi più consistenti su di esso.

PARERE:

Valutato di concerto con l'organo di tutela l'osservazione non risulta accoglibile in quanto l'edificio presenta le caratteristiche tipiche di fabbricato B (Documento). Sullo stesso sono comunque possibili interventi di restauro e sistemazione complessiva idonee ad un riuso funzionale.

CONCLUSIONE:

NON ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

6 RIT

PROT: 9540
DATA: 24/02/2015

TIPO: 7
ARGOMENTO: 1

RICHIEDENT

Reverchon Luca

Fg: 40 N. 55

PRG VIGENTE Aa01

LOCALITA'

Piazza Severino Caveri

OSSERVAZIONE:

Viene richiesta la riclassificazione di un basso corpo addossato ad un edificio di proprietà dei richiedenti, da E2a a E3, in considerazione del fatto che risulta accatastato dagli anni '40 e ai fini del suo recupero attraverso interventi attualmente non ammessi sull'edificio.

PARERE:

Valutata di concerto con l'organo di tutela l'istanza, anche alla luce e in coerenza con le determinazioni e criteri seguiti per le classificazioni nell'ambito delle pregresse attività di adeguamento dello strumento urbanistico, la richiesta è ritenuta accoglibile alla luce della considerazioni esposte nell'osservazione e nella documentazione allegata. La porzione di fabbricato assumerà la stessa classificazione dell'edificio principale cui si ritrova addossato (Cd).

CONCLUSIONE:

ACCOGLIBILE

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

7 RIT

PROT:
DATA:

TIPO:
ARGOMENTO:

RICHIEDENT

Soc. FRAMA s.r.l.

Fg:

N.

PRG VIGENTE

Aa01

LOCALITA'

OSSERVAZIONE:

Viene richiesto di permettere l'utilizzo del PVC nella realizzazione dei serramenti all'interno del centro storico

PARERE:

Quanto richiesto nell'osservazione è di fatto già consentito dalle NTA. Si ritiene, in particolare, che quanto introdotto nelle NTA con la variante in oggetto (comma 4 lett. m) dell'art. 17 chiarisca che l'uso delle plastiche nella realizzazione dei serramenti all'interno del centro storico non è, compatibilmente con le valutazioni specifiche inerenti la tutela, impedito.

CONCLUSIONE:

GIA' PREVISTA

MODIFICHE DA APPORTARE:

NESSUNA



NUMERO
OSSERVAZIONE:

RAVA

PROT: 6521
DATA: 06/02/2015

TIPO:
ARGOMENTO:

RICHIEDENT

**Regione Autonoma Valle d'Aosta - Assessorato
Territorio e Ambiente**

Fg:

N.

PRG VIGENTE

LOCALITA'

OSSERVAZIONE:

E' l'osservazione istituzionale, formulata dall'ufficio Pianificazione Territoriale dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, prevista dal'art. 16 comma 1 della l.r. 11/98 sui contenuti della variante. I contenuti delle osservazioni sono riportate nella nota 952/TA del 04/02/2015 allegate all'atto deliberativo di approvazione.

PARERE:

Le modificazioni richieste a seguito delle osservazioni saranno recepite all'interno della variante. Si ritiene opportuno non individuare un'area per servizi specifici sulla parte di ampliamento della zona Fb05, come proposto dagli uffici regionali, al fine di evitare rischi di impugnativa legata all'imposizione di un vincolo espropriativo su proprietà privata successivamente al periodo di pubblicazione.

CONCLUSIONE:

RECEPITA

MODIFICHE DA APPORTARE:

MODIFICA CARTOGRAFICA
MODIFICA NORMATIVA

MODIFICAZIONI AGLI ELABORATI A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI

L'accoglimento di alcune osservazioni ha comportato l'adeguamento degli elaborati del piano vigente già modificati con la variante.

Gli elaborati allegati alla deliberazione di adozione che hanno subito modifiche a seguito della risposta alle osservazioni sono stati integralmente sostituiti e riportano la data "marzo 2015" e risultano essere:

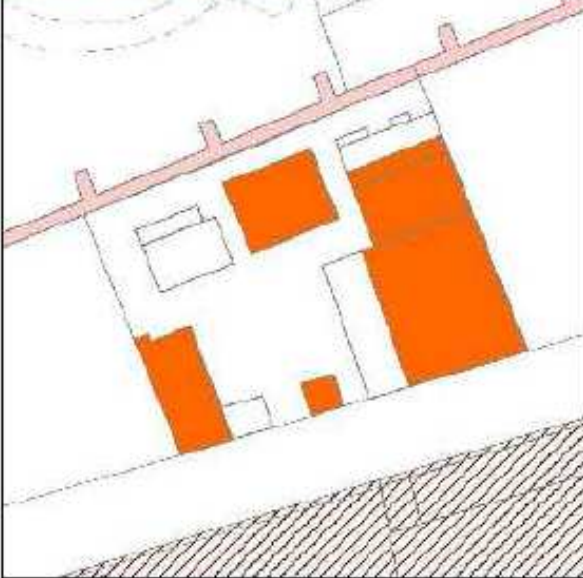

- NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE
- P4 - TAVOLA DELLA ZONIZZAZIONE DEI SERVIZI E DELLA VIABILITA' (fog. 5.4 - 5.5 - 5.6)
- P5 - TAVOLA DELLA ZONIZZAZIONE DEI SERVIZI E DELLA VIABILITA' (fog. 2.4 - 2.5 - 2.6 - 2.7 - 2.8 - 2.9)
- C1 - CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DEL CENTRO STORICO DI AOSTA (fog. 1.1 - 1.2 - 1.3)
- C2 - ELEMENTI INTEGRATIVI PER L'ATTUAZIONE DEL CENTRO STORICO DI AOSTA (fog. 1.1 - 1.2 - 1.3)
- C3 - ANALISI DELLA CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DI TIPO A e B DEL CENTRO STORICO DI AOSTA (fog. 2.10)
- C4 - ANALISI DELLA CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI DI TIPO C,D ed E DEL CENTRO STORICO DI AOSTA (fog. 2.10)
- C5 - ANALISI DELLA CLASSIFICAZIONE DELLE AREE DI PARTICOLARE INTERESSE DEL CENTRO STORICO DI AOSTA (fog. 2.10)
- D1 - ZONIZZAZIONE E RIFERIMENTI ALLA NORMATIVA (fog. 5.4 - 5.5 - 5.6)
- D2 - VIABILITA' (fog. 5.6)

Gli elaborati non riportati nel soprastante elenco risultano confermati nella versione denominata "ottobre 2014"

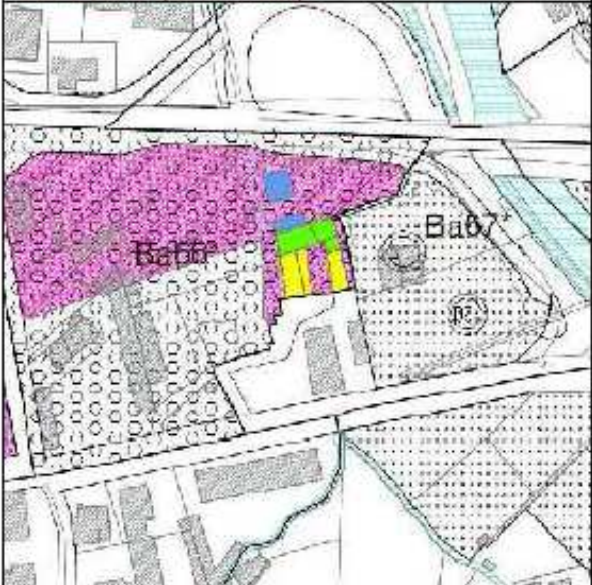

Degli elaborati non allegati integralmente alla deliberazione di adozione (TAV. A1, A2, A3, A4) che hanno subito modifiche a seguito della risposta alle osservazioni sono di seguito riportati gli stralci riguardanti le stesse.

Sono infine riportate nel presente documento le tabelle contenute nel documento denominato "*Tavola S1 - Analisi delle aree per servizi art. 23 l.r.11/98*" allegato alla deliberazione di adozione che sono state modificate a seguito del recepimento di osservazioni (tabelle 2, 5, 6, 7, 8b, 8c).

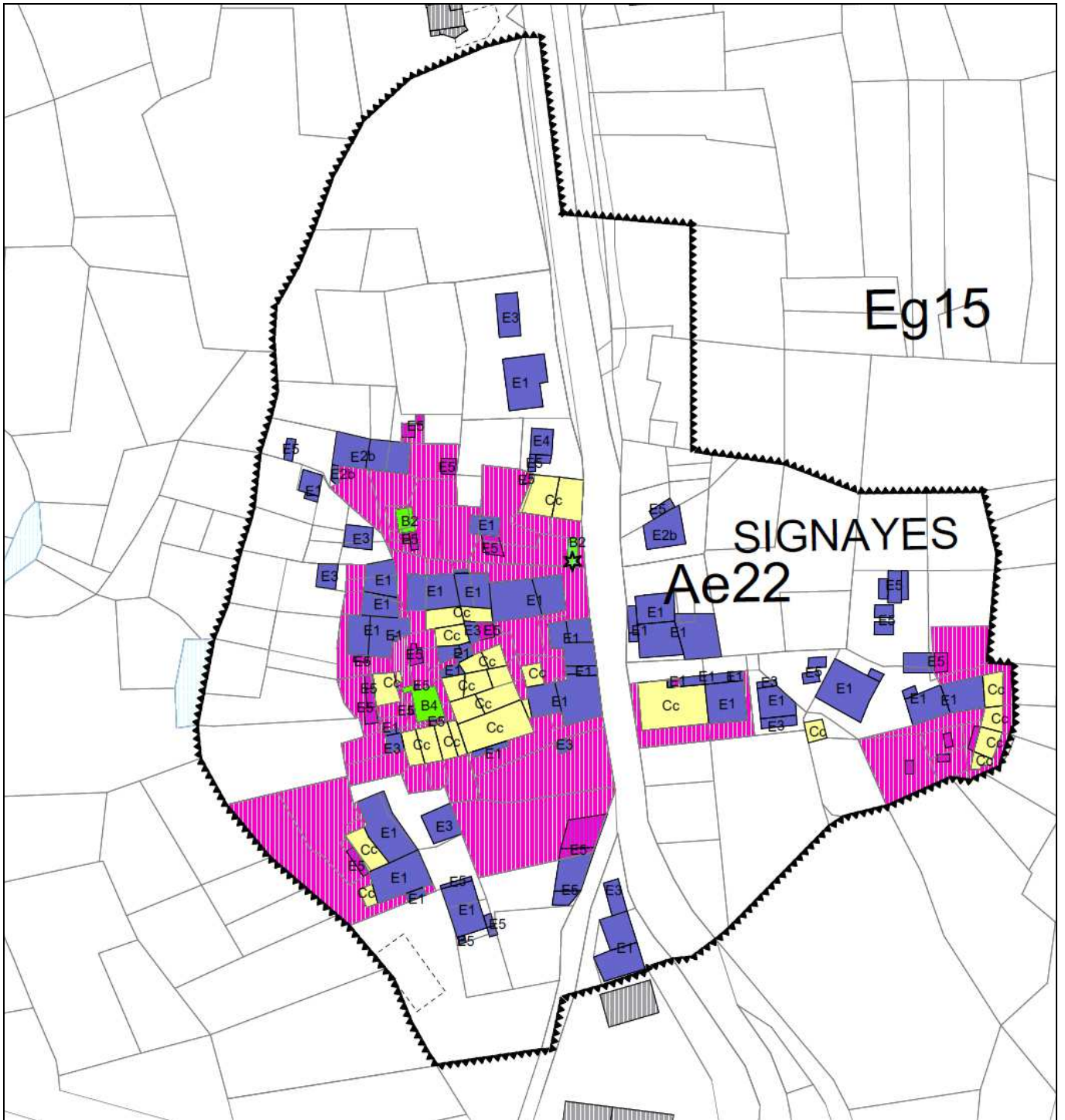
Modificazione all'elaborato A1 della variante adottata (oss.36):

NUMERO 148	CATEGORIA DOCUMENTO	OGGETTO Edifici proprietà Vacchiero - Villa Michela e Garage Vacchiero	
FOGLIO 40	MAPPALI 401-402-403-417	ANNOTAZIONI Vedi indicazioni progettuali contenute nella scheda di intervento AIU45 della tav. A4	
SIGLA PRG VIGENTE	INDIRIZZO Via Carducci	CIVICO 14	
DESTINAZIONE D'USO Residenziale-artigianale	LEGGE		
PROPRIETA' Privata	NOTIFICA		
VINCOLO	DECRETO		
NOTE STORICHE			
<p><i>Complesso di edifici costruiti a sud della Cinta Muraria Romana e in affaccio su via Carducci. I primi edifici furono "Villa Michela" e la casa del custode e sono databili 1908, caratterizzati da forti simmetrie e elementi stilistici espressione precoce dello stile liberty in Valle d'Aosta. Negli anni '20 la famiglia Vacchiero acquisisce l'area e realizza l'edificio artigianale, prima rara auto-officina dell'epoca e altri due fabbricati e la cinta muraria a sud sulla via. Nei primi anni '30, si realizza l'ampliamento dell'officina meccanica (1934) su progetto dell'ing. A.Salarelli in stile razionalista.</i></p>			
PLANIMETRIA (scala 1:1500)		FOTO	
			

Modificazione all'elaborato A2 della variante adottata (oss.7):

NUMERO 347	CATEGORIA DOCUMENTO	OGGETTO Edifici produttivi via Priore Gal	
FOGLIO 44	MAPPALI 139-141-142-469-177-179	INDIRIZZO Via Priore Gal	CIVICO 1-2-3-4-5
SIGLA PRG VIGENTE		LEGGE	ANNOTAZIONI Sottoposto all'art. 17 delle NTA ai sensi del PUD approvato con del. C.C. 75 del 25/11/2009. A seguito della Verifica dell'Interesse culturale ai sensi dell' art. 10 dlgs. 42/2004 - prot. 7443/BC del 22/10/2014, il fabbricato, di cui al mappale 140 è stato declassato come Edificio di pregio (tipo C).
DESTINAZIONE D'USO		NOTIFICA	
PROPRIETA' Privata/Comune		DECRETO	
VINCOLO CONC PTP			
NOTE STORICHE <i>Antico opificio ubicato su uno dei bracci principali del canale "Mère des rives" adibito a segheria e produzione di "lana di legno" per imballaggi.</i>			
PLANIMETRIA (scala 1:1500)		FOTO	
			

Modificazione all'elaborato A2 della variante adottata (oss.2):



Modificazione all'elaborato A4 della variante adottata (oss.36):

