

FAQ

DOMANDA:

1) requisiti di capacità tecnica progettisti punti c2.1 – c3.1: viene richiesto l'espletamento di "servizi relativi ad opere analoghe a quelle oggetto della procedura di gara (piazze storiche categoria E19 ai sensi del D.M. 31 ottobre 2013 n 143 piazze storiche categoria E19 ai sensi del decreto 31 ottobre 2013 n 143 corrispondente alla classe I/d della L 143/49)".

Siamo a richiedervi se tale requisito può essere soddisfatto:

- con servizi certificati in I/D della L 143/49, indipendentemente dal fatto che essi siano riferiti a piazze (come da art. 263 comma 1 DPR 207/2010)

oppure

- con servizi riferiti a piazze, anche se certificati in classi diverse dalla I D (VI B, IC della L 143/49).

oppure

- con servizi riferiti alle tipologie di cui alla categoria E19 del D.M. 31 ottobre 2013 n 143 , anche se non specificamente piazze?

In altri termini, l'analogia dei servizi analoghi è definita dalla classe e categoria della L 143/49 oppure dall'oggetto del servizio, quindi le piazze?

RISPOSTA:

1) I requisiti di capacità tecnica per i progettisti di cui ai punti c2.1 e c3.1 devono fare riferimento a servizi certificati in categoria E.19 ai sensi del decreto 31 ottobre 2013, n° 143 (quali che siano purché certificati in E.19) oppure nell'equivalente classe e categoria I/d ai sensi della legge n° 143/49 (quali che siano purché certificati in I/d). Non rilevano servizi espletati in classi e categorie diverse da quelle indicate nel bando di gara.

DOMANDA:

2) è possibile avere il progetto preliminare in formato dwg?

RISPOSTA:

2) Gli elaborati progettuali sono disponibili unicamente in formato PDF.

DOMANDA:

3) Buongiorno, con la presente si richiede un chiarimento in merito ai requisiti richiesti al progettista e nello specifico a quanto riportato nel disciplinare a pg. 3 punti C2. Nel bando è richiesta la dimostrazione di requisiti relativi a piazze storiche -categoria E.19. Tale categoria è equiparata alla classe Id (L. 143/49), che però all'interno delle descrizioni riporta: "Palazzi e case signorili, ville e villini signorili, giardini, palazzi pubblici importanti, teatri, cinema, chiese, banche, alberghi edifici provvisori di carattere decorativo, serre ornamentali, ed in genere tutti gli edifici di rilevante importanza tecnica ed architettonica. Costruzioni industriali con caratteristiche speciali e di peculiare importanza tecnica. Restauri artistici e piani regolatori parziali" e non richiama pertanto nello specifico spazi pubblici e/o piazze storiche. Si chiede dunque se per la dimostrazione del requisito richiesto valgano le referenze generiche certificate in Id o se si debba fare riferimento unicamente all'esecuzione pregressa di servizi relativi a piazze storiche. In merito a quest'ultima interpretazione si richiama quanto disposto dall'Autorità di Vigilanza con determina n. 5 del 27 luglio 2010 che sottolinea che la logica sottesa alla richiesta del requisito del servizio è quella di "aver svolto singoli servizi di una certa entità complessivamente considerati e non di aver svolto servizi identici a quelli da affidare (cfr. Consiglio di Stato, sezione V, 3 maggio 2006, n. 2464)".

RISPOSTA:

3) I requisiti di capacità tecnica per i progettisti di cui ai punti c2.1 e c3.1 devono fare riferimento a servizi certificati in categoria E.19 ai sensi del decreto 31 ottobre 2013, n° 143 (quali che siano purché certificati in E.19) oppure nell'equivalente classe e categoria I/d ai sensi della legge n° 143/49 (quali che siano purché certificati in I/d). Non rilevano servizi espletati in classi e categorie diverse da quelle indicate nel bando di gara.

