

Area Edilizia Residenziale Pubblica

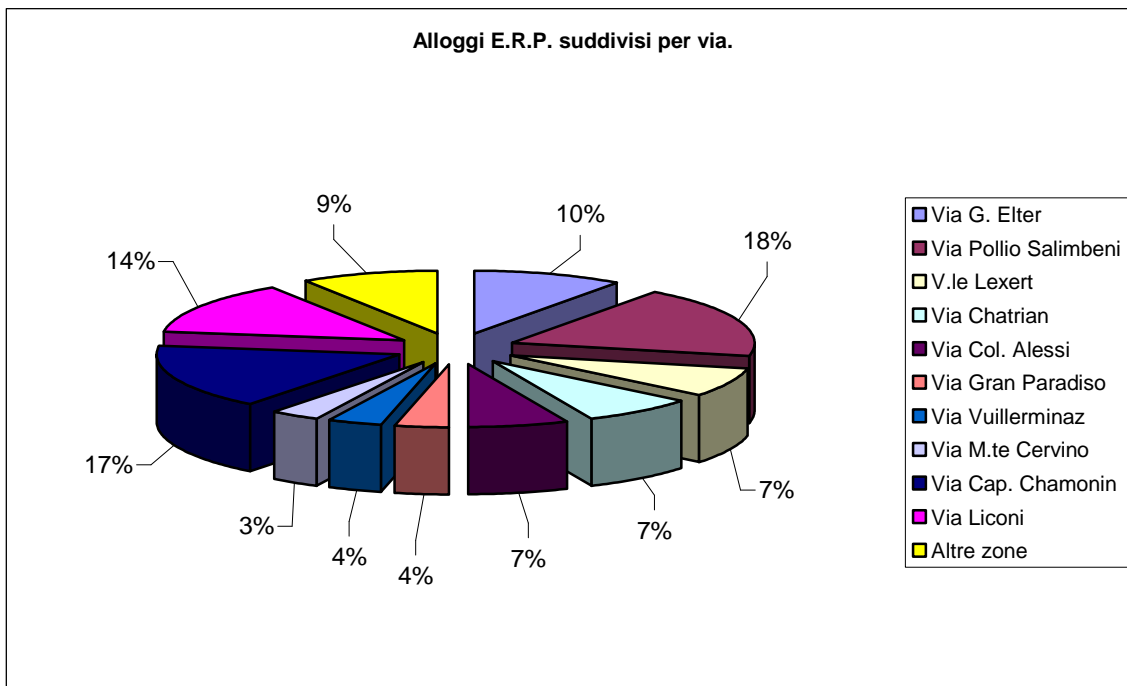
I dati relativi all'edilizia sono stati forniti dall'A.P.S. e dall'Ufficio Casa del Comune di Aosta e riguardano gli anni dal 1999 al 2007.



Patrimonio abitativo E.R.P.

Via	Nr. Alloggi
Via G. Elter	76
Via Pollio Salimbeni	137
V.le Lexert	56
Via Chatrian	55
Via Col. Alessi	51
Via Gran Paradiso	28
Via Vuillerminaz	27
Via M.te Cervino	25
Via Cap. Chamonin	124
Via Liconi	103
Altre zone	68

Altre zone: Via Verraz, Via Monte Bianco, Via Zimmermann, Via E. Chanoux (St. Pierre)

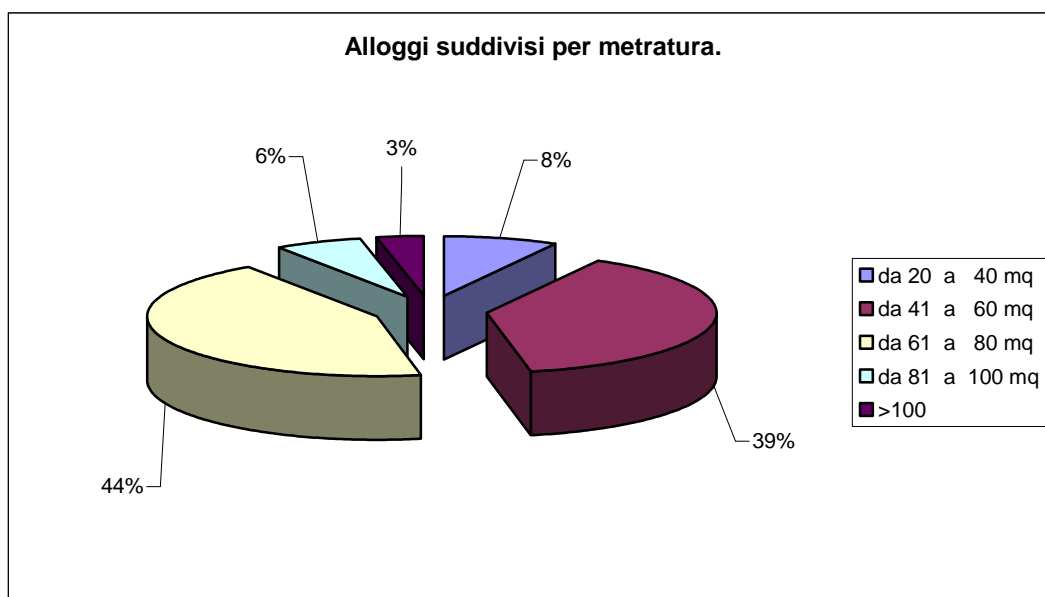


Fonte: Azienda Pubblici Servizi (A.P.S.)

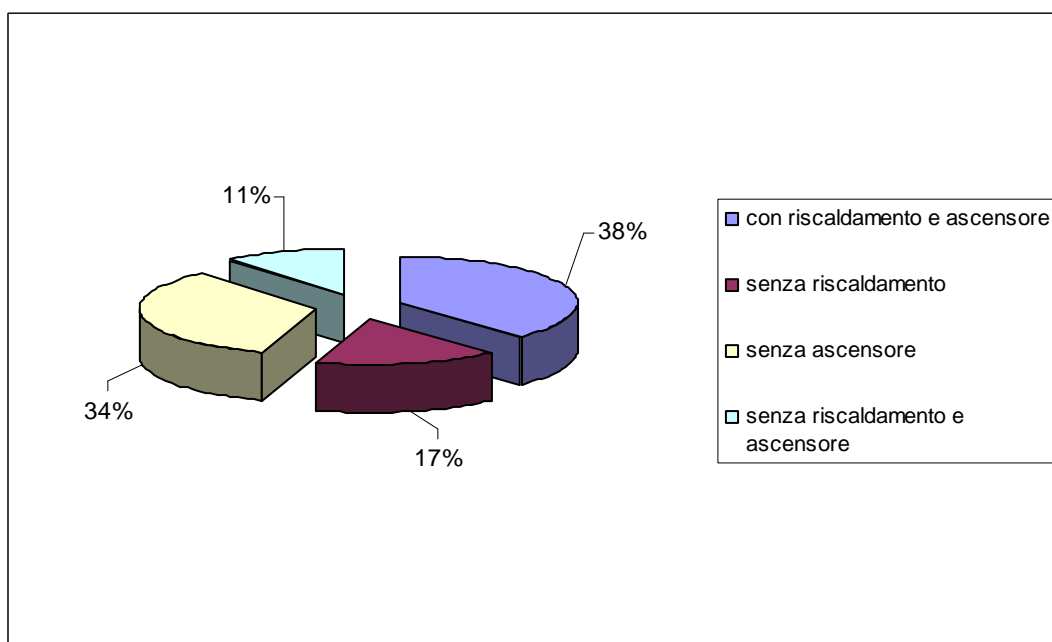
Nel computo degli alloggi sono indicati solamente quelli gestiti dall'A.P.S. e non sono inclusi gli alloggi gestiti dall'ARER (Azienda regionale Edilizia Residenziale).