AREA DI INTERVENTO UNITARIO N° 45

DENOMINAZIONE	Proprietà Vacchiero in via Carducci
OBIETTIVI	Riqualificazione edilizia ed ambientale di un'area posta a ridosso delle Mura Romane che ospita abitazioni e un'attività artigianale legata al motorismo storico. Recupero degli edifici per tale motivo classificati Documento: quali la palazzina principale "Villa", la casa del Custode, il "Garage Vacchiero" ed il fabbricato di sud-ovest. Recupero dei tratti originali riconducibili agli stili Liberty e Razionalista, databili tra il 1908 ed il 1934. Eliminazione dei restanti edifici per una migliore fruizione visiva delle Mura Romane e realizzazione di un collegamento lungo le stesse al fine di realizzare la continuità dell'area verde pubblica esistente.
INDICAZIONI PROGETTUALI	<ul style="list-style-type: none"> • demolizione di tutti gli elementi edilizi indicati nella tav.C1 con le sigle E2a e E4 e della muratura su via Carducci, da sostituirsi con recinzioni lineari e sottili; per aumentare la visibilità sulle Mura. • Parziale recupero della volumetria demolita tramite ampliamento verso nord del fabbricato B3 a sud-ovest, nel rispetto del limite di inedificabilità di 15 m dalle Mura Romane con il fine di una ricomposizione architettonica della facciata nord, oggi fortemente degradata • Recupero dei tratti caratteristici Liberty e Razionalisti degli edifici B. • Possibilità, nell'intervento di restauro previsto sull'edificio B3 denominato "Villa Michela" (Edificio B3 a nord), di ricomposizione della facciata nord del fabbricato anche attraverso il tamponamento dei vuoti esistenti • Creazione di passaggio pubblico nell'area compresa tra le Mura Romane e il fabbricato "Villa Michela" e sua dismissione gratuita al Comune di Aosta al fine della realizzazione di un collegamento delle aree verdi pubbliche esistenti ad est e ad ovest del complesso, • Unico accesso carrabile all'area con dissuasore arretrato di 5 metri ed accesso pedonale indipendente, accesso all'officina dalla corte interna; • Destinazioni d'uso: <ul style="list-style-type: none"> ▪ nel soprasuolo: artigianale, residenziale e/o ricettiva nell'officina meccanica, residenziale e/o ricettiva negli altri edifici;
NUOVA CAPACITÀ EDIFICATORIA	<ul style="list-style-type: none"> • Possibilità di ampliamento dell'edificio B3 di sud-ovest in direzione nord attraverso un parziale recupero volumetrico secondo quanto indicato nelle sopra riportate "indicazioni progettuali" e nella Tav. C2, al fine di una ricomposizione architettonica della facciata nord: altezza max. pari all'edificio esistente a sud e realizzazione di tetto a padiglione.
NOTE	Per gli interventi che eccedono la manutenzione progetto unitario o PUD, previa dismissione gratuita della porzione dell'area vincolata ri27 a nord (collegamento).

ESTRATTO TAV. C1 PRGC



**MODIFICAZIONI AL DOCUMENTO ADOTTATO, DENOMINATO “*Tavola S1*
– *Analisi delle aree per servizi art. 23 l.r. 11/98*”, A SEGUITO DEL
RECEPIMENTO DI OSSERVAZIONI**

Il recepimento di alcune osservazioni ha comportato la modifica dimensionale dei valori contenuti nelle tabelle giustificative e di verifica di cui al documento denominato “*Tavola S1 – Analisi delle aree per servizi art. 23 l.r. 11/98*” allegato alla deliberazione di adozione.

Le tabelle che risultano modificate per effetto di tale adempimento risultano essere le nr. 2, 5, 6, 7, 8b, 8c del suddetto allegato che si riportano integralmente di seguito adeguate.

Tabella 2

TIPO	NUM	DESCRIZIONE_SERVIZIO	SUPERFICIE FONDIARIA
am	7	Caserma Guardia di finanza	2130
am	20	Palazzo Ansermin	1131
am	50	Ex uffici SIP via Montmayeur	1485
pa	11	Park Piazza della Repubblica	4365
pa	13	Ex distributore viale ginevra	441
pa	18	Vincolo Park via Guido Rey	634
is	26	Vincolo scolastico La Chapelle	5701
is	34	Vincolo scolastico collignon	8460
ri	20	vincolo a verde via festaz	932
ri	53	vincolo a verde corso ivrea "vigilanza"	671
ri	62	vincolo a verde via boson	177
ri	104	Vincolo a verde la chapelle/chiou	1650
si	13	SEDE VVFF VOLONTARI collegno - Colonia Collegno-	


 = Modificazioni introdotte a seguito del recepimento di osservazioni

Tabella 5 – Riepilogo generale

SIGLA		DESCRIZIONE_SERVIZIO	BACINO D'UTENZA	CATEGORIE		PROPRIETA	INSTALLATO 2013	CONFERMA*	MOTIVAZIONE	CLASSIFICAZIONE	SUPERFICIE FONDIARIA	SUPERFICIE SERVIZIO
TIPO	NUM			NOR	FUN							
am	1	Cimitero Cittadino	B	LOC	TEC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	75505,11	75505,11
am	2	Uffici regionali Montfleury	B	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	E	582,86	582,86
am	4	Questura	I	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	5691,62	5691,62
am	5	Impianti acquedotto Pozzo Saint Martin	L	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	760,88	760,88
am	6	Villa Brezzi	I	LOC	COM	MISTA	PAR	SI	Reiterata solo la parte ove il servizio è già esistente	E	2603,9	2603,9
am	7	Caserma Guardia di finanza	I	REG	REG	PRIVATA	SI	NO	VINCOLO ELIMINATO – Venuto meno l'interesse pubblico	G		
am	8	sede INPS	I	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	966,35	966,35
am	9	Caserma Mottino	I	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	PROPRIETA' PUBBLICA E PROGETTI IN CORSO	A	2348,26	2348,26
am	10	Agenzia del territorio	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	B	3818,43	3818,43
am	11	Palazzo Roncas ex-Caserma Carabinieri	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	A	1324,33	1324,33
am	12	Vincolo AM su area Ferroviaria	C	REG	REG	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	A	6618,49	6618,49
am	13	Uffici regionali Piazza manzetti	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3103,19	3103,19
am	14	Palazzo Regionale	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	D	4155,49	4155,49
am	15	Uffici Ex DEVAL (via Festaz)	C	REG	TEC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3611,83	3611,83
am	16	Tribunale	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1259,04	1259,04
am	17	Poste Centrali	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1261,87	1261,87
am	18	Uffici Regionali (LL.PP.)	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1777,95	1777,95
am	19	Uffici Regionali (Ass. Turismo)	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	699,6	699,6
am	20	Palazzo Ansermin	C	REG	REG	MISTA	NO	NO	VINCOLO ELIMINATO – Venuto meno l'interesse pubblico	G		
am	21	Municipio	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3849,52	3849,52
am	22	Uffici Comunali Hotel des Etats	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	485,09	485,09
am	23	Uffici Regionali (Ass.Sanità)	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	651,52	651,52
am	24	Curia Vescovile	C	REG	REG	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2039,6	2039,6
am	25	Parte scuola p.zza san francesco uso uffici	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	NO MODIFICA TIPO	VINCOLO ELIMINATO: unito con altra area per servizio (is28).	C		
am	26	Sede Telecom/telefoni di stato)	C	REG	TEC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE modificata a seguito osservazioni	A	1533,82	1533,82
am	27	Ex capannone bianchi	C	LOC	COM	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE E PROGETTI IN CORSO	A	1052,19	1052,19
am	28	Scuola materna "Mons. Jourdain"	C	LOC	COM	PRIVATA	SI	NO MODIFICA TIPO	MODIFICA VINCOLO: Trasformato in is (diventato is41)	C		
am	29	Convento Suore Anfiteatro	C	REG	REG	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	4896,17	4896,17
am	30	Sede INAIL	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1492,87	1492,87
am	32	Palestra san giuseppe	A	REG	REG	PRIVATA	DIV	NO MODIFICA TIPO	VINCOLO ELIMINATO: unito con altra area per servizio (is17).	C		
am	33	Impianti acquedotto Bibian	A	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE - Dismissione di una porzione non strategica per il servizio	B	2387,16	2387,16

am	34	Impianti DEVAL Saumont	A	REG	TEC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE - Ridotto il servizio escludendo le aree private non comprese in fascia A per inondazione. Modificata a seguito osservazioni	E	21736,42	21736,42
am	35	Cimitero Monumentale Sant'Orso	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	NO MODIFICA TIPO	MODIFICA VINCOLO: Trasformato in cu (diventato cu37)	C		
am	36	Ex foro Boario	C	LOC	COM	PUBBLICA	PAR	SI	PROPRIETA' COMUNALE E PROGETTI IN CORSO	A	6446,92	6446,92
am	37	Caserma Vigili Urbani	D	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3346,37	3346,37
am	38	Impianti DEVAL Via Monte Emilius	D	REG	TEC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	6878,1	6878,1
am	39	Nuova Caserma Carabinieri/Uffici DEVAL	D	REG	TEC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	26008,36	26008,36
am	40	Vincolo AM su area regionale Via Page	E	REG	REG	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	7032	7032
am	41	Caserma Vigili del fuoco	E	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	12348,53	12348,53
am	42	Scuola Militare Alpina	F	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	51448,54	51448,54
am	43	Bacino di Entrebin	G	REG	TEC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	17481,32	17481,32
am	44	Cimitero Excenex	G	LOC	TEC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1675,04	1675,04
am	45	Impianti Centrale Deval Signayes	M	REG	TEC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	4538,1	4538,1
am	46	Uffici Centrale Deval Signayes	M	REG	TEC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	4090,53	4090,53
am	47	Caserma Forestale	F	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	10083,53	10083,53
am	48	Cimitero Signayes	M	LOC	TEC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1071,63	1071,63
am	49	Cimitero di Porossan	F	LOC	TEC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	7147,29	7147,29
am	50	Ex uffici SIP via Montmayeur	L	LOC	TEC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1485,22	1485,22
am	51	Palazzo Lostan	C	REG	REG	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	A	1180,21	1180,21
am	52	ECOPIAZZOLA E STAZIONE ACQUEDOTTO	G	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	PROPRIETA' COMUNALE E PROGETTI IN CORSO	A	3781,13	3781,13
am	53	Ex latteria signayes	M	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	GIA' ESISTENTE	A	339,61	339,61
am	54	Polo Uffici Regionali	C	REG	REG	PRIVATA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	34356,95	34356,95
am	55	Caserma Ramires-Battisti	I	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	PROPRIETA' PUBBLICA E PROGETTI IN CORSO	A	38357,2	38357,2
am	56	Magazzini comunali	H	LOC	TEC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	6951,01	6951,01
am	57	Ufficio Turistico parking Chabod	C	LOC	COM	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - Recepimento funzione installata	F		480
am	58	Uffici comunali - ex Mattioda	A	LOC	COM	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - Modificato il tipo di servizio	C	1048,12	1048,12
am	59	Impianti acquedotto serbatoio arpuilles	G	LOC	TEC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	1158,53	1158,53
am	60	Ex biblioteca q.dora	E	LOC	LOC			SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - Recepimento funzione installata	C	804,88	804,88
co	1	mercato coperto	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1585,92	1585,92
cu	1	Biblioteca viale Europa	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	917,61	917,61
cu	2	Nuova Chiesa di St.Martin de Corleans	L	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	5615,68	5615,68
cu	3	Area Megalitica	L	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	B	1461,38	1461,38
cu	4	Chiesetta di St.Martin de Corleans	L	LOC	COM	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	575,24	575,24
cu	5	Area Megalitica	L	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	B	7866,89	7866,89
cu	6	Chiesa dell'Immacolata	I	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2878,53	2878,53
cu	7	CRAL Cogne	I	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	2748,27	2748,27

cu	8	Arcate del Plot	C	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE E PROGETTI IN CORSO	A	1818,33	1818,33
cu	9	Chiesa di Santa Croce	C	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	337,09	337,09
cu	10	Biblioteca Regionale	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	2996,38	2996,38
cu	11	Torre del lebbroso	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	105,32	105,32
cu	12	Torre di bramafam	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1332,14	1332,14
cu	13	Reperti Archeologici via festaz	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1634,45	1634,45
cu	14	Ex chiesa collegio Saint Benin	C	LOC	REG	PUBBLICA	DIV	SI	GIA' ESISTENTE	E	699,14	699,14
cu	15	Archivio Storico	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1195,78	1195,78
cu	16	Ex latteria porossan	N	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	165,45	165,45
cu	17	Piazza plouves	C	LOC	COM	PUBBLICA	DIV	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	7085,56	7085,56
cu	18	Reperti Archeologici Teatro Romano	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	E	12571,38	12571,38
cu	19	Reperti Archeologici Anfiteatro Romano	C	LOC	COM	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	15968,44	15968,44
cu	20	Seminario Maggiore	C	LOC	COM	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	6563,86	6563,86
cu	21	Cattedrale di Aosta	C	LOC	COM	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3281	3281
cu	22	Reperti Foro romano piazza Caveri	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	2464,63	2464,63
cu	23	Chiesa Valdese	C	LOC	COM	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	160,93	160,93
cu	24	Museo Archeologico	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2061,36	2061,36
cu	25	Chiesa di Saint Etienne	C	LOC	COM	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1377,49	1377,49
cu	26	Villa Romana Via grand Tournalin	A	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	2509,97	2509,97
cu	27	Chiesa di San Lorenzo	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	616,05	616,05
cu	28	Oratorio di Sant'Orso	C	LOC	COM	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1100,3	1100,3
cu	29	Chiesa di Sant'Orso	C	LOC	COM	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3227,37	3227,37
cu	30	Cittadella dei giovani	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI PAR DIV	SI	GIA' ESISTENTE	B	2136,58	2136,58
cu	31	Chiesa di Sant'Anselmo	E	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	4133,52	4133,52
cu	32	Chiesa di Arpuilles	G	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	226,26	226,26
cu	33	Chiesa di Excenex	G	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	327,11	327,11
cu	34	Chiesa di Signayes	M	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	252,38	252,38
cu	37	Cimitero Monumentale Sant'Orso	C	LOC	COM	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE	C	2440,26	2440,26
cu	38	Tour Fromage	C	LOC	COM	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - Recepimento funzione installata	C	88,42	88,42
is	1	Scuola Elementare Saint Martin	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	5308,89	5308,89
is	2	Scuola materna O.Marcoz	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3702,98	3702,98
is	3	Istituto Tecnico per Geometri	I	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	9908,48	9908,48
is	4	Istituto Don Bosco	I	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	5598,98	5598,98
is	5	Scuola materna Allende	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3208,66	3208,66
is	6	Scuola Elementare Ramires	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	6380,37	6380,37
is	7	Scuola Elementare Q. Cogne	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	4675,85	4675,85
is	8	Vincolo scolastico su grattacielo	I	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	4111,44	4111,44
is	10	Scuola materna casa Savouret	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1706,95	1706,95
is	11	istituto Manzetti e Liceo scientifico (cod S050-99)	C	REG	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	1331,81	1331,81
IS	12	Torre dei Balivi	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1257,8	1257,8
is	13	IPR	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	B	8197,45	8197,45
IS	14	Università - ex foyer	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1510,46	1510,46
is	15	Scuola materna Corrado Gex	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	3188,78	3188,78