Caratteristiche alloggi

Metratura	Nr. Alloggi
da 20 a 40 mq	61
da 41 a 60 mq	292
da 61 a 80 mq	327
da 81 a 100 mq	44
>100	26



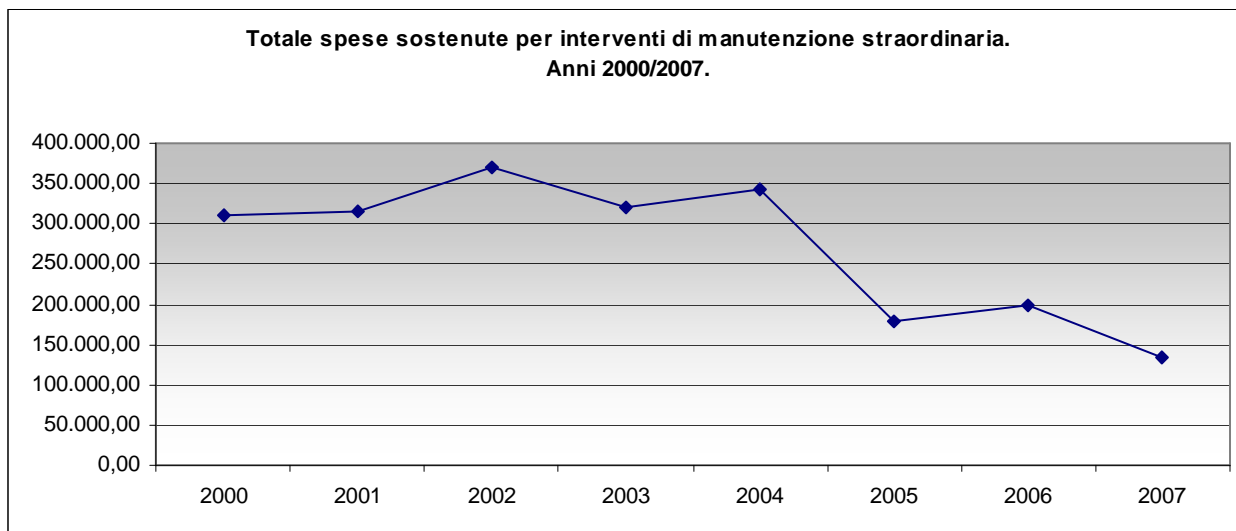
Fonte: Azienda Pubblici Servizi (A.P.S.)



Fonte: Azienda Pubblici Servizi (A.P.S.)

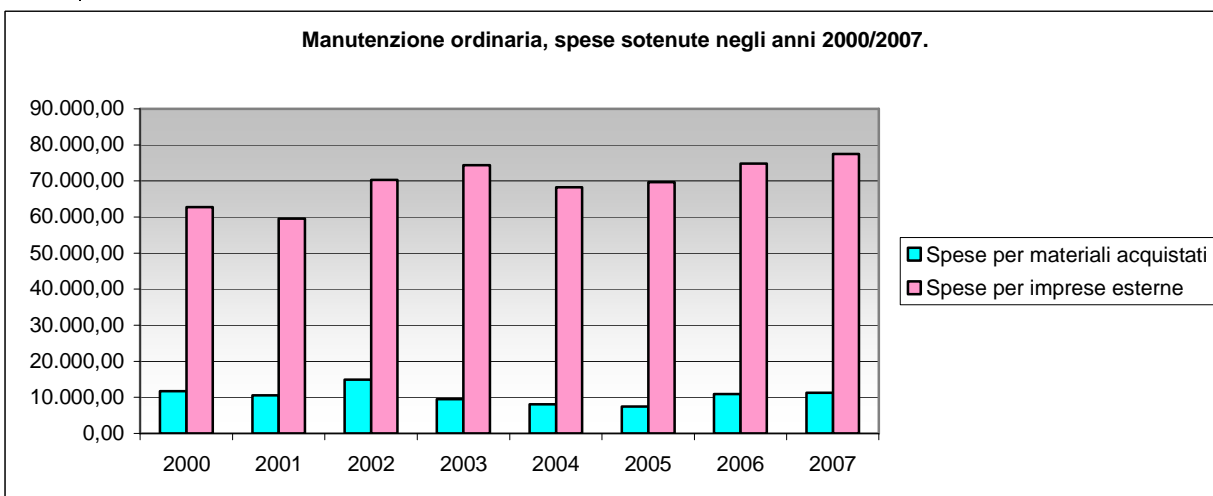
Spese per manutenzione

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Totale spese per manutenzione straordinaria	309.542,38	316.067,44	369.143,87	320.755,33	342.404,12	178.791,44	198.853,43	134.187,90

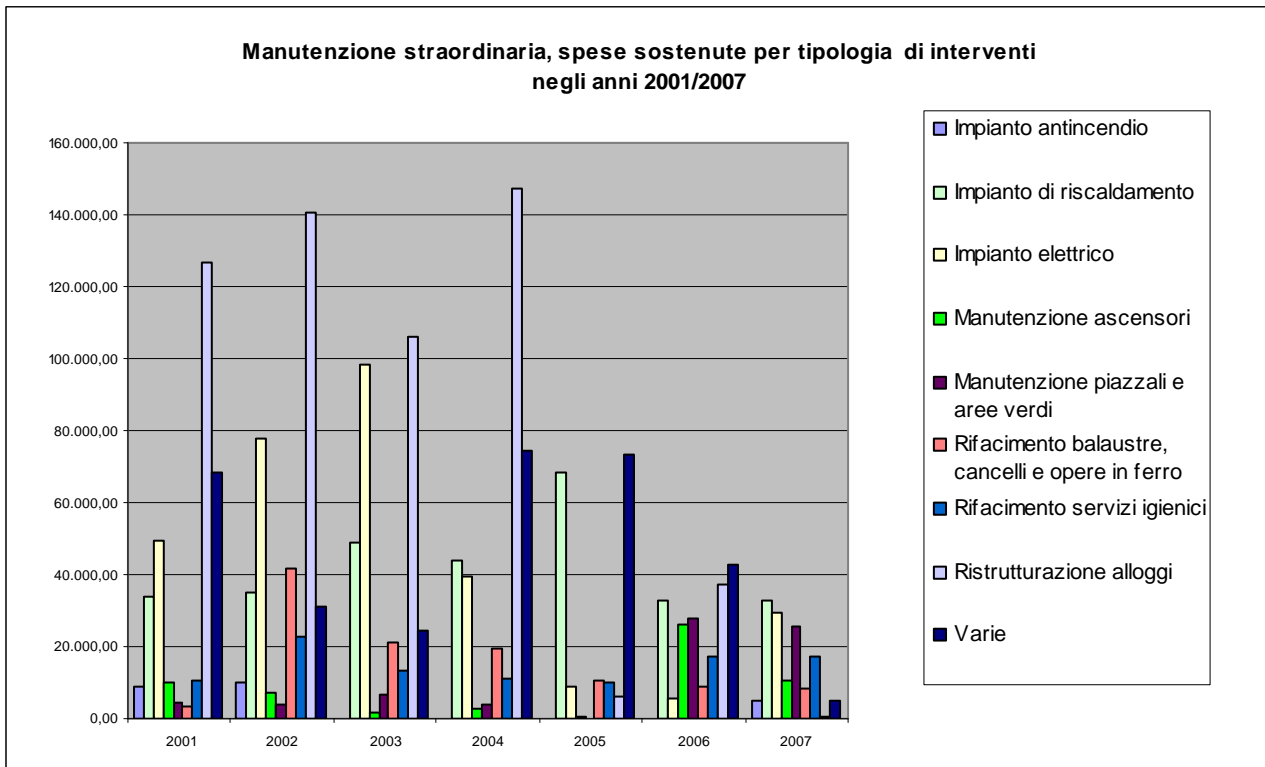


Elaborazione dell'Ufficio Statistica del Comune di Aosta su fonte dell'A.P.S.

Anno	Spese per materiali acquistati	Spese per imprese esterne	Totale
2000	11.756,57	62.767,72	74.524,29
2001	10.581,32	59.528,23	70.109,55
2002	14.891,32	70.311,05	85.202,37
2003	9.520,20	74.414,29	83.934,49
2004	8.112,00	68.220,00	76.332,00
2005	7.470,82	69.651,85	77.122,67
2006	10.921,19	74.832,33	85.753,52
2007	11.290,49	77.462,80	88.753,29

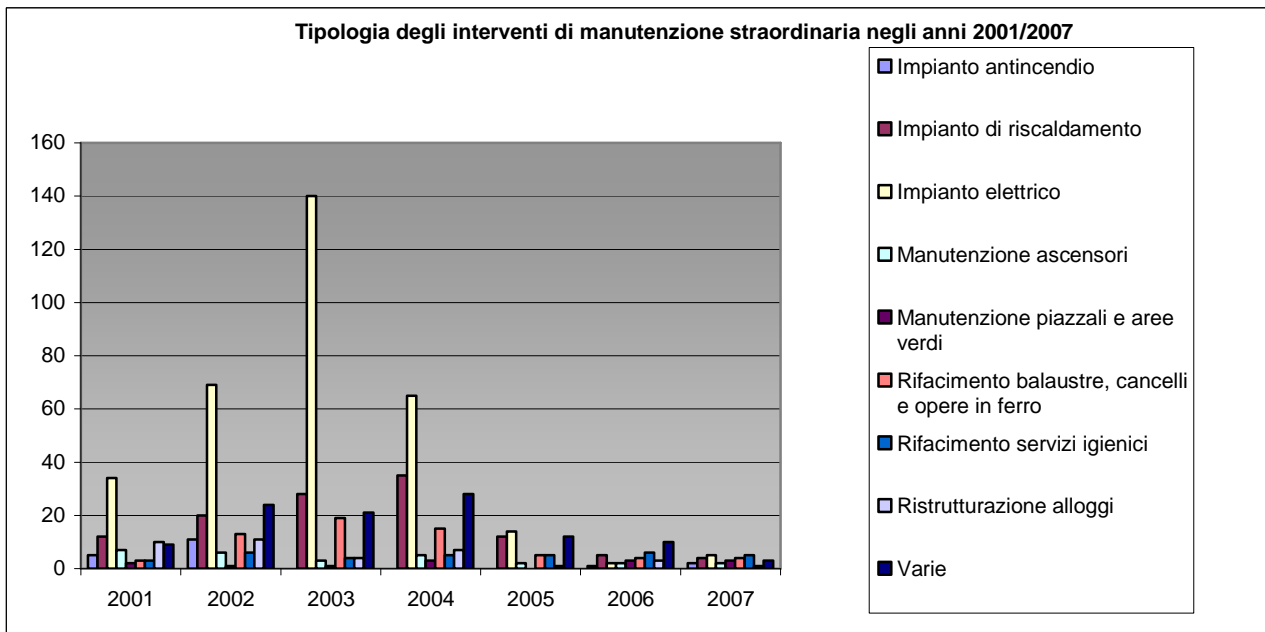


Elaborazione dell'Ufficio Statistica del Comune di Aosta su fonte dell'A.P.S.

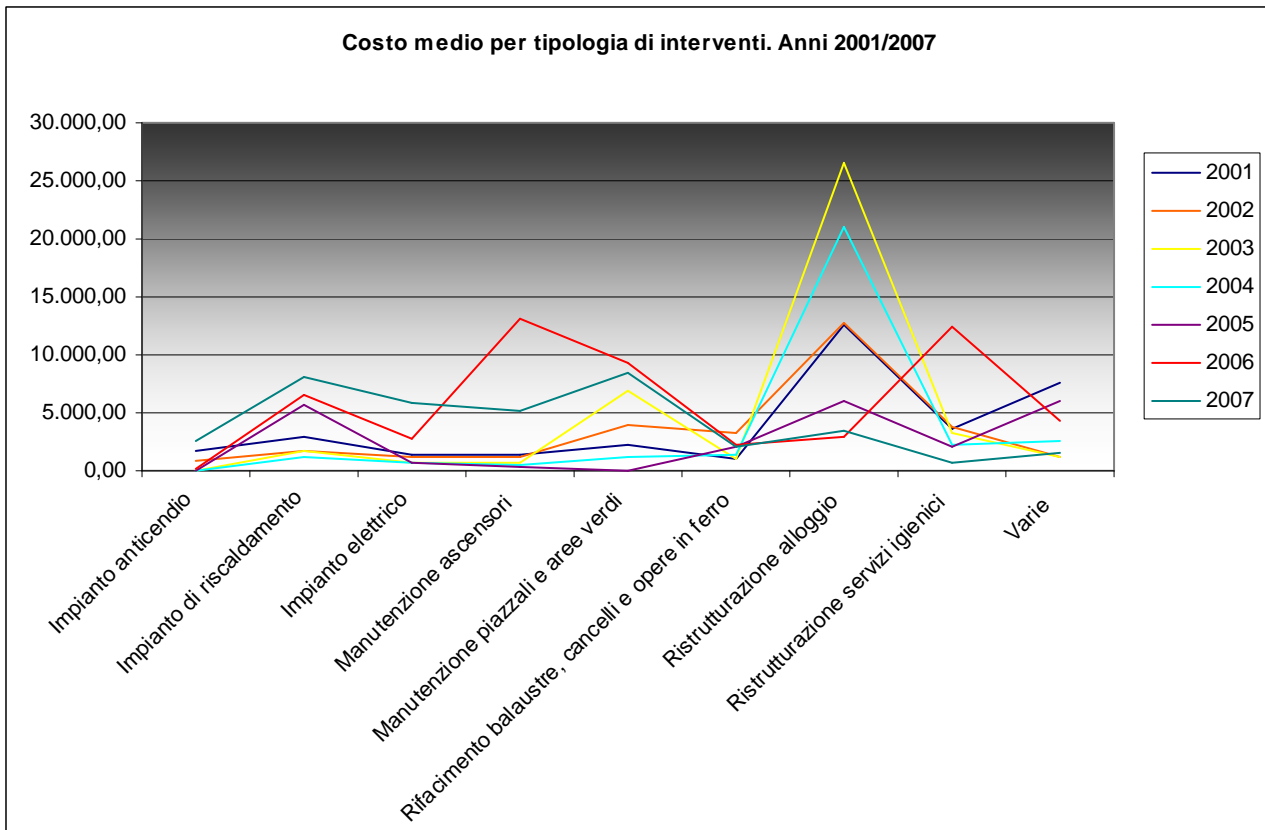


Elaborazione dell'Ufficio Statistica del Comune di Aosta su fonte dell'A.P.S.

Negli anni dal 2001 al 2007 il 62,20% delle spese per la manutenzione straordinaria sono state investite per gli impianti elettrici (14,27%), per gli impianti di riscaldamento (14,57%) e per ristrutturazioni alloggi (33,37%).

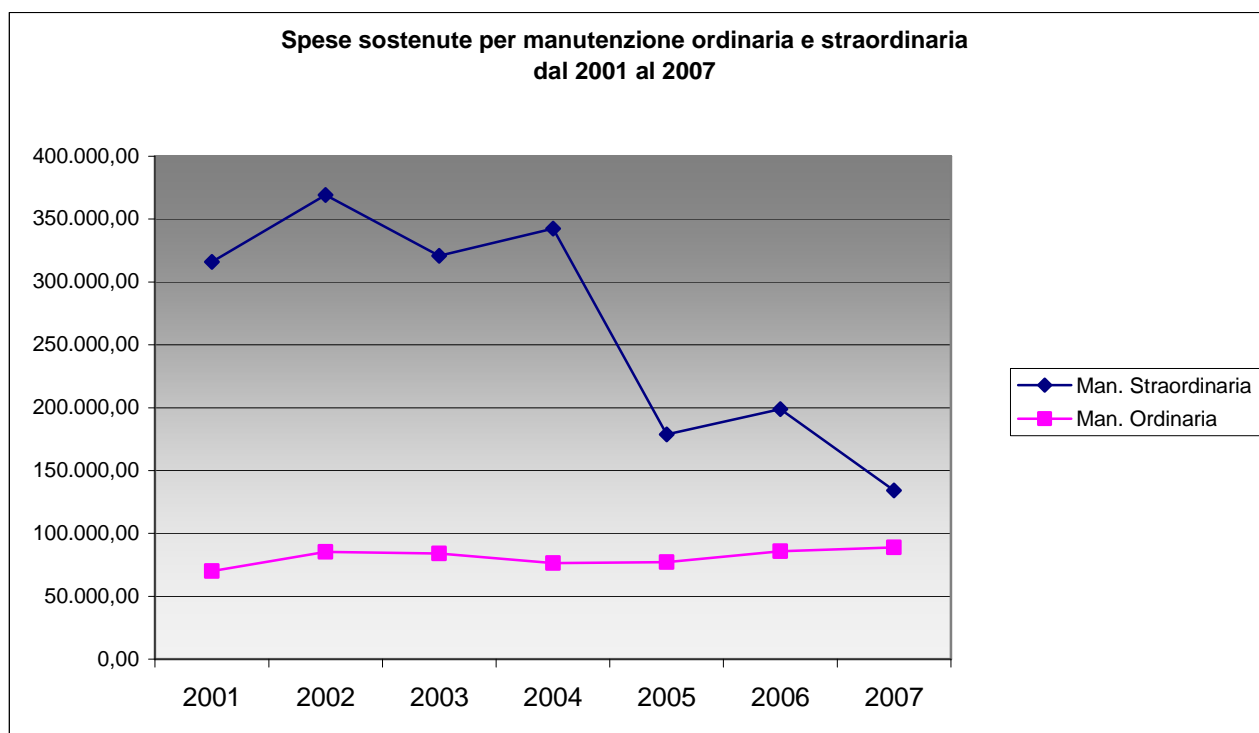


Elaborazione dell'Ufficio Statistica del Comune di Aosta su fonte dell'A.P.S.