is	16	Scuola Einaudi	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	4966,27	4966,27
is	17	Scuola materna San Giuseppe	A	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	D	7388,25	7388,25
is	18	Scuola Elementare Sant'orso	C	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	1969,08	1969,08
is	19	Scuola materna Sant'orso	C	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	941,97	941,97
is	20	Scuola materna Antica vetreria	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3959,36	3959,36
is	21	Scuola elementare arco d'augusto	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2783,58	2783,58
is	22	EX Magistrali	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	5310,68	5310,68
is	23	Scuola Media saint Roch	D	LOC	LOC	MISTA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	8903,03	8903,03
is	24	Scuola Elementare Q.dora	E	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	4261,08	4261,08
is	25	Scuola Elementare Ossan	M	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	361,39	361,39
is	26	Vincolo scolastico La Chapelle	N	LOC	LOC	PRIVATA	NO	NO	ELIMINATO - progetto abbandonato			
is	27	Scuola Elementare Porossan	N	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	2645,39	2645,39
is	28	Scuola Elementare/media Aosta Centro	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	D	3952,39	3952,39
is	29	Istituto d'Arte	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1012,61	1012,61
IS	30	Università - Piccolo seminario	A	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	9587,93	9587,93
is	31	Ex centrale del latte	B	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	Si riconferma il vincolo per garantire gli equilibri funzionali della dotazione del servizio	A	7983,13	7983,13
is	32	ISIP provvisoria via chambery	I	LOC	LOC	PUBBLICA	DIV	SI	Si riconferma il vincolo per garantire gli equilibri funzionali della dotazione del servizio	A	6668,35	6668,35
is	33	Caserma testafochi	C	REG	REG	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	A	30106,07	30106,07
is	34	Vincolo scolastico collignon	A	LOC	LOC	PRIVATA	NO	NO MODIFICA TIPO	ELIMINATO PERCHE' GIA' PIU' VOLTE REITERATO (per garantire dotazione is creato is43 su ex sa7 già di proprietà comunale)	C		
is	35	Scuola Media Cerlogne	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3145,56	3145,56
is	36	IAR	A	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	11739,45	11739,45
is	40	Scuola rotazione comunale piazza soldats de la neige	I	LOC	COM	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	2349,34	2349,34
is	41	Scuola materna "Mons. Jourdain"	C	LOC	COM	PRIVATA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE	C	963,15	963,15
is	42	Ex collegio Saint Benin	C	REG	REG	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	Proprietà pubblica e destinazione ad attrezzature scolastiche per statuto e previsione.	C	3027,65	3027,65
is	43	Area Gotrau	A	LOC	COM	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	C	8951,16	8951,16
is	44	Istituto Manzetti	C	REG	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE	B	1776,78	1776,78
is	45	Convitto Federico Chabod	C	LOC	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE	B	3345,01	3345,01
is	46	IAR - Cascina Montfleury	B	REG	REG	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE	C	12394,26	12394,26
is	47	Vincolo scolastico Papet	N	LOC	LOC	PRIVATA		NUOVO VINCOLO	Nuova localizzazione per la dotazione della frazione in sostituzione dell'ex vincolo is26 soppresso	F	4650,71	4650,71
is	48	previsione scuola materna Brocherel	D	LOC	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	C	1681,11	1681,11
is	49	Scuola materna Excenex	G	LOC	LOC			SI MODIFICA TIPO	PARTE E' GIA' PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	C	3128,52	3128,52
pa	1	Park tripoli	A	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	879,86	879,86
pa	2	Park area rassat	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3777,77	3777,77
pa	3	Park via Mont Fallere	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1709,97	1709,97
pa	4	Park via vuillerminaz	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2021,83	2021,83
pa	5	Park piazza Ducler	I	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	8852,38	8852,38
pa	6	Park corso lancieri Di Francesco/IRV	B	LOC	LOC	PUBBLICA	PAR	SI	Il vincolo è già installato su più di 3/4 dell'area. Si riconferma anche sulla parte ancora di proprietà	A	3579,07	3579,07

									privata per il completamento del servizio			
pa	7	Park corso lancieri ex SIP	B	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	692,44	692,44
pa	8	Park corso lancieri zorzettig	B	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma l'individuazione del servizio per il soddisfacimento del fabbisogno del quartiere considerata la presenza di un gran numero di attività terziarie.	A	1812,34	1812,34
pa	9	Park via Binel	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	Il vincolo è già esistente. Si riconferma anche sulla piccola porzione ancora di proprietà privata per il completamento del servizio	A	1759,28	1759,28
pa	10	Vincolo Park scuole via Lys	I	LOC	LOC	PUBBLICA	DIV	NO MODIFICA TIPO	VINCOLO ELIMINATO: unito con altra area per servizio (is6).	C		
pa	11	Park Piazza della Repubblica	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	NO	ELIMINATO - RECEPIMENTO PUD UNIVERSITA' parcheggio in area testafochi	A		
pa	12	Park Via Chaligne	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1584,42	1584,42
pa	13	Ex distributore viale ginevra	C	LOC	LOC	PRIVATA	NO	NO	ELIMINATO – dotazione in nuovo parcheggio ospedale	G		
pa	14	distributore AGIP corso XXVI febbraio	C	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Confermata come potenziale dotazione di sosta per la residenza di quartiere	A	1183,89	1183,89
pa	15	Park Ospedale	C	LOC	COM	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	A		14727
pa	16	Park Via roma	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	1311,64	1311,64
pa	17	Vincolo Park pizzeria manuel	C	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo che è già in corso di definizione attraverso un PUD di iniziativa privata depositato.	A	1835,52	1835,52
pa	18	Vincolo Park via Guido Rey	C	LOC	LOC	PRIVATA	NO	NO	VINCOLO ELIMINATO	G		
pa	19	Pluripiano via Chabod	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	4342,43	8685
pa	20	Park via Pasquettaz	D	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	358,12	358,12
pa	21	Park via mont gelé	D	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1223,58	1223,58
pa	22	Pluripiano via Carrel	C	LOC	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	5385,34	13540,92
pa	23	Park piazza Mazzini	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3801,52	3801,52
pa	24	Park dopo voltino	H	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	524,94	524,94
pa	25	Vincolo Park via Clavalité	D	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	L'area è già di proprietà comunale per più di 2/3 ed utilizzata per varie funzioni di interesse pubblico. Si riconferma la previsione anche sulla parte ancora di proprietà privata per il completamento del servizio.	A	3445,43	3445,43
pa	26	Park via clavalité 1	D	LOC	LOC	MISTA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	859,6	859,6
pa	27	Park via clavalité 2	D	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	857,83	857,83
pa	28	Park via montagnayes	D	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	764,83	764,83
pa	29	Park autotreni via col du mont	H	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	6863,69	6863,69
pa	30	Park contratto quartiere 2	E	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	PROPRIETA' IN PARTE GIA' COMUNALE E PROGETTI IN CORSO	A	3515,52	3515,52
pa	31	Park palestra qdora	E	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	E	1378,35	1378,35
pa	32	park biblioteca qdora	E	LOC	LOC	PUBBLICA	DIV	NO MODIFICA TIPO	MODIFICA VINCOLO: Trasformato in ri (diventato ri117)	C		
pa	33	park nord di scuola qdora	E	LOC	LOC	PUBBLICA	DIV	SI	PROPRIETA' PUBBLICA E PROGETTI IN CORSO	A	774,67	774,67
pa	34	Park Ospedale Beauregard	F	LOC	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1660,8	1660,8
pa	35	vinc park arpuilles 1	G	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Il vincolo è in parte già esistente. Si riconferma anche sulla porzione ancora di proprietà privata per	A	327,4	327,4

									il completamento del servizio e per la forte carenza a servizio della frazione			
pa	36	vinc park arpuilles 2	G	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo a causa della forte carenza della dotazione di parcheggi a servizio della frazione	A	1798,82	1798,82
pa	37	vinc park excenex	G	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE E PROGETTI IN CORSO	A	1025,27	1025,27
pa	39	Park signayes Ru	M	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE modificata a seguito osservazioni	A	963,95	963,95
pa	40	Park cimitero di signayes	M	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	732,35	732,35
pa	41	park ossan	M	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	781,48	781,48
pa	42	park movisod	F	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	967,42	967,42
pa	43	park arsin	F	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	L'area è già utilizzata come parcheggio privato. Si riconferma il vincolo, e si amplia il su tutta l'area già sistemata a parcheggio, a causa della forte carenza della dotazione a servizio della frazione	D	707,19	707,19
pa	44	park la chapelle	N	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	2169,29	2169,29
pa	45	park neyves	N	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	703,75	703,75
pa	46	vinc park cimitero porossan	N	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo a causa della forte carenza della dotazione di parcheggi a servizio della frazione	A	1417,17	1417,17
pa	47	park via garin -tesolin	B	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3139,29	3139,29
pa	48	Park via Voison	B	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	692,45	692,45
pa	49	vinc park betulle arionda	A	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo a causa della forte carenza della dotazione di parcheggi in zona	A	868,1	868,1
pa	50	vinc park betulle 2 cossan	A	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo a causa della forte carenza della dotazione di parcheggi in zona	A	490,18	490,18
pa	51	vinc park betulle 3 petigat	A	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1301,43	1301,43
pa	53	Park controviale corso Btg aosta ovest 1	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1356,12	1356,12
pa	54	vinc park grand signayes	M	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	B	526,13	526,13
pa	55	vinc park preille	M	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo a causa della forte carenza della dotazione di parcheggi a servizio della frazione	A	228,13	228,13
pa	56	vinc park chiesa di signayes	M	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	181,03	181,03
pa	57	vinc park ex chaumière	M	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo a causa della forte carenza della dotazione di parcheggi a servizio della frazione	A	1936,43	1936,43
pa	58	Park via saint martin ex maternità	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	750,63	750,63
pa	59	vinc park duvet	A	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	L'area è già utilizzata come parcheggio privato. Si riconferma il vincolo, a causa della carenza della dotazione di parcheggi a servizio della frazione	A	380,71	380,71
pa	60	vinc park papet	N	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo a causa della forte carenza della dotazione di parcheggi a servizio della frazione. Progetto esistente in corso	A	1135,1	1135,1
pa	61	Park controviale corso Btg aosta centro	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	913,09	913,09
pa	62	Park controviale corso Btg aosta est	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2285,33	2285,33
pa	63	Pluripiano via 1 maggio	C	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' PUBBLICA E PROGETTI IN CORSO	B	9941,29	18284
pa	64	park via caduti del lavoro	C	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' PUBBLICA E PROGETTI IN CORSO	A	1502,88	1502,88
pa	65	park piazza arco d'augusto	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2613,84	2613,84
pa	66	park via gilles de chevrères	A	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	1156,96	1156,96
pa	67	park ex bocciofila saint martin	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	416,91	416,91
pa	68	vincolo park camper ru	M	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo che il PRGC riserva comunque all'iniziativa privata.	A	4361,45	4361,45

pa	69	Parcheeggio ampliamento ospedale	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2084,42	2084,42
pa	80	park rotonda petigat	A	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	596,98	596,98
pa	81	park via parigi	A	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	387,3	387,3
pa	82	park via artanavaz	B	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	458,97	458,97
pa	83	park via gran paradiso	I	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	2179,81	2179,81
pa	84	park corso ivrea/montagnayes	D	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	519,77	519,77
pa	85	park demanio via valli valdostane	E	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	3479,03	3479,03
pa	86	Park via paravera passaggio livello	E	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	2015,57	2015,57
pa	87	park via croix noire peep	E	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	519,29	519,29
pa	88	Park via liconi	I	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	1608,59	1608,59
pa	89	Park via mont Fallere 2	I	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	926,76	926,76
pa	90	Park piazza de l'ancien abattoir	C	LOC	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE	C	1855,62	1855,62
pa	91	Park Borgnalle serco	E	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	2104,42	2104,42
pa	92	Park Borgnalle mastella 2	E	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	PROPRIETA' COMUNALE E PROGETTI IN CORSO	F	1472,25	1472,25
pa	93	Park Borgnalle mastella 1	E	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	419,81	419,81
pa	94	Park via volontari	L	LOC	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE	C	1661,1	1661,1
pa	95	Park controviale corso Btg aosta ovest 2	I	LOC	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE	F	2019,18	2019,18
pa	96	Park controviale corso Btg aosta ovest 3	I	LOC	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE	F	1520,26	1520,26
pa	97	Parking asilo via Roma	A	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	438,9	438,9
pa	99	Park ex finanza	I	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	C	839,29	839,29
pa	100	Park ospedale Beauregard	F	LOC	COM	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - Recepimento funzione installata	C	3328,03	3328,03
pa	101	parking interrato Testafochi	C	LOC	COM	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	RECEPIMENTO PUD UNIVERSITA' - progetto in corso	C		15000
pa	102	Park via mont emilius petinenza brocherel	D	LOC	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - modifica tipo di vicolo	C	851,49	851,49
pa	103	Park via mont emilius petinenza brocherel 2	D	LOC	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - modifica tipo di vicolo	C	1307,92	1307,92
pa	104	Park via clavalité petinenza brocherel	D	LOC	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - modifica tipo di vicolo	C	2081,18	2081,18
ri	1	vincolo a verde via parigi 1	A	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si conferma perché l'area verde fa parte della zona Fb10, di interesse pubblico, da attuarsi attraverso il PUD previsto dal PRGC che stabilirà gli usi specifici in sede attuativa.	A	7486,25	864,25
ri	2	vincolo a verde via parigi 2	L	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	GRAN PARTE E' GIA' PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	11060,71	11060,71
ri	3	area verde via montmayeur	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	860,12	860,12
ri	4	area verde via sinaia	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3850,56	3850,56
ri	5	area verde "area becco"	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	710,57	710,57
ri	6	area verde via volontari del sangue	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1844,65	1844,65
ri	7	area verde via saint martin ex berti	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	402,19	402,19
ri	8	Area azienda montfleury	B	LOC	COM	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo in considerazione della grande funzione paesaggistica dell'area del Montfleury e della fruizione visiva del verde agricolo esistente anche in funzione di un possibile utilizzo promiscuo attraverso l'individuazione di percorsi.	A	271138,42	271138,42
ri	9	area verde pista ciclabile autostrada	B	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	B	15522,82	15522,82
ri	10	giardinetti via Grand Eyvia	B	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3516,36	3516,36
ri	11	area verde via cretier	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2558,07	2558,07
ri	12	area verde piazza ducler	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	3060,51	3060,51
ri	13	giardinetti via vuillerminaz	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3745,74	3745,74