Elaborazione dell'Ufficio Statistica del Comune di Aosta su fonte dell'A.P.S.

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Man. Straordinaria	316.067,44	369.143,87	320.755,33	342.404,12	178.791,44	198.853,43	134.187,90
Man. Ordinaria	70.109,55	85.202,37	83.934,49	76.332,00	77.122,67	85.753,52	88.753,28



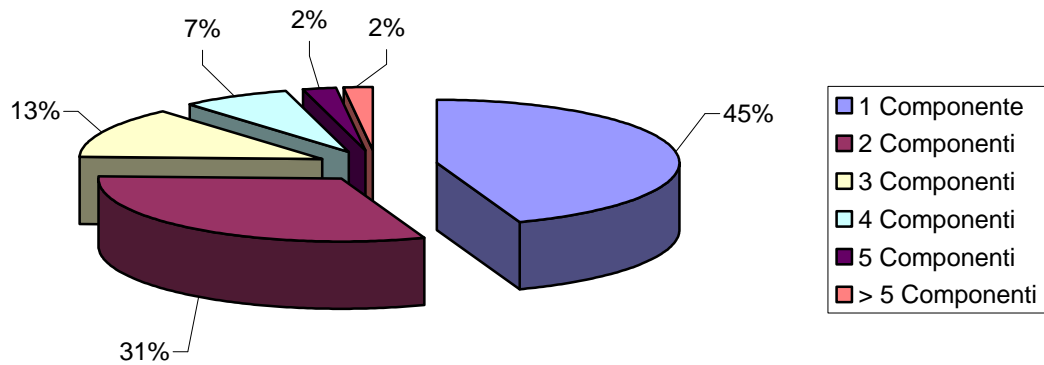
Elaborazione dell'Ufficio Statistica del Comune di Aosta su fonte dell'A.P.S.

Il 77,2% delle spese di manutenzione sono imputabili ad interventi di manutenzione straordinaria.

(Tutti gli importi sono comprensivi di IVA)

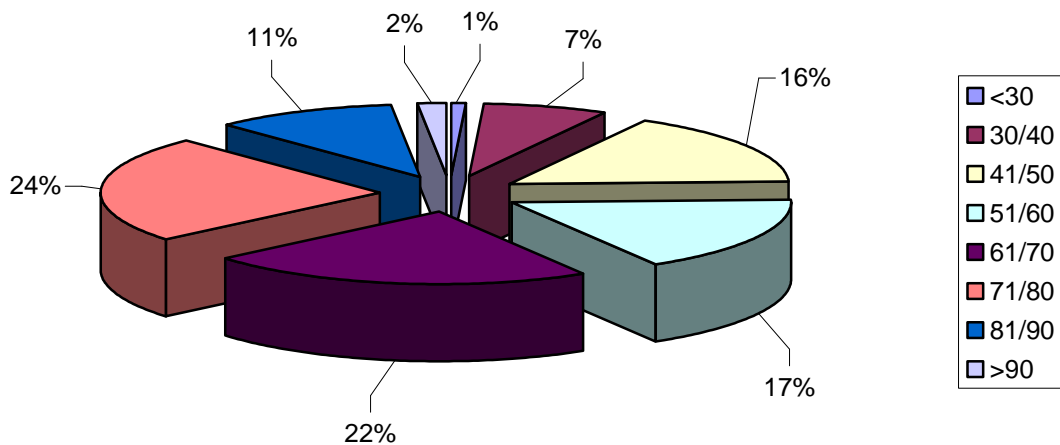
Inquilini E.R.P.

Inquilini E.R.P. - Suddivisione per nr. componenti nuclei familiari.



Elaborazione dell'Ufficio Statistica del Comune di Aosta su fonte dell'A.P.S.

Inquilini E.R.P. - Suddivisione per fasce di età degli assegnatari

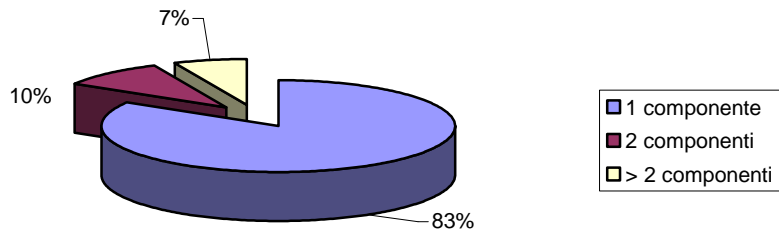


Elaborazione dell'Ufficio Statistica del Comune di Aosta su fonte dell'A.P.S.

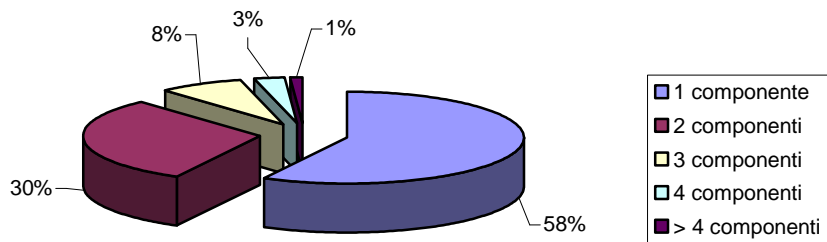
I grafici mettono in evidenza che il 76% dei nuclei familiari sono composti da 1 e 2 componenti e che il 59% degli assegnatari degli alloggi E.R.P. sono ultrasessantenni.

Metrature alloggi e nr. componenti nuclei familiari.

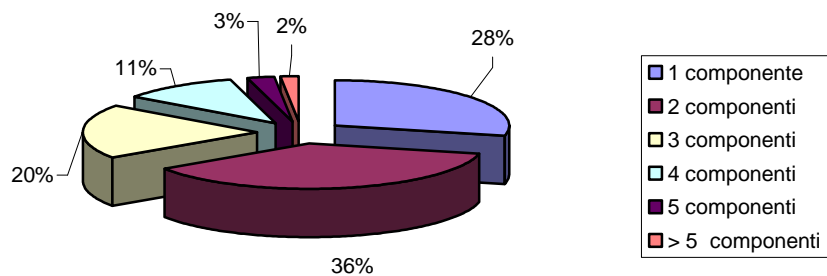
Composizione nuclei familiari in appartamenti da 20 a 40 mq