ri	14	campo basket via vuillerminaz	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1718,62	1718,62
ri	15	Area verde via Monte Grivola	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	488,46	488,46
ri	16	Vigne IAR	A	LOC	COM	PUBBLICA	NO	SI	Si riconferma il vincolo in considerazione della funzione paesaggistica dell'area e della sua fruizione visiva, senza pregiudizio dell'uso agricolo esistente in relazione con l'attività scolastica, anche in funzione di un possibile fruizione promiscua.	A	20212,08	20212,08
ri	17	Parte Stadio Puchoz	C	LOC	LOC	PUBBLICA	DIV	NO MODIFICA TIPO	VINCOLO ELIMINATO: unito con altra area per servizio (sp11).	C		
ri	18	area verde via monte vodice	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1451,06	1451,06
ri	19	area verde piazza della repubblica	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1058,49	1058,49
ri	20	vincolo a verde via festaz	C	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	NO	VINCOLO ELIMINATO: i progetti viabili realizzati rendono superata l'individuazione	G		
ri	21	vincolo a verde "torre del lebbroso"	C	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	6763,84	6763,84
ri	22	vincolo a verde viale partigiani	C	LOC	LOC	MISTA	PAR DIV	SI	GRAN PARTE E' GIA' PROPRIETA' PUBBLICA DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	5621,33	5621,33
ri	23	area verde muro romano via torre del lebbroso	C	LOC	LOC	MISTA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2506,23	2506,23
ri	24	vincolo a verde via carducci 1	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	Il vincolo è già installato su più di 3/4 dell'area. Si riconferma anche sulla parte di proprietà delle ferrovie il cui assetto definitivo è da tempo oggetto dei contatti tra i vari enti (regione, comune e FF.SS.)	A	8582,9	8582,9
ri	25	area verde cessione cidac	C	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	B	5258,85	5258,85
ri	26	Telecabina - valle verde	C	LOC	REG	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma la previsione dell'area per servizio la cui individuazione fa parte della progettazione urbanistica predisposta nel passato per la realizzazione della cosiddetta "Porta-Sud". Attualmente l'area è utilizzata a parcheggio.	E	13034,11	13034,11
ri	27	vincolo a verde via carducci 2	C	LOC	LOC	MISTA	PAR	SI	Parte è già proprietà pubblica installata per la valorizzazione delle mura romane. Riduzione della parte vincolata su area privata	E	8330,35	8330,35
ri	28	giardinetti via festaz	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	8351,74	8351,74
ri	29	area verde tour de pailleron	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2321,89	2321,89
ri	30	area verde pud challand	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1201,93	1201,93
ri	31	area verde via challand	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	145,49	145,49
ri	32	Piazza deffeyes	C	LOC	REG	PUBBLICA	NO	NO MODIFICA TIPO	VINCOLO ELIMINATO: Il progetto realizzato ha reso superata l'individuazione. Tutta l'area diventa Am14	C		
ri	33	area verde istituto manzetti	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	899,54	899,54
ri	34	area verde saint benin	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	467,15	467,15
ri	35	area verde giardini della stazione	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	6097,87	6097,87
ri	36	area verde liceo-convitto	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	313,2	313,2
ri	37	area verde via carrel FFSS	C	LOC	LOC	MISTA	PAR	SI	Il vincolo è marginalmente già installato. Si riconferma anche sulla parte di proprietà privata e delle ferrovie anche in considerazione degli allineamenti viari previsti dal PRGC	A	3330,42	3330,42
ri	38	area verde muro romano via matteotti	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1295,4	1295,4
ri	39	area verde muro romano via cerlogne	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	420,99	420,99
ri	40	Area verde via Monte Solarolo	C	LOC	LOC	MISTA	PAR	SI	GIA' ESISTENTE	A	4727,69	4727,69

ri	41	vincolo a verde "ex casa deffeyes"	C	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE E PROGETTI IN CORSO	B	21012,05	21012,05
ri	42	area verde "piazza chiarle"	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	4354,5	4354,5
ri	43	vincolo a verde via betulle - petigat	A	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	548,69	548,69
ri	44	vincolo a verde distributore via Saint martin	C	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	E' in corso In corso l'acquisizione dell'area da parte dell'Amministrazione comunale. Si riconferma la previsione dell'area per servizio.	A	976,77	976,77
ri	45	vinc a verde chiesa Saint Etienne	C	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma la previsione dell'area per servizio già utilizzata come giardino ad uso dell'oratorio della parrocchia.	A	585,79	585,79
ri	46	area verde corso XXVI febbraio	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	919,45	919,45
ri	47	area verde viale della pace 1	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	D	1506,35	1506,35
ri	48	area verde viale della pace 2	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	NO	VINCOLO ELIMINATO: unito con altra area per servizio (ri47).	G		
ri	49	area verde viale della pace 3	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	881,02	881,02
ri	50	area verde rotonda ospedale1	A	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1005,74	1005,74
ri	51	area verde rotonda ospedale2	A	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1508,67	1508,67
ri	52	vincolo a verde parco entrebin	G	LOC	COM	MISTA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	37461,08	37461,08
ri	53	vincolo a verde corso ivrea "vigilanza"	D	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	NO	ELIMINATO. Non idoneo per l'utilizzo per cui era stato individuato.	G		
ri	54	vincolo a verde via delle betulle	A	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo a causa della forte carenza della dotazione del servizio in zona	A	1026,84	1026,84
ri	55	area verde condominio mont mary	A	LOC	LOC	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1604,36	1604,36
ri	56	area verde ospizio "père laurent"	C	LOC	COM	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo in considerazione della grande importanza paesaggistica dell'area (vincolo ex lege 42/2004) e della fruizione visiva sul centro storico senza pregiudizio dell'uso agricolo in atto.	A	24692,11	24692,11
ri	57	vincolo a verde fascia mura romane via g. rey	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1012,16	1012,16
ri	58	vincolo a verde fascia mura romane "manuel"	C	LOC	LOC	PRIVATA	PAR	SI	PARTE E' GIA' ESISTENTE ; SUL RESTO VI E' PROGETTO IN CORSO	A	2779,1	2779,1
ri	59	giardinetti sant'orso	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	4899,99	4899,99
ri	61	vincolo a verde fascia mura romane via hotel des monnaies	C	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	L'area è già di proprietà pubblica per circa la metà del vincolo ed è importante per la funzione di tutela e valorizzazione delle mura romane. Si riconferma perciò la previsione tranne che sul sedime dei ruderi da recuperare.	B	2106,75	2106,75
ri	62	vincolo a verde via boson	C	LOC	LOC	PRIVATA	NO	NO	VINCOLO ELIMINATO – Venuto meno l'interesse pubblico	G		
ri	63	Area Arco d'Augusto	C	LOC	LOC	PUBBLICA	PAR	SI	PROPRIETA' COMUNALE E PROGETTI IN CORSO	A	8642,22	8642,22
ri	65	Area verde lungo buthier via chabod	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1456,4	1456,4
ri	66	vincolo a verde guido rey CRER	C	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	8245,86	8245,86
ri	67	vincolo a verde via chabod dietro cimitero	C	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	GRAN PARTE E' GIA' PROPRIETA' PUBBLICA DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	B	12421,76	12421,76
ri	68	vincolo a verde via roma	D	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	L'area è già di proprietà comunale ed è oggetto di progetti per il potenziamento dei percorsi ciclabili. Si riconferma perciò la previsione.	A	1305,56	1305,56
ri	69	vincolo a verde curva roppoz	F	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	L'area costituisce la struttura di una "trama del verde" prevista (unitamente alle aree ri70, ri72 e	A	2721,32	2721,32

									ri73 già di proprietà comunale) per la valorizzazione di percorsi verso la collina. Si riconferma perciò la previsione.			
ri	70	Area verde roppoz	F	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	743,79	743,79
ri	71	vincolo a verde busseyaz "la chenille"	F	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	GRAN PARTE E' GIA' PROPRIETA' PUBBLICA DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	3174,15	3174,15
ri	72	vincolo a verde via seigneurs de quart	F	LOC	LOC	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	B	1632,59	1632,59
ri	73	Area verde "parco fontaine de saint ours"	F	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	8227,77	8227,77
ri	74	vinc a verde chiesa di signayes	M	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo in considerazione dell'importanza paesaggistica di valorizzazione dell'edificio Monumento (chiesa) senza pregiudizio dell'uso agricolo in atto.	A	1154,41	1154,41
ri	75	vincolo a verde distributore corso ivrea 1	D	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo in considerazione della carenza di dotazione del servizio in oggetto nel bacino d'utenza di riferimento.	A	441	441
ri	76	Area verde lungo buthier caserma VV.UU.	D	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	938,71	938,71
ri	77	Area verde via clavalité	D	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	873,51	873,51
ri	78	vincolo a verde distributore corso ivrea 2	D	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo in considerazione della carenza di dotazione del servizio in oggetto nel bacino d'utenza di riferimento.	A	1301	1301
ri	79	Area verde area cogne ex V1 nord	H	LOC	COM	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	4316,79	4316,79
ri	80	Area verde area cogne ex V1 sud	H	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	57784,63	57784,63
ri	81	Area verde area cogne ex V2	H	LOC	COM	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	D	17396,69	17396,69
ri	82	Area verde area cogne ex V3	H	LOC	COM	PRIVATA	NO	SI	GRAN PARTE E' GIA' PROPRIETA' PUBBLICA DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	E	19358,27	19358,27
ri	83	Vincolo a verde sotto palestra qdora	E	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	GRAN PARTE E' GIA' PROPRIETA' PUBBLICA DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	E	2157,54	2157,54
ri	84	Vincolo a verde a ovest di arena croix noire	E	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	B	10928,04	10928,04
ri	85	Area verde Biblioteca q.dora	E	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	NO MODIFICA TIPO	MODIFICA VINCOLO: Trasformato in am (diventato am60)	C		
ri	86	Area verde piazza btg cervino	E	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	3079,85	3079,85
ri	87	Vincolo a verde via lino vaccari	F	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	GRAN PARTE E' GIA' PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	B	3720,09	3720,09
ri	88	Vincolo a verde pleod1	G	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo a causa della forte carenza della dotazione del servizio relativo alla frazione	A	10827,72	10827,72
ri	89	Area verde tornante pleod	A	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	3097,45	3097,45
ri	90	Vincolo a verde pleod2	G	LOC	COM	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo a causa della forte carenza della dotazione del servizio relativo alla frazione	A	53457,28	53457,28
ri	91	vincolo a verde dietro chiesa arpuilles	G	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo in considerazione dell'importanza di valorizzazione dell'edificio Monumento (chiesa) e della carenza di dotazioni del servizio in oggetto per la frazione.	A	669,08	669,08
ri	92	vincolo a verde arpuilles su S.R.	G	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma l'individuazione dell'area a servizio stante la forte carenza nella frazione della dotazione di standard urbanistico della tipologia in questione.	A	583,94	583,94

ri	93	vincolo a verde arpuilles sotto abitato	G	LOC	COM	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma l'individuazione dell'area a servizio stante la forte carenza nella aree circostanti la frazione delle necessarie dotazioni di standard urbanistico della tipologia in questione.	A	21494,1	21494,1
ri	94	vincolo a verde entrebin "area belgi"	G	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma l'individuazione dell'area a servizio stante la forte carenza nella frazione della dotazione di standard urbanistico della tipologia in questione.	A	3274,42	3274,42
ri	95	Area verde chiesa excenex	G	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	288,04	288,04
ri	96	Area verde - OBBLIGO DISMISSIONE PUD Ba115	G	LOC	LOC	PRIVATA	PAR	SI	PARTE E' GIA' ESISTENTE ; IL RESTO E' STANDARD URBANISTICO NECESSARIO	A		3172,34
ri	97	vincolo a verde signayes a nord abitato	M	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo in considerazione dell'importanza di tutela paesistica della zona A e della carenza di dotazioni del servizio in oggetto per la frazione.	A	3495,2	3495,2
ri	98	Aea verde cimitero Signayes	M	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2805,98	2805,98
ri	100	parco buthier est	N	LOC	COM	MISTA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	295746,52	295746,52
ri	102	Vincolo a verde la chapelle	N	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo, ampliato comprendendo anche l'ex area della bocciolina, in considerazione della carenza di dotazione del servizio in oggetto per la frazione.	D	864,25	864,25
ri	103	Vincolo a verde la chapelle lungo S.R.	N	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo in considerazione della carenza di dotazione del servizio in oggetto per la frazione.	A	1433	1433
ri	104	Vincolo a verde la chapelle/chiou	N	LOC	LOC	PRIVATA	NO	SI	Si riconferma il vincolo in considerazione della carenza di dotazione del servizio in oggetto per la frazione.	A	1650	1650
ri	105	area verde viale conte crotti	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	801,51	801,51
ri	106	Area verde lungo buthier dietro cittadella	C	LOC	LOC	MISTA	SI	SI	GRAN PARTE E' GIA' PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	1513,2	1513,2
ri	107	Area verde lungo buthier dietro via avondo	C	LOC	LOC	MISTA	NO	SI	PARTE E' GIA' PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	B	1862,93	1862,93
ri	110	area verde aiuola la rochère	A	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	A	778,37	778,37
ri	111	Area verde via monte Grivola	I	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	A	891,93	891,93
ri	112	Area verde ex PEEP voison	B	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	PROPRIETA' COMUNALE E PROGETTI IN CORSO	A	5323,6	5323,6
ri	113	Area verde via paravera	C	LOC	LOC	PRIVATA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	844,14	844,14
ri	114	Area verde oratorio cattedrale	C	LOC	LOC	PRIVATA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	4323,39	4323,39
ri	115	Area verde via Stevenin	C	LOC	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - Recepimento funzione installata	C	553,23	553,23
ri	116	Area verde corso lancieri	B	LOC	COM	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - Recepimento funzione installata	C	24666,76	24666,76
ri	117	Area gioco bocce Q.dora	E	LOC	LOC	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - Recepimento funzione installata	C	686,61	686,61
ri	118	Area verde via I maggio	H	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE - Recepimento funzione installata	F	7627	7627
sa	1	Asilo nido Berra	A	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3447,12	3447,12
sa	2	Asilo nido viale Europa	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	2294,73	2294,73
sa	3	Ospizio di Carità - JB Festaz	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	6398,72	6398,72
sa	4	Dormitorio pubblico	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	E	380,42	380,42
sa	5	Edificio Ex OMNI	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	749,46	749,46
sa	6	Comunità Via Monte Vodice	I	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	5677,34	5677,34
sa	7	Gotrau	A	LOC	COM	PUBBLICA	DIV	SI	MODIFICA VINCOLO VERSO is per garantire dotazione(diventato is43)	C	8951,16	8951,16

sa	8	Ospedale Regionale	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	23942,06	23942,06
sa	9	Ospizio Père Laurent	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	10759,51	10759,51
sa	10	Unità Sanitaria Locale	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	4874,61	4874,61
sa	11	Asilo nido via Roma	A	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	3382,14	3382,14
sa	12	Centro socio-assistenziale Via Brocherel	D	LOC	COM	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	C	851,49	851,49
sa	13	Centro socio-assistenziale Via Brocherel	D	LOC	COM	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	E	4354,06	4354,06
sa	14	Centro socio-assistenziale Via Brocherel	D	LOC	COM	PUBBLICA	DIV	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	C	1307,92	1307,92
sa	15	Park Centro socio-assistenziale Via Brocherel	D	LOC	COM	PUBBLICA	DIV	SI	PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	C	2081,18	2081,18
sa	16	Ospedale Beauregard	F	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	E	23399,42	23399,42
sa	17	Comunità Champlan	G	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1802,51	1802,51
sa	18	Scuola materna Excenex	G	LOC	COM	PUBBLICA	PAR DIV	NO MODIFICA TIPO	MODIFICA VINCOLO: Trasformato in is (diventato is49) con riduzione superficie	C		
sa	19	Ex Maternità	L	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	PROPRIETA' REGIONALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	9953,9	9953,9
sa	20	AMPLIAMENTO OSPEDALE	C	REG	REG	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	A	7831,09	7831,09
sa	21	Ex hotel Bellevue	M	LOC	COM	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' COMUNALE E PROGETTI IN CORSO	B	3323,17	3323,17
sa	22	AMBULATORIO PRIVATO IRV	B	LOC	COM	PRIVATA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	0,12	717
se	1	Pepinière d'entreprises	H	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	26883,02	26883,02
si	1	SEDE PROTEZIONE CIVILE - Caserma Polizia Locale	D	LOC	PPC	PUBBLICA	SI	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	C		
si	2	AREA RICOVERO POPOLAZIONE C38-Plaindoor-	B	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	3	AREE DI ATTESA PROTEZIONE CIVILE-Ex Maternità-	L	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	4	AMMASSAMENTO SOCCORRITORI E MEZZI-P.le Ducler-	I	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	5	AMMASSAMENTO SOCCORRITORI E MEZZI-P.za Chanoux-	C	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	6	RICOVERO POPOLAZIONE- F8-	C	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	7	ATTERRAGGIO ELICOTTERI-Père Laurent-	C	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	8	ATTERRAGGIO ELICOTTERI-Puchoz-	C	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	9	AREA DI ATTESA PROTEZIONE CIVILE-via Roma-	F	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	10	AREA DI ATTESA PROTEZIONE CIVILE-Cavalcavia C.so Ivrea -	E	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	11	AREA DI ATTESA PROTEZIONE CIVILE - Borgnalle -	E	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	12	RICOVERO POPOLAZIONE- Croix Noire -	E	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	13	SEDE VVFF VOLONTARI collegno - Colonia Collegno-	G	LOC	PPC		PROT CIV	NO	VINCOLO ELIMINATO: rilocalizzato in altro sito (si17) dal Piano di ProtezioneCivile	G		
si	14	SEDE VVFF VOLONTARI excenex - Scuole Excenex -	G	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	15	SEDE VVFF VOLONTARI signayes	M	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		
si	16	RICOVERO MATERIALE E MEZZI PC	F	LOC	PPC		PROT CIV	SI	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	A		

		COMUNALE - Movisod										
si	17	SEDE VVFF VOLONTARI arpuilles	G	LOC	PPC			NUOVO VINCOLO	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	F		
si	18	SEDE VVFF VOLONTARI La chapelle	N	LOC	PPC			NUOVO VINCOLO	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	F		
si	19	AMMASSAMENTO SOCCORRITORI E MEZZI - Borgnalle	E	LOC	PPC			NUOVO VINCOLO	AGGIORNAMENTO DA PIANO PROTEZIONE CIVILE	F		
sp	1	Zona Sportiva Montfleury	B	LOC	COM	PUBBLICA	PAR	SI	GIA' ESISTENTE	B	86925,95	86925,95
sp	2	Palestra Via Volontari del Sangue	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	2866,88	2866,88
sp	3	Area Sportiva Tesolin	B	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE - Ridotto il servizio escludendo il fabbricato privato esistente, a destinazione residenziale, su via Grand-Eyvia	E	135896,5	135896,5
sp	4	Palestra Via Liconi	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	663,7	663,7
sp	5	Bocciofila Via G.Elter	I	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	2005,34	2005,34
sp	6	Salle de Gymnastique	I	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	805,14	805,14
sp	7	Ex Splendor	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	1877,43	1877,43
sp	8	Teatro Giacosa	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	666,19	666,19
sp	9	Area Tzatelair	F	REG	REG	MISTA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	126972,17	126972,17
sp	10	Bocciofila Sant'orso	C	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	1639,71	1639,71
sp	11	Tennis Area Puchoz	C	LOC	COM	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	D	24722,08	24722,08
sp	12	Palestra Quartiere Dora	E	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	A	3113,85	3113,85
sp	13	Arena Croix Noire	E	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	19439,55	19439,55
sp	14	Poligono Clou Neuf	G	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	265723,8	265723,8
sp	15	Gioco Bocce Porossan	N	LOC	COM	PRIVATA	SI	NO MODIFICA TIPO	Inserito nell'adiacente area verde ri102 per garantire i livelli di standard nucleo storico della frazione	C		
sp	16	Palestra via Bich/campo di calcio	L	LOC	LOC	PUBBLICA	SI	SI	PROPRIETA' REGIONALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	A	6879,48	6879,48
sp	17	Nuovo Maneggio ex v3	H	LOC	COM	PUBBLICA	NO	SI	PROPRIETA' REGIONALE E PROGETTI IN CORSO	D	24100,9	24100,9
sp	18	Poligono di tiro Saumont	N	REG	REG	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - Recepimento funzione installata	F	6414,14	6414,14
tr	1	Parcheggio interscambio	H	REG	TEC	MISTA	PAR	SI	PARTE E' GIA' PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA AD ATTREZZATURE PUBBLICHE	D	40549,07	40549,07
tr	2	Stazione ferroviaria	C	REG	REG	PUBBLICA	SI	SI	GIA' ESISTENTE	B	22798,06	22798,06
tr	3	Telecabina Aosta-Pila	C	REG	REG	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	C	2134,03	2134,03
tr	4	Autostazione via Carrel	C	REG	REG	PUBBLICA		SI MODIFICA TIPO	GIA' ESISTENTE - Recepimento funzione installata	F	5385,34	5385,34
tr	5	Fermata ferrovia via Chavanne	I	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	480,26	480,26
tr	6	Fermata ferrovia via Sinaia	L	LOC	LOC	PUBBLICA		NUOVO VINCOLO	GIA' ESISTENTE	F	378,24	378,24

*= Nella colonna conferma la dicitura "NO MODIFICA TIPO" sta a significare che l'area per servizi ha cambiato tipologia; la dicitura "SI MODIFICA TIPO" sta a significare che l'area costituisce una nuova localizzazione che ha cambiato la tipologia rispetto al servizio precedente



= Modificazioni introdotte a seguito del recepimento di osservazioni

Tabella 6 – Quadro servizi per Bacino d'Utenza (rif. Relazione PRGC vigente)

TIPO	NUM	DESCRIZIONE_SERVIZIO	BACINO D'UTENZA	ATTUAZIONE	CLASS. L.R. 11/98	CLASS. FUNZIONALE	PROPRIETA	SUPERFICIE FONDIARIA	SUPERFICIE SERVIZIO	SERVIZI REGIONALI	SERVIZI COMUNALI	SERVIZI LOCALI	SERVIZI TECNOLOGICI
am	33	Impianti acquedotto Bibian	A	ES	LOC	COM	PUBBLICA	2387,16	2387,16	0	2387,16	0	0
am	34	Impianti DEVAL Saumont	A	ES	REG	TEC	PUBBLICA	21736,42	21736,42	0	0	0	21736,42
am	58	Uffici comunali - ex Mattioda	A	ES	LOC	COM	PUBBLICA	1048,12	1048,12	0	1048,12	0	0
cu	26	Villa Romana Via grand Tournalin	A	ES	LOC	COM	PUBBLICA	2509,97	2509,97	0	2509,97	0	0
is	17	Scuola materna San Giuseppe	A	ES	LOC	LOC	PRIVATA	7388,25	7388,25	0	0	7388,25	0
IS	30	Università - Piccolo seminario	A	PR	REG	REG	PUBBLICA	9587,93	9587,93	9587,93	0	0	0
is	36	IAR	A	ES	REG	REG	PUBBLICA	11739,45	11739,45	11739,5	0	0	0
is	43	Area Gotrau	A	PR	LOC	COM	PUBBLICA	8951,16	8951,16	0	8951,16	0	0
pa	1	Park tripoli	A	ES	LOC	LOC	PRIVATA	879,86	879,86	0	0	879,86	0
pa	49	vinc park betulle arionda	A	PR	LOC	LOC	PRIVATA	868,1	868,1	0	0	868,1	0
pa	50	vinc park betulle 2 cossan	A	PR	LOC	LOC	PRIVATA	490,18	490,18	0	0	490,18	0
pa	51	vinc park betulle 3 petigat	A	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1301,43	1301,43	0	0	1301,43	0
pa	59	vinc park duvet	A	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	380,71	380,71	0	0	380,71	0
pa	66	park via gilles de chevrières	A	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1156,96	1156,96	0	0	1156,96	0
pa	80	park rotonda petigat	A	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	596,98	596,98	0	0	596,98	0
pa	81	park via parigi	A	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	387,3	387,3	0	0	387,3	0
pa	97	Parking asilo via Roma	A	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	438,9	438,9	0	0	438,9	0
ri	1	vincolo a verde via parigi 1	A	PR	LOC	LOC	PRIVATA	7486,25	7486,25	0	0	7486,25	0
ri	16	Vigne IAR	A	PR	LOC	COM	PUBBLICA	20212,08	20212,08	0	20212,08	0	0
ri	43	vincolo a verde via betulle - petigat	A	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	548,69	548,69	0	0	548,69	0
ri	50	area verde rotonda ospedale1	A	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1005,74	1005,74	0	0	1005,74	0
ri	51	area verde rotonda ospedale2	A	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1508,67	1508,67	0	0	1508,67	0
ri	54	vincolo a verde via delle betulle	A	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1026,84	1026,84	0	0	1026,84	0
ri	55	area verde condominio mont mary	A	ES	LOC	LOC	PRIVATA	1604,36	1604,36	0	0	1604,36	0
ri	89	Area verde tornante pleod	A	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	3097,45	3097,45	0	0	3097,45	0
ri	110	area verde aiuola la rochère	A	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	778,37	778,37	0	0	778,37	0
sa	1	Asilo nido Berra	A	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3447,12	3447,12	0	0	3447,12	0
sa	7	Gotrau	A	PR	LOC	COM	PUBBLICA	8951,16	8951,16	0	8951,16	0	0
sa	11	Asilo nido via Roma	A	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3382,14	3382,14	0	0	3382,14	0
		TOTALE BACINO	A						124897,75	21327	44059,7	37774,3	21736,42
am	1	Cimitero Cittadino	B	ES	LOC	TEC	PUBBLICA	75505,11	75505,11	0	0	0	75505,11
am	2	Uffici regionali Montfleury	B	ES	REG	REG	PUBBLICA	582,86	582,86	582,86	0	0	0
is	31	Ex centrale del latte	B	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	7983,13	7983,13	0	0	7983,13	0
is	46	IAR - Cascina Montfleury	B	ES	REG	REG	PUBBLICA	12394,26	12394,26	12394,3	0	0	0
pa	6	Park corso lancieri Di Francesco/IRV	B	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3579,07	3579,07	0	0	3579,07	0
pa	7	Park corso lancieri ex SIP	B	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	692,44	692,44	0	0	692,44	0
pa	8	Park corso lancieri zorzettig	B	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1812,34	1812,34	0	0	1812,34	0

pa	47	park via garin -tesolin	B	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3139,29	3139,29	0	0	3139,29	0
pa	48	Park via Voison	B	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	692,45	692,45	0	0	692,45	0
pa	82	park via artanavaz	B	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	458,97	458,97	0	0	458,97	0
ri	8	Area azienda montfleury	B	PR	LOC	COM	PRIVATA	271138,42	271138,42	0	271138,42	0	0
ri	9	area verde pista ciclabile autostrada	B	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	15522,82	15522,82	0	0	15522,82	0
ri	10	giardinetti via Grand Eyvia	B	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3516,36	3516,36	0	0	3516,36	0
ri	112	Area verde ex PEEP voison	B	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	5323,6	5323,6	0	0	5323,6	0
ri	116	Area verde corso lancieri	B	ES	LOC	COM	PUBBLICA	24666,76	24666,76	0	24666,76	0	0
sa	22	AMBULATORIO PRIVATO IRV	B	ES	LOC	COM	PRIVATA		717	0	717	0	0
si	2	AREA RICOVERO POPOLAZIONE C38-Plaindoor-	B	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
sp	1	Zona Sportiva Montfleury	B	ES	LOC	COM	PUBBLICA	86925,95	86925,95	0	86925,95	0	0
sp	3	Area Sportiva Tesolin	B	ES	REG	REG	PUBBLICA	135896,5	135896,5	135897	0	0	0
		TOTALE BACINO	B						650547,33	148873,6	383448	42720,47	75505,1
am	10	Agenzia del territorio	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	3818,43	3818,43	3818,43	0	0	0
am	11	Palazzo Roncas ex-Caserma Carabinieri	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	1324,33	1324,33	1324,33	0	0	0
am	12	Vincolo AM su area Ferroviaria	C	PR	REG	REG	PUBBLICA	6618,49	6618,49	6618,49	0	0	0
am	13	Uffici regionali Piazza manzetti	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	3103,19	3103,19	3103,19	0	0	0
am	14	Palazzo Regionale	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	4155,49	4155,49	4155,49	0	0	0
am	15	Uffici Ex DEVAL (via Festaz)	C	ES	REG	TEC	PUBBLICA	3611,83	3611,83	0	0	0	3611,83
am	16	Tribunale	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	1259,04	1259,04	1259,04	0	0	0
am	17	Poste Centrali	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	1261,87	1261,87	1261,87	0	0	0
am	18	Uffici Regionali (LL.PP.)	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	1777,95	1777,95	1777,95	0	0	0
am	19	Uffici Regionali (Ass. Turismo)	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	699,6	699,6	699,6	0	0	0
am	21	Municipio	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	3849,52	3849,52	0	3849,52	0	0
am	22	Uffici Comunali Hotel des Etats	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	485,09	485,09	0	485,09	0	0
am	23	Uffici Regionali (Ass.Sanità)	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	651,52	651,52	651,52	0	0	0
am	24	Curia Vescovile	C	ES	REG	REG	PRIVATA	2039,6	2039,6	2039,6	0	0	0
am	26	Sede Telecom/telefoni di stato)	C	ES	REG	TEC	PRIVATA	1533,82	1533,82	0	0	0	1533,82
am	27	Ex capannone bianchi	C	PR	LOC	COM	PUBBLICA	1052,19	1052,19	0	1052,19	0	0
am	29	Convento Suore Anfiteatro	C	ES	REG	REG	PRIVATA	4896,17	4896,17	4896,17	0	0	0
am	30	Sede INAIL	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	1492,87	1492,87	1492,87	0	0	0
am	36	Ex foro Boario	C	PR	LOC	COM	PUBBLICA	6174,8	6174,8	0	6174,8	0	0
am	51	Palazzo Lostan	C	PR	REG	REG	PUBBLICA	1180,21	1180,21	1180,21	0	0	0
am	54	Polo Uffici Regionali	C	PR	REG	REG	PRIVATA	34356,95	34356,95	34357	0	0	0
am	57	Ufficio Turistico parking Chabod	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA		480	0	480	0	0
co	1	mercato coperto	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	1585,92	1585,92	0	1585,92	0	0
cu	8	Arcate del Plot	C	PR	LOC	LOC	MISTA	1818,33	1818,33	0	0	1818,33	0
cu	9	Chiesa di Santa Croce	C	ES	LOC	LOC	PRIVATA	337,09	337,09	0	0	337,09	0
cu	10	Biblioteca Regionale	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	2996,38	2996,38	0	2996,38	0	0
cu	11	Torre del lebbroso	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	105,32	105,32	0	105,32	0	0
cu	12	Torre di bramafam	C	PR	LOC	COM	PUBBLICA	1332,14	1332,14	0	1332,14	0	0
cu	13	Reperti Archeologici via festaz	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	1634,45	1634,45	0	1634,45	0	0
cu	14	Ex chiesa collegio Saint Benin	C	PR	LOC	COM	PUBBLICA	699,14	699,14	0	699,14	0	0
cu	15	Archivio Storico	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	1195,78	1195,78	0	1195,78	0	0
cu	17	Piazza plouves	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	7085,56	7085,56	0	7085,56	0	0