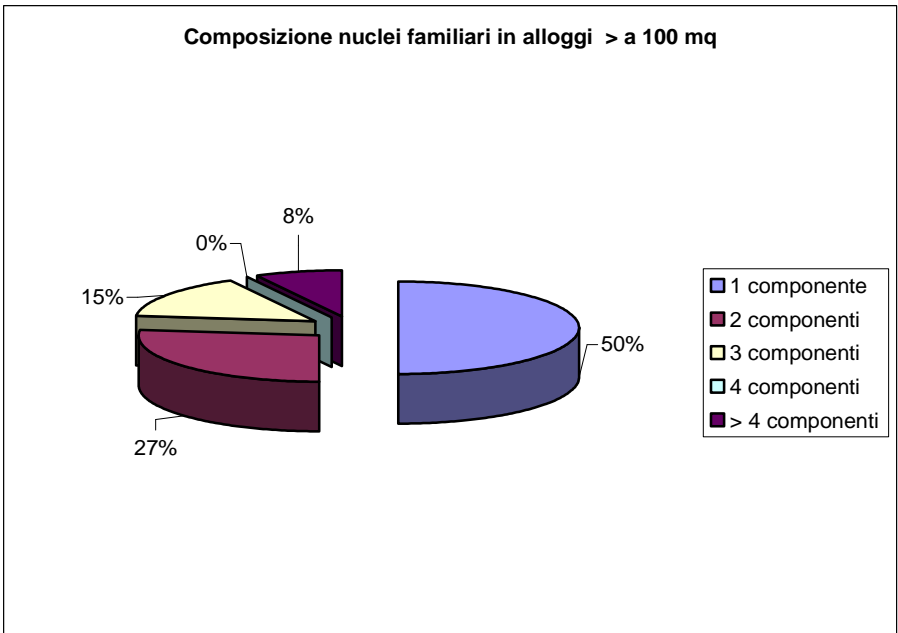
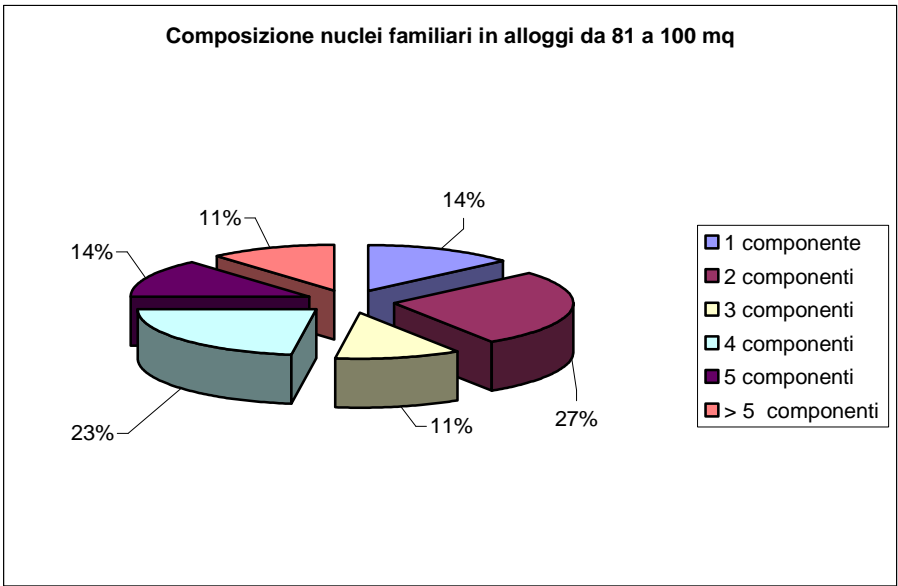


Composizione nuclei familiari in appartamenti da 41 a 60 mq

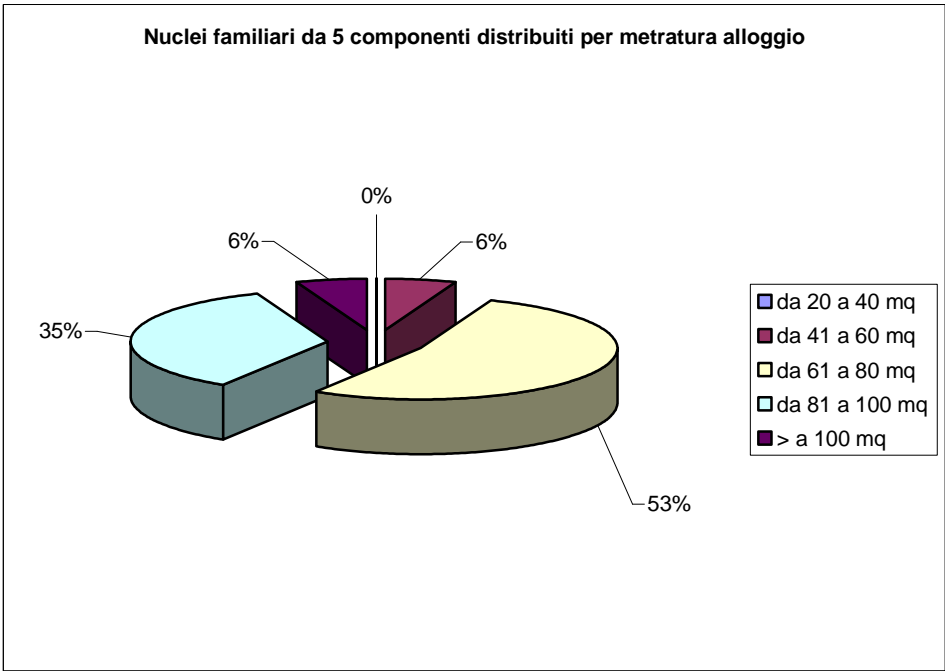
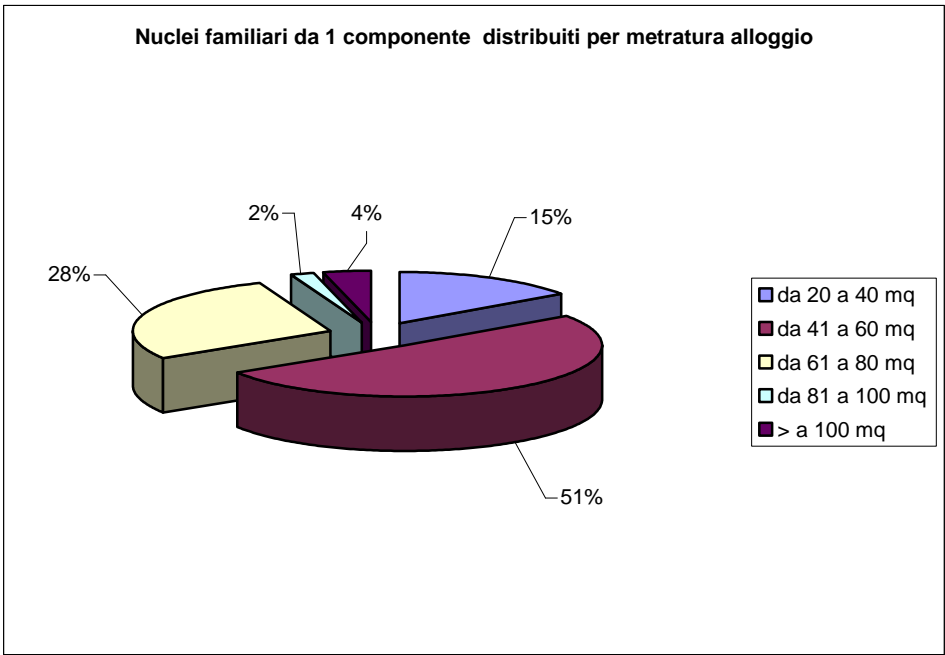


Composizione nuclei familiari in alloggi da 61 a 80 mq





Elaborazione dell'Ufficio Statistica del Comune di Aosta su fonte dell'A.P.S.

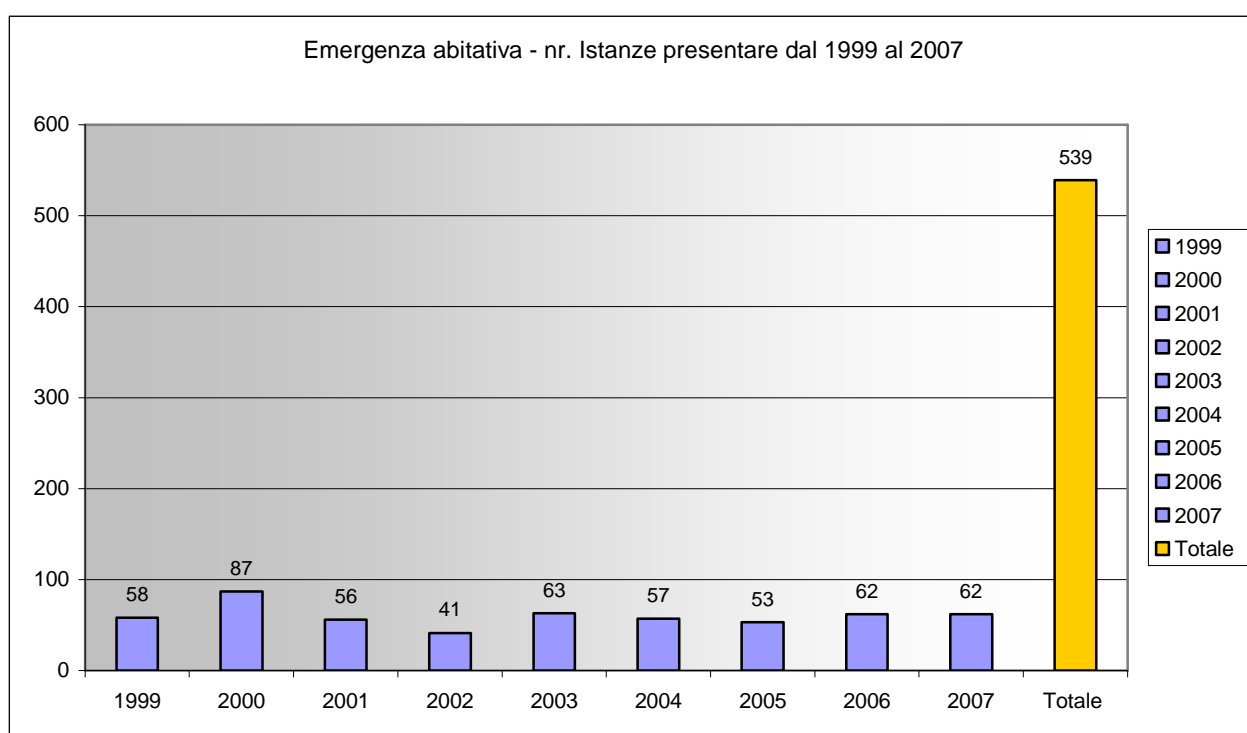


Elaborazione dell'Ufficio Statistica del Comune di Aosta su fonte dell'A.P.S.

Dal grafico precedente si evidenzia che il 94% degli alloggi assegnati ai nuclei familiari di 5 componenti hanno metratura superiore ai 60 mq.

Emergenza abitativa

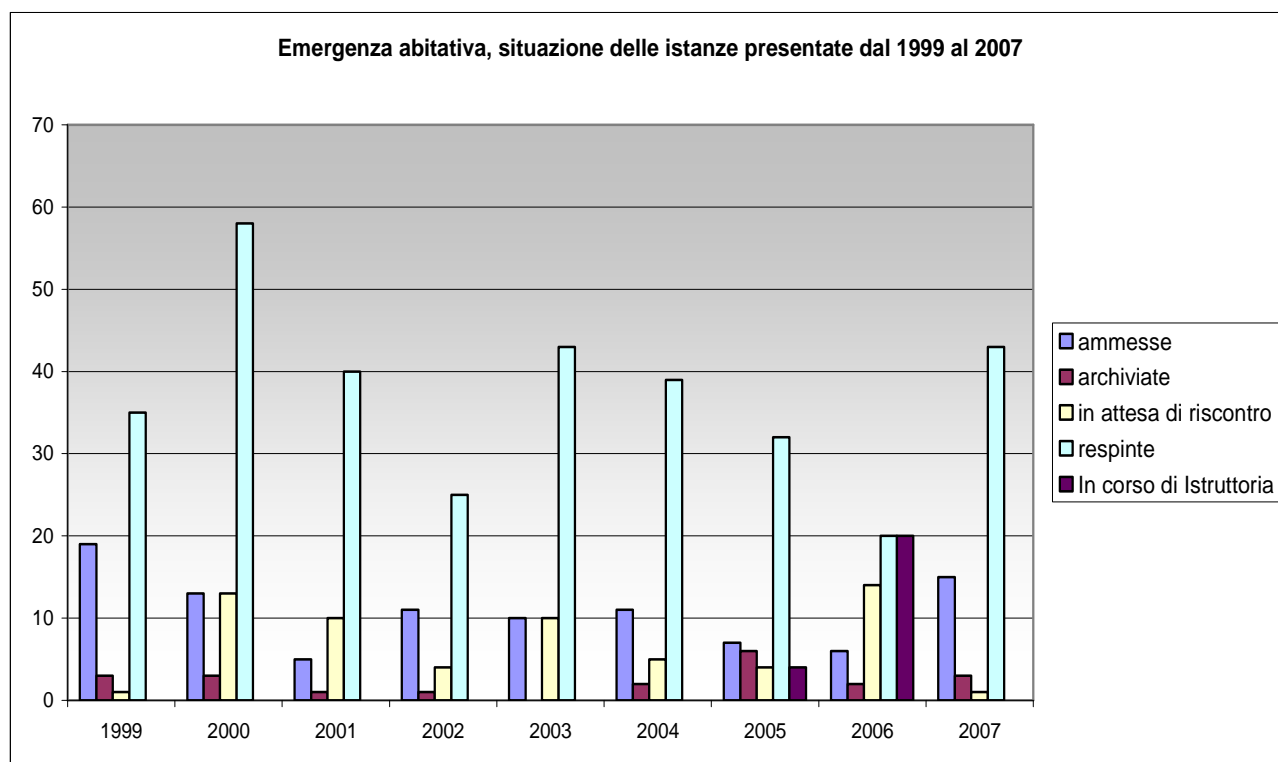
Anno	Nr. Istanze presentate
1999	58
2000	87
2001	56
2002	41
2003	63
2004	57
2005	53
2006	62
2007	62



Fonte: Ufficio Casa del Comune di Aosta

Situazione delle Istanze presentate dal 1999 al 2007 – Emergenza Abitativa

	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
ammesse	19	13	5	11	10	11	7	6	15
archivate	3	3	1	1	0	2	6	2	3
in attesa di riscontro	1	13	10	4	10	5	4	14	1
respinte	35	58	40	25	43	39	32	20	43
In corso di Istruttoria	0	0	0	0	0	0	4	20	0
Totale complessivo	58	87	56	41	63	57	53	62	62