cu	18	Reperti Archeologici Teatro Romano	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	12571,38	12571,38	0	12571,38	0	0
cu	19	Reperti Archeologici Anfiteatro Romano	C	ES	LOC	COM	PRIVATA	15968,44	15968,44	0	15968,44	0	0
cu	20	Seminario Maggiore	C	ES	LOC	COM	PRIVATA	6563,86	6563,86	0	6563,86	0	0
cu	21	Cattedrale di Aosta	C	ES	LOC	COM	PRIVATA	3281	3281	0	3281	0	0
cu	22	Reperti Foro romano piazza Caveri	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	2464,63	2464,63	0	2464,63	0	0
cu	23	Chiesa Valdese	C	ES	LOC	COM	PRIVATA	160,93	160,93	0	160,93	0	0
cu	24	Museo Archeologico	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	2061,36	2061,36	0	2061,36	0	0
cu	25	Chiesa di Saint Etienne	C	ES	LOC	COM	PRIVATA	1377,49	1377,49	0	1377,49	0	0
cu	27	Chiesa di San Lorenzo	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	616,05	616,05	0	616,05	0	0
cu	28	Oratorio di Sant'Orso	C	ES	LOC	COM	PRIVATA	1100,3	1100,3	0	1100,3	0	0
cu	29	Chiesa di Sant'Orso	C	ES	LOC	COM	PRIVATA	3227,37	3227,37	0	3227,37	0	0
cu	30	Cittadella dei giovani	C	PR	LOC	COM	PUBBLICA	2136,58	2136,58	0	2136,58	0	0
cu	37	Cimitero Monumentale Sant'Orso	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	2440,26	2440,26	0	2440,26	0	0
cu	38	Tour Fromage	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	88,42	88,42	0	88,42	0	0
is	10	Scuola materna casa Savouret	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1706,95	1706,95	0	0	1706,95	0
is	11	Liceo scientifico	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	1331,81	1331,81	1331,81	0	0	0
IS	12	Torre dei Balivi	C	PR	REG	REG	PUBBLICA	1257,8	1257,8	1257,8	0	0	0
is	13	IPR	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	8197,45	8197,45	8197,45	0	0	0
IS	14	Università - ex foyer	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	1510,46	1510,46	1510,46	0	0	0
is	15	Scuola materna Corrado Gex	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3188,78	3188,78	0	0	3188,78	0
is	16	Scuola Einaudi	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	4966,27	4966,27	0	0	4966,27	0
is	18	Scuola Elementare Sant'orso	C	ES	LOC	LOC	PRIVATA	1969,08	1969,08	0	0	1969,08	0
is	19	Scuola materna Sant'orso	C	ES	LOC	LOC	PRIVATA	941,97	941,97	0	0	941,97	0
is	20	Scuola materna Antica vetreria	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3959,36	3959,36	0	0	3959,36	0
is	21	Scuola elementare arco d'augusto	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2783,58	2783,58	0	0	2783,58	0
is	22	EX Magistrali	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	5310,68	5310,68	5310,68	0	0	0
is	28	Scuola Elementare/media Aosta Centro	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3952,39	3952,39	0	0	3952,39	0
is	29	Istituto d'Arte	C	PR	REG	REG	PUBBLICA	1012,61	1012,61	1012,61	0	0	0
is	33	Caserma testafochi	C	PR	REG	REG	PUBBLICA	30106,07	30106,07	30106,1	0	0	0
is	41	Scuola materna "Mons. Jourdain"	C	ES	LOC	COM	PRIVATA	963,15	963,15	0	963,15	0	0
is	42	Ex collegio Saint Benin	C	PR	REG	REG	PUBBLICA	3027,65	3027,65	3027,65	0	0	0
is	44	Istituto Manzetti	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	1776,78	1776,78	1776,78	0	0	0
is	45	Convitto Federico Chabod	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3345,01	3345,01	0	0	3345,01	0
pa	12	Park Via Chaligne	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1584,42	1584,42	0	0	1584,42	0
pa	14	distributore AGIP corso XXVI febbraio	C	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1183,89	1183,89	0	0	1183,89	0
pa	15	Park Ospedale	C	PR	LOC	COM	PUBBLICA		14727	0	14727	0	0
pa	16	Park Via roma	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1311,64	1311,64	0	0	1311,64	0
pa	17	Vincolo Park pizzeria manuel	C	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1835,52	1835,52	0	0	1835,52	0
pa	19	Pluripiano via Chabod	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	4342,43	8685	0	8685	0	0
pa	22	Pluripiano via Carrel	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	5385,34	13540,92	0	0	13540,92	0
pa	23	Park piazza Mazzini	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	3801,52	3801,52	0	3801,52	0	0
pa	63	Pluripiano via 1 maggio	C	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	9941,29	18284	0	0	18284	0
pa	64	park via caduti del lavoro	C	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	1502,88	1502,88	0	0	1502,88	0
pa	65	park piazza arco d'augusto	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2613,84	2613,84	0	0	2613,84	0
pa	69	PARCHEGGIO AMPLIAMENTO OSPEDALE	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	2084,42	17172	0	17172	0	0

pa	90	Park piazza de l'ancien abattoir	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1855,62	1855,62			1855,62	
pa	101	parking interrato Testafochi	C	PR	LOC	COM	PUBBLICA		15000	0	15000	0	0
ri	11	area verde via cretier	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2558,07	2558,07	0	0	2558,07	0
ri	18	area verde via monte vodice	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1451,06	1451,06	0	0	1451,06	0
ri	19	area verde piazza della repubblica	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1058,49	1058,49	0	0	1058,49	0
ri	21	vincolo a verde "torre del lebbroso"	C	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	6763,84	6763,84	0	0	6763,84	0
ri	22	vincolo a verde viale partigiani	C	PR	LOC	LOC	MISTA	5621,33	5621,33	0	0	5621,33	0
ri	23	area verde muro romano via torre del lebbroso	C	ES	LOC	LOC	MISTA	2506,23	2506,23	0	0	2506,23	0
ri	24	vincolo a verde via carducci 1	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	8582,9	8582,9	0	0	8582,9	0
ri	25	area verde cessione cidac	C	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	5258,85	5258,85	0	0	5258,85	0
ri	26	Telecabina - valle verde	C	PR	LOC	REG	PRIVATA	13034,11	13034,11	13034,1	0	0	0
ri	27	vincolo a verde via carducci 2	C	ES	LOC	LOC	MISTA	8330,35	8330,35	0	0	8330,35	0
ri	28	giardinetti via festaz	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	8351,74	8351,74	0	8351,74	0	0
ri	29	area verde tour de pailleron	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2321,89	2321,89	0	0	2321,89	0
ri	30	area verde pud challand	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1201,93	1201,93	0	0	1201,93	0
ri	31	area verde via challand	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	145,49	145,49	0	0	145,49	0
ri	33	area verde istituto manzetti	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	899,54	899,54	0	0	899,54	0
ri	34	area verde saint benin	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	467,15	467,15	0	0	467,15	0
ri	35	area verde giardini della stazione	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	6097,87	6097,87	0	6097,87	0	0
ri	36	area verde liceo-convitto	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	313,2	313,2	0	0	313,2	0
ri	37	area verde via carrel FFSS	C	ES	LOC	LOC	MISTA	3330,42	3330,42	0	0	3330,42	0
ri	38	area verde muro romano via matteotti	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1295,4	1295,4	0	0	1295,4	0
ri	39	area verde muro romano via cerlogne	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	420,99	420,99	0	0	420,99	0
ri	40	Area verde via Monte Solarolo	C	ES	LOC	LOC	MISTA	4727,69	4727,69	0	0	4727,69	0
ri	41	vincolo a verde "ex casa deffeyes"	C	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	21012,05	21012,05	0	0	21012,05	0
ri	44	vincolo a verde distributore via Saint martin	C	PR	LOC	LOC	PRIVATA	976,77	976,77	0	0	976,77	0
ri	45	vinc a verde chiesa Saint Etienne	C	PR	LOC	LOC	PRIVATA	585,79	585,79	0	0	585,79	0
ri	46	area verde corso XXVI febbraio	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	919,45	919,45	0	0	919,45	0
ri	47	area verde viale della pace 1	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1506,35	1506,35	0	0	1506,35	0
ri	49	area verde viale della pace 3	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	881,02	881,02	0	0	881,02	0
ri	56	area verde ospizio "père laurent"	C	PR	LOC	COM	PRIVATA	24692,11	24692,11	0	24692,11	0	0
ri	57	vincolo a verde fascia mura romane via g. rey	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1012,16	1012,16	0	0	1012,16	0
ri	58	vincolo a verde fascia mura romane "manuel"	C	PR	LOC	LOC	PRIVATA	2779,1	2779,1	0	0	2779,1	0
ri	59	giardinetti sant'orso	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	4899,99	4899,99	0	0	4899,99	0
ri	61	vincolo a verde fascia mura romane via hotel des m.	C	PR	LOC	LOC	MISTA	2106,75	2106,75	0	0	2106,75	0
ri	63	Area Arco d'Augusto	C	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	8642,22	8642,22	0	0	8642,22	0
ri	65	Area verde lungo buthier via chabod	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1456,4	1456,4	0	0	1456,4	0
ri	66	vincolo a verde guido rey CRER	C	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	8245,86	8245,86	0	0	8245,86	0
ri	67	vincolo a verde via chabod dietro cimitero	C	PR	LOC	LOC	MISTA	12421,76	12421,76	0	0	12421,76	0
ri	106	Area verde lungo buthier dietro cittadella	C	PR	LOC	LOC	MISTA	1513,2	1513,2	0	0	1513,2	0
ri	107	Area verde lungo buthier dietro via avondo	C	PR	LOC	LOC	MISTA	1862,93	1862,93	0	0	1862,93	0
ri	113	Area verde via paravera	C	ES	LOC	LOC	PRIVATA	844,14	844,14	0	0	844,14	0
ri	114	Area verde oratorio cattedrale	C	ES	LOC	LOC	PRIVATA	4323,39	4323,39	0	0	4323,39	0
ri	115	Area verde via Stevenin	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	553,23	553,23	0	0	553,23	0
sa	3	Ospizio di Carità - JB Festaz	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	6398,72	6398,72	0	6398,72	0	0

sa	4	Dormitorio pubblico	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	380,42	380,42	0	380,42	0	0
sa	5	Edificio Ex OMNI	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	749,46	749,46	0	749,46	0	0
sa	8	Ospedale Regionale	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	23942,06	23942,06	23942,1	0	0	0
sa	9	Ospizio Père Laurent	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	10759,51	10759,51	0	10759,51	0	0
sa	10	Unità Sanitaria Locale	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	4874,61	4874,61	4874,61	0	0	0
sa	20	AMPLIAMENTO OSPEDALE	C	PR	REG	REG	PUBBLICA	7831,09	7831,09	7831,09	0	0	0
si	5	AMMASSAMENTO SOCCORRITORI E MEZZI-P.za Chanoux-	C	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
si	6	RICOVERO POPOLAZIONE- F8-	C	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
si	7	ATTERRAGGIO ELICOTTERI-Père Laurent-	C	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
sl	8	ATTERRAGGIO ELICOTTERI-Puchoz-	C	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
sp	7	Ex Splendor	C	PR	REG	REG	PUBBLICA	1877,43	1877,43	1877,43	0	0	0
sp	8	Teatro Giacosa	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	666,19	666,19	666,19	0	0	0
sp	10	Bocciofila Sant'orso	C	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1639,71	1639,71	0	0	1639,71	0
sp	11	Tennis Area Puchoz	C	ES	LOC	COM	PUBBLICA	24722,08	24722,08	0	24722,08	0	0
tr	2	Stazione ferroviaria	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	22798,06	22798,06	22798,1	0	0	0
tr	3	Telecabina Aosta-Pila	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	2134,03	2134,03	2134,03	0	0	0
tr	4	Autostazione via Carrel	C	ES	REG	REG	PUBBLICA	5385,34	5385,34	5385,34	0	0	0
		TOTALE BACINO	C					6443209,16	204709,9	225235	208118,6	5145,65	
am	37	Caserma Vigili Urbani	D	ES	LOC	COM	PUBBLICA	3346,37	3346,37	0	3346,37	0	0
am	38	Impianti DEVAL Via Monte Emilius	D	ES	REG	TEC	PUBBLICA	6878,1	6878,1	0	0	0	6878,1
am	39	Nuova Caserma Carabinieri/Uffici DEVAL	D	PR	REG	TEC	PUBBLICA	26008,36	26008,36	0	0	0	26008,36
is	23	Scuola Media saint Roch	D	ES	LOC	LOC	MISTA	8903,03	8903,03	0	0	8903,03	0
is	48	previsione scuola materna Brocherel	D	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	1681,11	1681,11	0	0	1681,11	0
pa	20	Park via Pasquettaz	D	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	358,12	358,12	0	0	358,12	0
pa	21	Park via mont gelé	D	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1223,58	1223,58	0	0	1223,58	0
pa	25	Vincolo Park via Clavalité	D	PR	LOC	LOC	MISTA	3445,43	3445,43	0	0	3445,43	0
pa	26	Park via clavalité 1	D	PR	LOC	LOC	MISTA	859,6	859,6	0	0	859,6	0
pa	27	Park via clavalité 2	D	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	857,83	857,83	0	0	857,83	0
pa	28	Park via montagnayes	D	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	764,83	764,83	0	0	764,83	0
pa	84	park corso ivrea/montagnayes	D	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	519,77	519,77	0	0	519,77	0
pa	102	Park via mont emilius petinenza brocherel	D	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	851,49	851,49	0	0	851,49	0
pa	103	Park via mont emilius petinenza brocherel 2	D	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1307,92	1307,92	0	0	1307,92	0
pa	104	Park via clavalité petinenza brocherel	D	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2081,18	2081,18	0	0	2081,18	0
ri	68	vincolo a verde via roma	D	PR	LOC	LOC	MISTA	1305,56	1305,56	0	0	1305,56	0
ri	75	vincolo a verde distributore corso ivrea 1	D	PR	LOC	LOC	PRIVATA	441	441	0	0	441	0
ri	76	Area verde lungo buthier caserma VV.UU.	D	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	938,71	938,71	0	0	938,71	0
ri	77	Area verde via clavalité	D	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	873,51	873,51	0	0	873,51	0
ri	78	vincolo a verde distributore corso ivrea 2	D	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1301	1301	0	0	1301	0
sa	12	Centro socio-assistenziale Via Brocherel	D	PR	LOC	COM	PUBBLICA	851,49	851,49	0	851,49	0	0
sa	13	Centro socio-assistenziale Via Brocherel	D	PR	LOC	COM	PUBBLICA	4354,06	4354,06	0	4354,06	0	0
sa	14	Centro socio-assistenziale Via Brocherel	D	PR	LOC	COM	PUBBLICA	1307,92	1307,92	0	1307,92	0	0
sa	15	Park Centro socio-assistenziale Via Brocherel	D	PR	LOC	COM	PUBBLICA	2081,18	2081,18	0	2081,18	0	0
si	1	SEDE PROTEZIONE CIVILE - Caserma Polizia Locale	D	ES	LOC	PPC	PUBBLICA			0	0	0	0
		TOTALE BACINO	D					72541,15	0	11941	27713,67	32886,5	
am	40	Vincolo AM su area regionale Via Page	E	PR	REG	REG	PUBBLICA	7032	7032	7032	0	0	0

am	41	Caserma Vigili del fuoco	E	ES	REG	REG	PUBBLICA	12348,53	12348,53	12348,5	0	0	0
am	60	Ex biblioteca q.dora	E	ES	LOC	LOC		804,88	804,88	0	0	804,88	0
cu	31	Chiesa di Sant'Anselmo	E	ES	LOC	LOC	PRIVATA	4133,52	4133,52	0	0	4133,52	0
is	24	Scuola Elementare Q.dora	E	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	4261,08	4261,08	0	0	4261,08	0
pa	30	Park contratto quartiere 2	E	PR	LOC	LOC	MISTA	3515,52	3515,52	0	0	3515,52	0
pa	31	Park palestra qdora	E	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1378,35	1378,35	0	0	1378,35	0
pa	33	park nord di scuola qdora	E	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	774,67	774,67	0	0	774,67	0
pa	85	park demanio via valli valdostane	E	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3479,03	3479,03	0	0	3479,03	0
pa	86	Park via paravera passaggio livello	E	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2015,57	2015,57	0	0	2015,57	0
pa	87	park via croix noire peep	E	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	519,29	519,29	0	0	519,29	0
pa	91	Park Borgnalle serco	E	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2104,42	2104,42	0	0	2104,42	0
pa	92	Park Borgnalle mastella 2	E	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	1472,25	1472,25	0	0	1472,25	0
pa	93	Park Borgnalle mastella 1	E	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	419,81	419,81	0	0	419,81	0
ri	83	Vincolo a verde sotto palestra qdora	E	PR	LOC	LOC	MISTA	2157,54	2157,54	0	0	2157,54	0
ri	84	Vincolo a verde a ovest di arena croix noire	E	PR	LOC	LOC	MISTA	10928,04	10928,04	0	0	10928,04	0
ri	86	Area verde piazza btg cervino	E	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3079,85	3079,85	0	0	3079,85	0
ri	117	Area gioco bocce Q.dora	E	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	686,61	686,61	0	0	686,61	0
si	10	AREA DI ATTESA PROTEZIONE CIVILE- Cavalcavia C.so Ivrea -	E	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
si	11	AREA DI ATTESA PROTEZIONE CIVILE - Borgnalle -	E	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
si	12	RICOVERO POPOLAZIONE- Croix Noire -	E	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
si	19	AMMASSAMENTO SOCCORRITORI E MEZZI - Borgnalle	E	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
sp	12	Palestra Quartiere Dora	E	ES	REG	REG	PUBBLICA	3113,85	3113,85	3113,85	0	0	0
sp	13	Arena Croix Noire	E	ES	REG	REG	PUBBLICA	19439,55	19439,55	19439,6	0	0	0
		TOTALE BACINO	E						83664,36	41934	0	41730,43	0
am	42	Scuola Militare Alpina	F	ES	REG	REG	PUBBLICA	51448,54	51448,54	51448,5	0	0	0
am	47	Caserma Forestale	F	PR	LOC	COM	PUBBLICA	10083,53	10083,53	0	10083,53	0	0
am	49	Cimitero di Porossan	F	ES	LOC	TEC	PUBBLICA	7147,29	7147,29	0	0	0	7147,29
pa	34	Park Ospedale Beauregard	F	ES	LOC	REG	PUBBLICA	1660,8	1660,8	1660,8	0	0	0
pa	42	park movisod	F	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	967,42	967,42	0	0	967,42	0
pa	43	park arsin	F	ES	LOC	LOC	PRIVATA	707,19	707,19	0	0	707,19	0
pa	100	Park ospedale Beauregard	F	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3328,03	3328,03	0	0	3328,03	0
ri	69	vincolo a verde curva roppoz	F	PR	LOC	LOC	PRIVATA	2721,32	2721,32	0	0	2721,32	0
ri	70	Area verde roppoz	F	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	743,79	743,79	0	0	743,79	0
ri	71	vincolo a verde busseyaz "la chenille"	F	PR	LOC	LOC	MISTA	3174,15	3174,15	0	0	3174,15	0
ri	72	vincolo a verde via seigneurs de quart	F	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	1632,59	1632,59	0	0	1632,59	0
ri	73	Area verde "parco fontaine de saint ours"	F	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	8227,77	8227,77	0	0	8227,77	0
ri	87	Vincolo a verde via lino vaccari	F	PR	LOC	LOC	MISTA	3720,09	3720,09	0	0	3720,09	0
ri	100	Parco Saumont	F	ES	LOC	COM	MISTA	62809,42	62809,42	0	62809,42	0	0
sa	16	Ospedale Beauregard	F	ES	REG	REG	PUBBLICA	23399,42	23399,42	23399,4	0	0	0
si	9	AREA DI ATTESA PROTEZIONE CIVILE-via Roma-	F	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
si	16	RICOVERO MATERIALE E MEZZI PC COMUNALE - Movisod	F	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
sp	9	Area Tzatelair	F	PR	REG	REG	MISTA	126972,17	126972,17	126972	0	0	0
		TOTALE BACINO	F						308743,52	203480,9	72893	25222,35	7147,29
am	43	Bacino di Entrebin	G	ES	REG	TEC	PUBBLICA	17481,32	17481,32	0	0	0	17481,32

am	44	Cimitero Excenex	G	ES	LOC	TEC	PUBBLICA	1675,04	1675,04	0	0	0	1675,04
am	52	ECOPIAZZOLA E STAZIONE ACQUEDOTTO	G	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3781,13	3781,13	0	0	3781,13	0
am	59	Impianti acquedotto serbatoio arpuilles	G	ES	LOC	TEC	PUBBLICA	1158,53	1158,53	0	0	0	1158,53
cu	32	Chiesa di Arpuilles	G	ES	LOC	LOC	PRIVATA	226,26	226,26	0	0	226,26	0
cu	33	Chiesa di Excenex	G	ES	LOC	LOC	PRIVATA	327,11	327,11	0	0	327,11	0
is	49	Scuola materna Excenex	G	ES	LOC	LOC		3128,52	3128,52	0	0	3128,52	0
pa	35	vinc park arpuilles 1	G	PR	LOC	LOC	PRIVATA	327,4	327,4	0	0	327,4	0
pa	36	vinc park arpuilles 2	G	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1798,82	1798,82	0	0	1798,82	0
pa	37	vinc park excenex	G	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	1025,27	1025,27	0	0	1025,27	0
ri	52	vincolo a verde parco entrebin	G	ES	LOC	COM	MISTA	37461,08	37461,08	0	37461,08	0	0
ri	88	Vincolo a verde pleod1	G	PR	LOC	LOC	PRIVATA	10827,72	10827,72	0	0	10827,72	0
ri	90	Vincolo a verde pleod2	G	PR	LOC	COM	PRIVATA	53457,28	53457,28	0	53457,28	0	0
ri	91	vincolo a verde dietro chiesa arpuilles	G	PR	LOC	LOC	PRIVATA	669,08	669,08	0	0	669,08	0
ri	92	vincolo a verde arpuilles su S.R.	G	PR	LOC	LOC	PRIVATA	583,94	583,94	0	0	583,94	0
ri	93	vincolo a verde arpuilles sotto abitato	G	PR	LOC	COM	PRIVATA	21494,1	21494,1	0	21494,1	0	0
ri	94	vincolo a verde entrebin "area belgi"	G	PR	LOC	LOC	PRIVATA	3274,42	3274,42	0	0	3274,42	0
ri	95	Area verde chiesa excenex	G	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	288,04	288,04	0	0	288,04	0
ri	96	Area verde - OBBLIGO DISMISSIONE PUD Ba115	G	PR	LOC	LOC	PRIVATA		3172,34	0	0	3172,34	0
sa	17	Comunità Champlan	G	ES	LOC	COM	PUBBLICA	1802,51	1802,51	0	1802,51	0	0
si	14	SEDE VVFF VOLONTARI excenex - Scuole Excenex -	G	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
si	17	SEDE VVFF VOLONTARI arpuilles	G	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
sp	14	Poligono Clou Neuf	G	ES	REG	REG	PUBBLICA	265723,8	265723,8	265724	0	0	0
		TOTALE BACINO	G					429683,71	265723,8	114215	29430,05	20314,9	
am	56	Magazzini comunali	H	ES	LOC	TEC	PUBBLICA	6951,01	6951,01	0	0	0	6951,01
pa	24	Park dopo voltino	H	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	524,94	524,94	0	0	524,94	0
pa	29	Park autotreni via col du mont	H	ES	LOC	COM	PUBBLICA	6863,69	6863,69	0	6863,69	0	0
ri	79	Area verde area cogne ex V1 nord	H	PR	LOC	COM	PRIVATA	4316,79	4316,79	0	4316,79	0	0
ri	80	Area verde area cogne ex V1 sud	H	PR	LOC	COM	PUBBLICA	57784,63	57784,63	0	57784,63	0	0
ri	81	Area verde area cogne ex V2	H	PR	LOC	COM	PRIVATA	17396,69	17396,69	0	17396,69	0	0
ri	82	Area verde area cogne ex V3	H	PR	LOC	COM	PRIVATA	19358,27	19358,27	0	19358,27	0	0
ri	118	Area verde via I maggio	H	PR	LOC	COM	PUBBLICA	7627	7627	0	7627	0	0
se	1	Pepinière d'entreprises	H	ES	REG	REG	PUBBLICA	26883,02	26883,02	26883	0	0	0
sp	17	Nuovo Maneggio ex v3	H	PR	LOC	COM	PUBBLICA	24100,9	24100,9	0	24100,9	0	0
tr	1	Parcheggio interscambio	H	PR	REG	TEC	MISTA	40549,07	40549,07	0	0	0	40549,07
		TOTALE BACINO	H					212356,01	26883	137448	524,94	47500,1	
am	4	Questura	I	ES	REG	REG	PUBBLICA	5691,62	5691,62	5691,62	0	0	0
am	6	Villa Brezzi	I	PR	LOC	COM	MISTA	2603,9	2603,9	0	2603,9	0	0
am	8	sede INPS	I	ES	REG	REG	PUBBLICA	966,35	966,35	966,35	0	0	0
am	9	Caserma Mottino	I	ES	REG	REG	PUBBLICA	2348,26	2348,26	2348,26	0	0	0
am	55	Caserma Ramires-Battisti	I	ES	REG	REG	PUBBLICA	40412,22	40412,22	40412,22	0	0	0
cu	6	Chiesa dell'Immacolata	I	ES	LOC	LOC	PRIVATA	2878,53	2878,53	0	0	2878,53	0
cu	7	CRAL Cogne	I	ES	LOC	COM	PUBBLICA	2748,27	2748,27	0	2748,27	0	0
is	2	Scuola materna O.Marcoz	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3702,98	3702,98	0	0	3702,98	0
is	3	Istituto Tecnico per Geometri	I	ES	REG	REG	PUBBLICA	9908,48	9908,48	9908,48	0	0	0
is	4	Istituto Don Bosco	I	ES	LOC	LOC	PRIVATA	5598,98	5598,98	0	0	5598,98	0