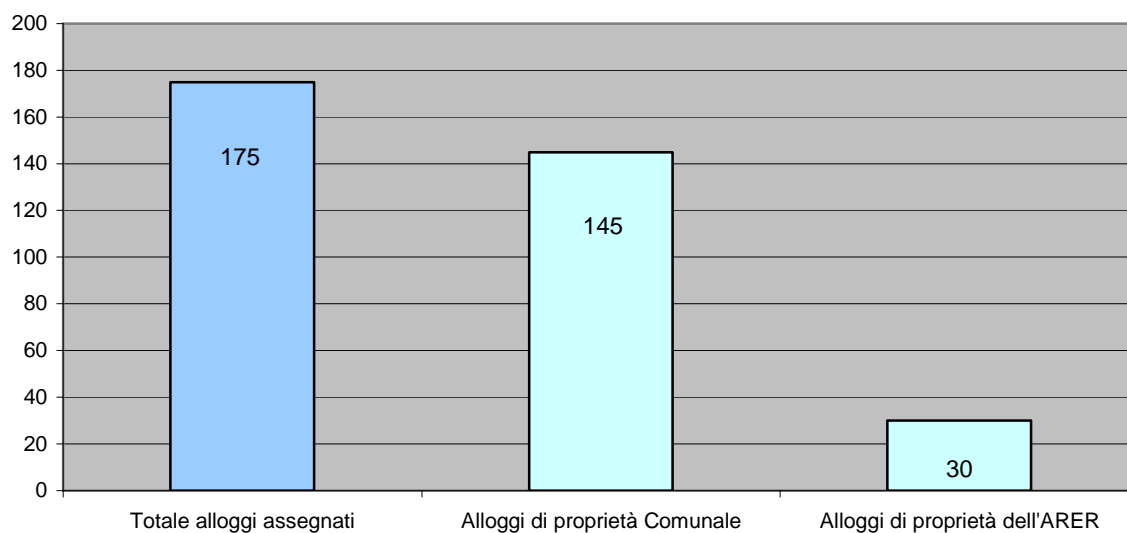


Fonte: Ufficio Casa del Comune di Aosta

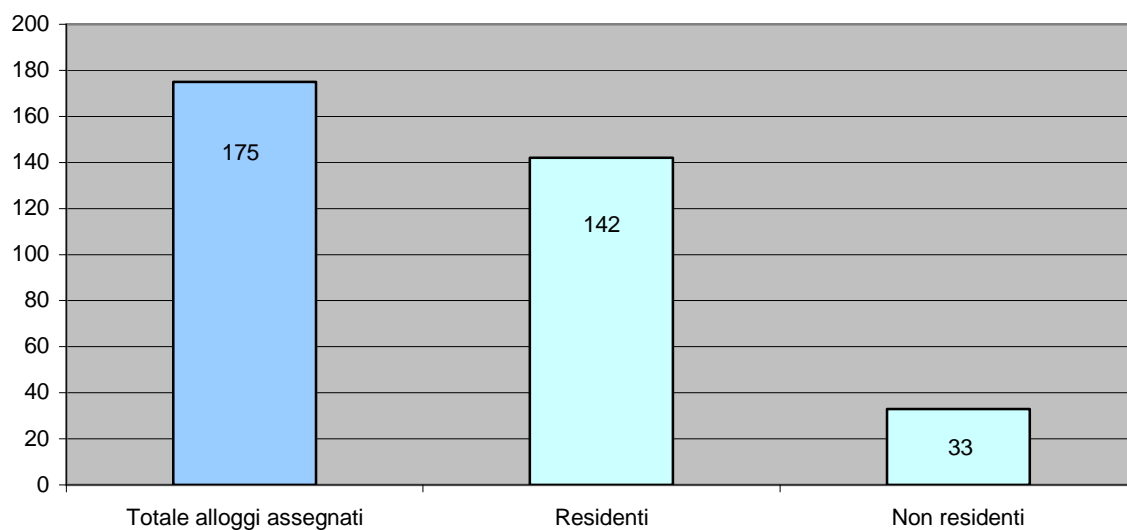
ASSEGNAZIONI ALLOGGI AI SENSI DELL'ART. 23 L.R.39/95

ANNO di riferimento	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Totale
Assegnazioni totali	5	19	8	21	19	25	26	10	42	175
Assegnazione a residenti nel Comune di Aosta	4	14	6	18	12	12	25	9	42	142
Assegnazione a residenti in altri Comuni della Valle	1	5	2	3	7	13	1	1	0	33
Alloggi di proprietà comunale	3	12	1	16	16	24	25	8	40	145
Alloggi di proprietà dell'ARER	2	7	7	5	3	1	1	2	2	30

Totale degli alloggi assegnati per emergenza abitativa negli anni dal 1999 al 2007 suddivisi in alloggi di proprietà comunale e alloggi di proprietà dell'ARER

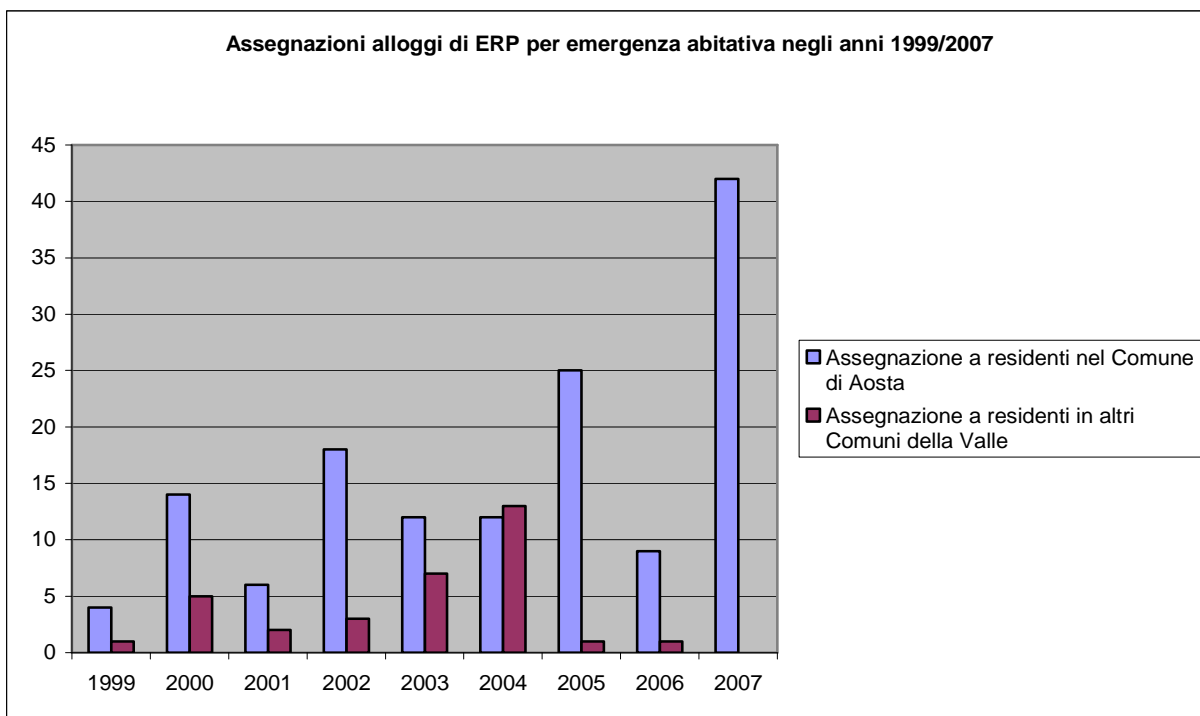


Totale degli alloggi assegnati per emergenza abitativa negli anni dal 1999 al 2007 suddivisi per residenti nel Comune di Aosta e residenti in altri Comuni della Valle