is	5	Scuola materna Allende	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3208,66	3208,66	0	0	3208,66	0
is	6	Scuola Elementare Ramires	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	6380,37	6380,37	0	0	6380,37	0
is	7	Scuola Elementare Q. Cogne	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	4675,85	4675,85	0	0	4675,85	0
is	8	Vincolo scolastico su grattacielo	I	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	4111,44	4111,44	0	0	4111,44	0
is	32	ISIP provvisoria via chambery	I	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	6668,35	6668,35	0	0	6668,35	0
is	40	Scuola rotazione comunale piazza soldats de la neige	I	ES	LOC	COM	PUBBLICA	2349,34	2349,34	0	2349,34	0	0
pa	3	Park via Mont Fallere	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1709,97	1709,97	0	0	1709,97	0
pa	4	Park via vuillerminaz	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2021,83	2021,83	0	0	2021,83	0
pa	5	Park piazza Ducler	I	ES	LOC	COM	PUBBLICA	8852,38	8852,38	0	8852,38	0	0
pa	9	Park via Binel	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1759,28	1759,28	0	0	1759,28	0
pa	53	Park controviale corso Btg aosta ovest 1	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1356,12	1356,12	0	0	1356,12	0
pa	61	Park controviale corso Btg aosta centro	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	913,09	913,09	0	0	913,09	0
pa	62	Park controviale corso Btg aosta est	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2285,33	2285,33	0	0	2285,33	0
pa	83	park via gran paradiso	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2179,81	2179,81	0	0	2179,81	0
pa	88	Park via liconi	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1608,59	1608,59	0	0	1608,59	0
pa	89	Park via mont Fallere 2	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	926,76	926,76	0	0	926,76	0
pa	95	Park controviale corso Btg aosta ovest 2	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2019,18	2019,18	0	0	2019,18	0
pa	96	Park controviale corso Btg aosta ovest 3	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1520,26	1520,26	0	0	1520,26	0
pa	99	Park ex finanza	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	839,29	839,29	0	0	839,29	0
ri	12	area verde piazza ducler	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3060,51	3060,51	0	0	3060,51	0
ri	13	giardinetti via vuillerminaz	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3745,74	3745,74	0	0	3745,74	0
ri	14	campo basket via vuillerminaz	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1718,62	1718,62	0	0	1718,62	0
ri	15	Area verde via Monte Grivola	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	488,46	488,46	0	0	488,46	0
ri	42	area verde "piazza chiarle"	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	4354,5	4354,5	0	0	4354,5	0
ri	111	Area verde via monte Grivola	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	891,93	891,93	0	0	891,93	0
sa	6	Comuntà Via Monte Vodice	I	ES	LOC	COM	PUBBLICA	5677,34	5677,34	0	5677,34	0	0
si	4	AMMASSAMENTO SOCCORRITORI E MEZZI-P.le Ducler-	I	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
sp	4	Palestra Via Liconi	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	663,7	663,7	0	0	663,7	0
sp	5	Bocciofila Via G.Elter	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2005,34	2005,34	0	0	2005,34	0
sp	6	Salle de Gymnastique	I	ES	LOC	COM	PUBBLICA	805,14	805,14	0	805,14	0	0
tr	5	Fermata ferrovia via Chavanne	I	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	480,26	480,26	0	0	480,26	0
		TOTALE BACINO	I						154082,01	59326,93	23036,4	73773,73	0
am	5	Impianti acquedotto Pozzo Saint Martin	L	ES	LOC	COM	PUBBLICA	760,88	760,88	0	760,88	0	0
am	50	Ex uffici SIP via Montmayeur	L	ES	LOC	TEC	PRIVATA	1485,22	1485,22	0	0	0	1485,22
cu	1	Biblioteca viale Europa	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	917,61	917,61	0	0	917,61	0
cu	2	Nuova Chiesa di St.Martin de Corleans	L	ES	LOC	LOC	PRIVATA	5615,68	5615,68	0	0	5615,68	0
cu	3	Area Megalitica	L	ES	LOC	COM	PUBBLICA	1461,38	1461,38	0	1461,38	0	0
cu	4	Chiesetta di St.Martin de Corleans	L	ES	LOC	COM	PRIVATA	575,24	575,24	0	575,24	0	0
cu	5	Area Megalitica	L	ES	LOC	COM	PUBBLICA	7866,89	7866,89	0	7866,89	0	0
is	1	Scuola Elementare Saint Martin	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	5308,89	5308,89	0	0	5308,89	0
is	35	Scuola Media Cerlogne	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3145,56	3145,56	0	0	3145,56	0
pa	2	Park area rassat	L	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	3777,77	3777,77	0	0	3777,77	0
pa	58	Park via saint martin ex maternità	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	750,63	750,63	0	0	750,63	0
pa	67	park ex bocciofila saint martin	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	416,91	416,91	0	0	416,91	0
pa	94	Park via volontari	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1661,1	1661,1	0	0	1661,1	0

ri	2	vincolo a verde via parigi 2	L	PR	LOC	LOC	MISTA	11060,71	11060,71	0	0	11060,71	0
ri	3	area verde via montmayeur	L	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	860,12	860,12	0	0	860,12	0
ri	4	area verde via sinaia	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	3850,56	3850,56	0	0	3850,56	0
ri	5	area verde "area becco"	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	710,57	710,57	0	0	710,57	0
ri	6	area verde via volontari del sangue	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	1844,65	1844,65	0	0	1844,65	0
ri	7	area verde via saint martin ex berti	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	402,19	402,19	0	0	402,19	0
ri	105	area verde viale conte crotti	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	801,51	801,51	0	0	801,51	0
sa	2	Asilo nido viale Europa	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2294,73	2294,73	0	0	2294,73	0
sa	19	Ex Maternità	L	ES	REG	REG	PUBBLICA	9953,9	9953,9	9953,9	0	0	0
si	3	AREE DI ATTESA PROTEZIONE CIVILE-Ex Maternità-	L	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
sp	2	Palestra Via Volontari del Sangue	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2866,88	2866,88	0	0	2866,88	0
sp	16	Palestra via Bich/campo di calcio	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	6879,48	6879,48	0	0	6879,48	0
tr	6	Fermata ferrovia via Sinaia	L	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	378,24	378,24	0	0	378,24	0
		TOTALE BACINO	L					74162,08	9954	10664,4	53543,79	0	
am	45	Impianti Centrale Deval Signayes	M	ES	REG	TEC	PUBBLICA	4538,1	4538,1	0	0	0	4538,1
am	46	Uffici Centrale Deval Signayes	M	ES	REG	TEC	PUBBLICA	4090,53	4090,53	0	0	0	4090,53
am	48	Cimitero Signayes	M	ES	LOC	TEC	PUBBLICA	1071,63	1071,63	0	0	0	1071,63
am	53	Ex latteria signayes	M	PR	LOC	LOC	PRIVATA	339,61	339,61	0	0	339,61	0
cu	34	Chiesa di Signayes	M	ES	LOC	LOC	PRIVATA	252,38	252,38	0	0	252,38	0
is	25	Scuola Elementare Ossan	M	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	361,39	361,39	0	0	361,39	0
pa	39	Park signayes Ru	M	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	963,95	963,95	0	0	963,95	0
pa	40	Park cimitero di signayes	M	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	732,35	732,35	0	0	732,35	0
pa	41	park ossan	M	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	781,48	781,48	0	0	781,48	0
pa	54	vinc park grand signayes	M	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	526,13	526,13	0	0	526,13	0
pa	55	vinc park preille	M	PR	LOC	LOC	PRIVATA	228,13	228,13	0	0	228,13	0
pa	56	vinc park chiesa di signayes	M	PR	LOC	LOC	PUBBLICA	181,03	181,03	0	0	181,03	0
pa	57	vinc park ex chaumière	M	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1936,43	1936,43	0	0	1936,43	0
pa	68	vincolo park camper ru	M	PR	LOC	LOC	PRIVATA	4361,45	4361,45	0	0	4361,45	0
ri	74	vinc a verde chiesa di signayes	M	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1154,41	1154,41	0	0	1154,41	0
ri	97	vincolo a verde signayes a nord abitato	M	PR	LOC	LOC	PRIVATA	3495,2	3495,2	0	0	3495,2	0
ri	98	Aea verde cimitero Signayes	M	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2805,98	2805,98	0	0	2805,98	0
sa	21	Ex hotel Bellevue	M	PR	LOC	COM	PUBBLICA	3323,17	3323,17	0	3323,17	0	0
si	15	SEDE VVFF VOLONTARI signayes	M	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
		TOTALE BACINO	M					31143,35	0	3323,17	18119,92	9700,26	
cu	16	Ex latteria porossan	N	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	165,45	165,45	0	0	165,45	0
cu	35	Chiesa di Porossan	N	ES	LOC	LOC	PRIVATA	675,56	675,56	0	0	675,56	0
is	27	Scuola Elementare Porossan	N	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2645,39	2645,39	0	0	2645,39	0
is	47	Vincolo scolastico Papet	N	PR	LOC	LOC	PRIVATA	4650,71	4650,71	0	0	4650,71	0
pa	44	park la chapelle	N	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	2169,29	2169,29	0	0	2169,29	0
pa	45	park neyves	N	ES	LOC	LOC	PUBBLICA	703,75	703,75	0	0	703,75	0
pa	46	vinc park cimitero porossan	N	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1417,17	1417,17	0	0	1417,17	0
pa	60	vinc park papet	N	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1135,1	1135,1	0	0	1135,1	0
ri	102	Vincolo a verde la chapelle	N	PR	LOC	LOC	PRIVATA	864,25	864,25	0	0	864,25	0
ri	103	Vincolo a verde la chapelle lungo S.R.	N	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1433	1433	0	0	1433	0
ri	104	Vincolo a verde la chapelle/chiou	N	PR	LOC	LOC	PRIVATA	1650	1650	0	0	1650	0

ri	119	parco buthier est (nord di parco saumont)	N	PR	LOC	COM	MISTA	232937,07	232937,07	0	232937,07	0	0
si	18	SEDE VVFF VOLONTARI La chapelle	N	ES	LOC	PPC				0	0	0	0
sp	18	Poligono di tiro Saumont	N	ES	REG	REG	PUBBLICA	6414,14	6414,14	6414,14	0	0	0
TOTALE BACINO			N						255210,88	6414,14	232937,07	15859,67	0
TOTALE COMUNALE									3040241,31	988627,59	1259200,63	574531,95	219936,16

■ = Modificazioni introdotte a seguito del recepimento di osservazioni

Tabella 7 – Distribuzione dei servizi per Bacino d’Utenza - Riepilogo generale

BACINO UTENZA	AMMINISTRAZIONE	COMMERCIO	CULTURA	ISTRUZIONE			PARCHEGGI	VERDE	SANITA'	SERVIZI PER LA PRODUZIONE	SICUREZZA*	SPORT	TRASPORTI	
	am	co	cu	TOTALE	obbligo	secondaria	universitaria	pa	ri	sa	se	si	sp	tr
A	25171,7		2509,97	37666,79	16339,41		21327,38	6500,42	37268,45	15780,42				
B	76087,97			20377,39	7983,13	12394,26		10374,56	320167,96	717			222822,45	
C	85823,88	1585,92	71262,26	81307,85	27776,54	20656,98	32874,33	103098,25	185973,21	54935,87			28905,41	30317,43
D	36232,83			10584,14	10584,14			12269,75	4859,78	8594,65				
E	20185,41		4133,52	4261,08	4261,08			15678,91	16852,04				22553,4	
F	68679,36							6663,44	83029,13	23399,42			126972,17	
G	24096,02		553,37	3128,52	3128,52			3151,49	131228	1802,51			265723,8	
H	6951,01							7388,63	106483,38		26883,02		24100,9	40549,07
I	52022,35		5626,8	46604,45	36695,97	9908,48		27991,89	14259,76	5677,34			3474,18	480,26
L	760,88		16436,8	8454,45	8454,45			6606,41	19530,31	12248,63			9746,36	378,24
M	10039,87		252,38	361,39	361,39			9710,95	7455,59	3323,17				
N			841,01	7296,1	7296,1			5425,31	235234,35				6414,14	
TOTALE	406051,28	1585,92	101616,11	220042,16	122880,73	42959,72	54201,71	214860,01	1162341,96	126479,01	26883,02	0	710712,81	71725

* = I servizi per la sicurezza (si), relativi alle previsioni del Piano di Protezione Civile comunale, non hanno riportate dimensioni poiché sono funzioni e localizzazioni relative alle emergenze che trovano collocazione in altri servizi già esistenti o su aree e spazi pubblici (o privati) e non sono preordinate all'espropriazione.

■ = Modificazioni introdotte a seguito del recepimento di osservazioni

Tabella 8b – Verifica equilibri funzionali relativi ai servizi – Standard urbanistici - Parcheggi

PARCHEGGI									
BACINO UTENZA	ABITANTI TEORICI	DOTAZIONE RELAZIONE VIGENTE	PRGC VIGENTE			VARIANTE			VIGENTE MONITORAGGIO 2013
			DOTAZIONE PREVISTA (2013)*		SERVIZIO INSTALLATO (2013)*	DOTAZIONE PREVISTA		SERVIZIO INSTALLATO	
			mq.	mq/ab	mq.	mq.	mq/ab	mq.	
A	6017	0,85	5131	0,85	3392	6500,42	1,08	4761,43	5131
B	1737	5,45	9464	5,45	6899	10374,56	5,97	7809,15	9464
C	9549	0,96	32072	3,36	42204	103098,62	10,80	48079,65	32072
D	2386	2,93	8584	3,6	7260	12269,75	5,14	7972,83	8584
E	1931	3,72	7191	3,72	4736	15678,91	8,12	9916,47	7191
F	1447	0,89	1281	0,89	2942	6663,44	4,61	6663,44	1281
G	1514	2,08	3151	2,08		3151,49	2,08	0	3151
H	0	0	21258	0	17467	7388,63	0	17466,63	21258
I	6550	1,92	20573	3,14	20251	27991,89	4,27	27991,89	20573
L	3917	1,26	4945	1,26	10620	6606,41	1,69	6606,41	4945
M	461	20,17	9301	20,17	2363	9710,95	21,06	2363,42	9301
N	626	8,39	5251	8,39	2698	5425,31	8,67	2873,04	5251
TOTALE	36135	2,12	128202	3,55	120832	214860,01	5,95	142504,36	128202

* = Nei servizi installati dell bacino d'utenza H sono computati anche 10078 mq di parcheggi all'interno dell'Area per servizi tr1 (Parcheggio di interscambio)



 = Modificazioni introdotte a seguito del recepimento di osservazioni

Tabella 8c – Verifica equilibri funzionali relativi ai servizi – Standard urbanistici – Ricreativo (verde pubblico)

VERDE RICREATIVO									
BACINO UTENZA	ABITANTI TEORICI	DOTAZIONE RELAZIONE VIGENTE	PRGC VIGENTE			VARIANTE			VIGENTE MONITORAGGIO 2013
			DOTAZIONE VIGENTE (2013)*		SERVIZIO INSTALLATO (2013)*	DOTAZIONE PREVISTA		SERVIZIO INSTALLATO	
			mq.	mq/ab	mq.	mq.	mq/ab	mq.	
A	6017	2,49	35168	5,84	7596	37268,45	6,19	8543,28	35168
B	1737	10,97	293558	169	3516	320167,96	184,32	28183,12	293558
C	9549	14,93	181738	19,03	71992	185973,21	19,48	70456,54	181738
D	2386	2,31	5507	2,31	1788	4859,78	2,04	1812,22	5507
E	1931	8,44	20592	10,66	3769	16852,04	8,73	3766,46	20592
F	1447	14,54	258405	178,58	29228	83029,13	57,38	71037,19	258405
G	1514	12,48	131305	86,73	39008	131228	86,68	37749,12	131305
H	0	0	106306,21	0	75214	106483,38	0	87125,11	143282
I	6550	2,54	13976,96	2,54	16646	14259,76	2,18	14259,76	16646
L	3917	7,64	20176,64	7,64	9116,64	19530,31	4,99	7609,48	29923
M	461	16,17	7456	16,17	2806	7455,59	16,17	2805,98	7456
N	626	6,31	68886	110,04	4509	235234,35	375,77	0,00	68886
TOTALE	36135	8,2	1143074,81	31,63	265188,64	1162341,96	32,17	333348,26	1192466

* La "DOTAZIONE VIGENTE 2013" e "SERVIZIO INSTALLATO (2013)" sono inferiori a quella risultante nel monitoraggio perché queste ultime, per omogeneità con i dati della relazione che costituiscono il riferimento per la verifica degli standard urbanistici e degli equilibri funzionali, comprende in alcuni bacini d'utenza (H,I,L,N) anche alcune aree sp

 = Modificazioni introdotte a seguito del recepimento di osservazioni