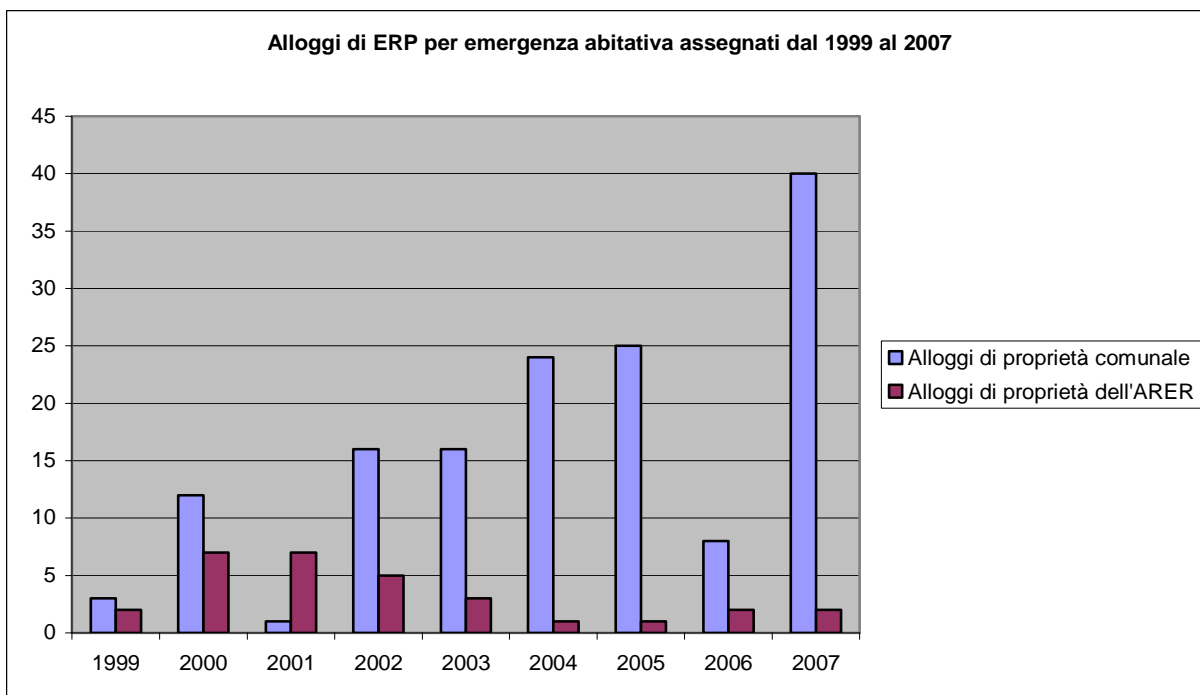
Fonte: Ufficio Casa del Comune di Aosta

Assegnazioni alloggi di ERP per emergenza abitativa negli anni 1999/2007



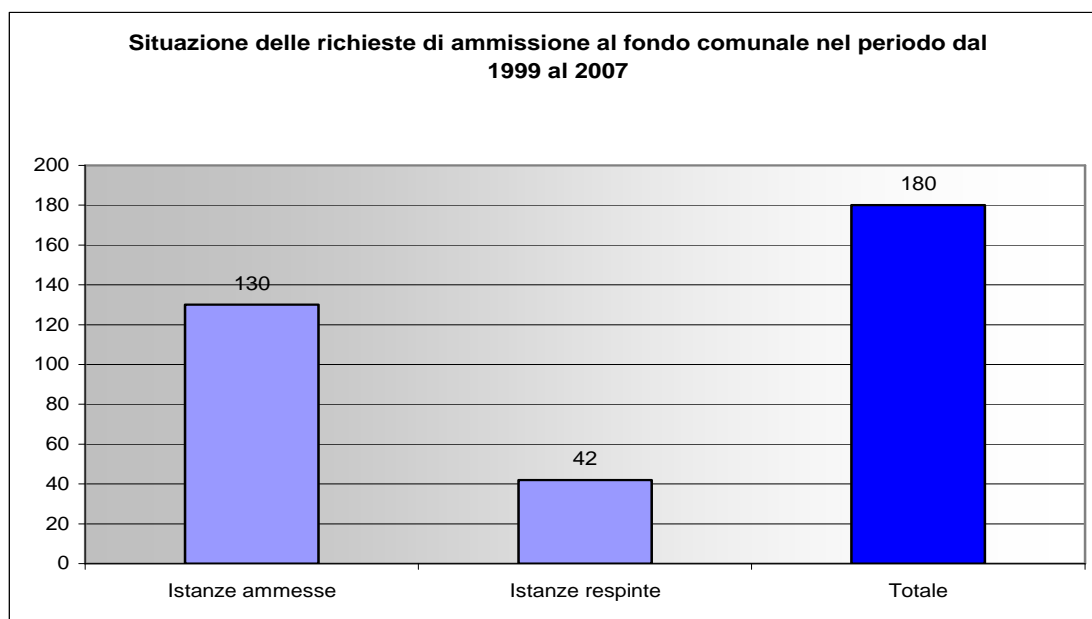
Fonte: Ufficio Casa del Comune di Aosta

Alloggi di ERP per emergenza abitativa assegnati dal 1999 al 2007



Fonte: Ufficio Casa del Comune di Aosta

Fondo comunale

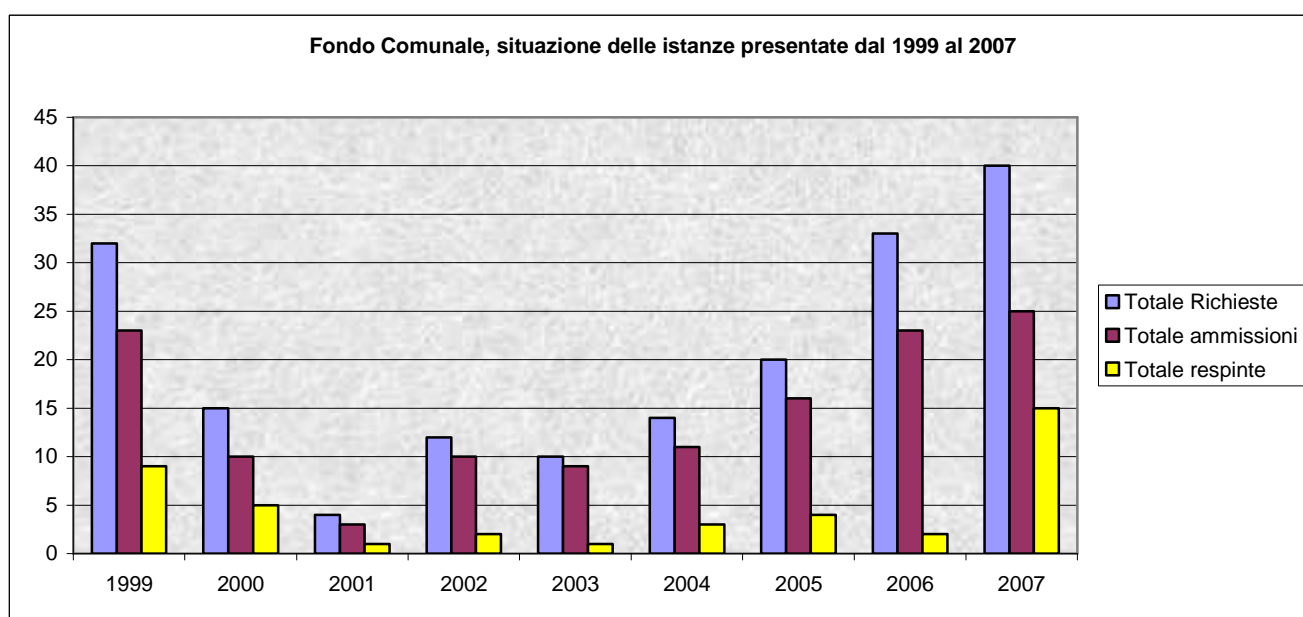


Fonte: Ufficio Casa del Comune di Aosta.

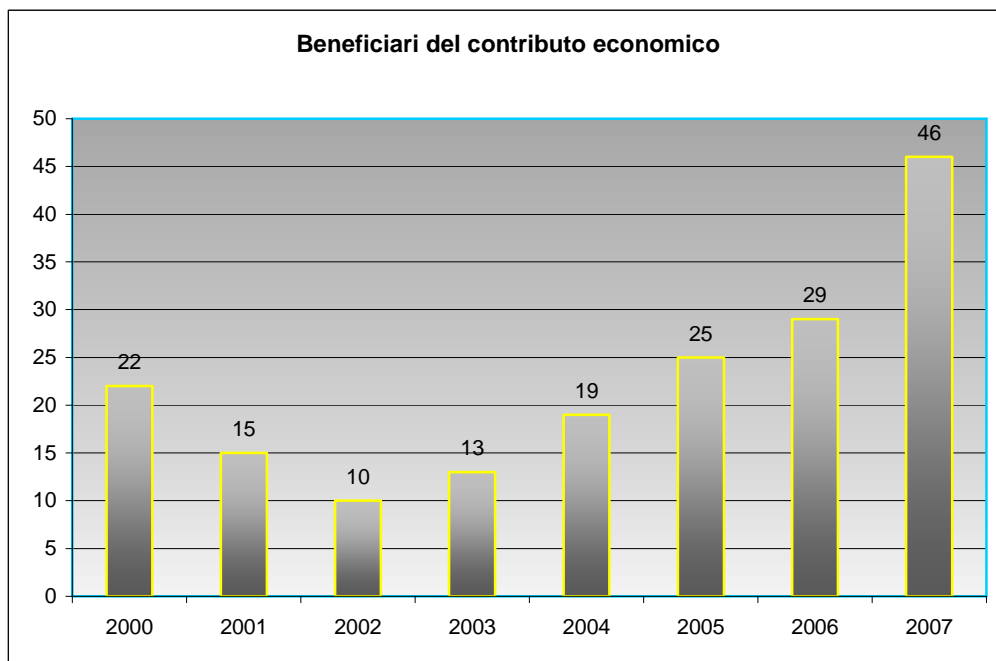
I requisiti per l'accesso al Fondo sono:

- essere in situazione di sfratto e/o emergenza abitativa;
- reddito nucleo familiare nei limiti per l'accesso all'E.R.P.

	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Totale Richieste	32	15	4	12	10	14	20	33	40
Totale ammissioni	23	10	3	10	9	11	16	23	25
Totale respinte	9	5	1	2	1	3	4	2	15



Fonte: Ufficio Casa del Comune di Aosta.



Fonte: Ufficio Casa del Comune di Aosta.

Nei grafici relativi al fondo comunale per gli sfrattati, il numero dei soggetti ammessi annualmente non corrisponde a quelli che usufruiscono del contributo economico in quanto:

- a) alcuni soggetti, pur essendo stati ammessi, non producendo il contratto e/o le ricevute di pagamento, non fruiscono del contributo;
- b) essendo la durata del contributo di 24 mesi, in esito alla decorrenza di tale fruizione, percepiscono il contributo in un arco temporale diverso (es.: ammissione a novembre 2002 lo troviamo nell'anno 2002, nell'anno 2003 e sino ad ottobre 2004).