DOMANDA:

4) In relazione all'oggetto con la presente Vi richiediamo quanto segue: La nostra società è attestata SOA nella categoria OG 2 classifica IV È altresì attestata per la progettazione e costruzione fino alla classifica III BIS Ai fini della partecipazione alla gara , si richiede quali siano le eventuali attestazioni da prodursi in surroga di quanto richiesto al punto III 2.3 dei bandi di gara , paragrafo " Professionisti".

RISPOSTA:

4) Ai sensi dell'art. 92 comma 6 del DPR 207/2010 la ditta attestata SOA per costruzione e progettazione può dimostrare i requisiti richiesti dal bando di gara per i progettisti attraverso il possesso degli stessi da parte del proprio staff tecnico oppure in caso di carenza di requisiti specifici attraverso professionisti esterni. I requisiti richiesti devono però essere dimostrati da tutti, vista anche la particolarità della progettazione che ricade in ambito di tutela di beni culturali si allega l'articolo di legge ed il parere AVCP a supporto di quanto riportato.

6. I requisiti per i progettisti previsti dal bando ai sensi dell'articolo 53, comma 3, del codice devono essere posseduti dalle imprese attestate per prestazioni di sola esecuzione, attraverso un progettista associato o indicato in sede di offerta in grado di dimostrarli, scelto tra i soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis, g) e h), del codice, e sono costituiti in rapporto all'ammontare delle spese di progettazione:

a) dai requisiti indicati all'articolo 263 qualora l'importo delle spese di progettazione sia pari o superiore a 100.000 euro;(è il caso degli appalti del Comune in quanto dal calcolo effettuato ai sensi dell'art. 261 comma 1 DPR 207/2010 la progettazione nel suo complesso supera i 100.000 euro vale a dire progettazione preliminare + definitiva + esecutiva)

b) dai requisiti indicati all'articolo 267, qualora l'importo delle spese di progettazione sia inferiore a 100.000 euro.

Le imprese attestate per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere i requisiti di cui alla lettera a) ovvero alla lettera b) attraverso l'associazione o l'indicazione in sede di offerta di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del codice, laddove i predetti requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.

**Parere di Precontenzioso n. 126 del 17/07/2013 - rif. PREC 120/13/L d.lgs 163/06
Articoli 53, 90 - Codici 53.1.2, 90.1**

Per il combinato disposto degli artt. 79, settimo comma, e 92, sesto comma, del d. P. R. n. 207 del 2010, è possibile concorrere all'affidamento di un appalto integrato con il possesso dell'attestazione SOA di qualificazione per progettazione e costruzione; in tal caso, l'impresa qualificata per prestazioni di progettazione e costruzione deve soddisfare i requisiti speciali indicati dall'art. 263 del d. P.R. mediante l'associazione o l'indicazione in sede di offerta di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'art. 90, primo comma – lett. d), e), f), f-bis), g) e h), del D. Lgs. n. 163/2006, dove i predetti requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione. Nel caso di possesso dell'attestazione SOA per progettazione e costruzione, la relativa classifica deve essere sufficiente a coprire la somma degli importi dei lavori, della sicurezza e della progettazione (cfr., sul punto: AVCP, determinazione 16 ottobre 2002 n. 27; Id., parere 9 giugno 2011 n. 108).

DOMANDA:

5) Buongiorno, con riferimento alle procedure in oggetto, siamo a richiedervi specifiche per la redazione del Computo Metrico Estimativo. Il prezzo unitario da applicare è quello dell'elenco prezzi della Regione Valle d'Aosta o quello scontato? Deve essere indicata la percentuale di ribasso?

RISPOSTA

5) Il computo metrico estimativo deve essere redatto utilizzando, ai sensi di legge, l'elenco prezzi in vigore in Valle d'Aosta al momento dell'offerta (art.133 comma 8 del DLGS 163/2006 e smi).

L'offerta economica dovrà essere redatta sul modello allegato G con le modalità nello stesso riportate.

DOMANDA:

6) La presente per chiedere un chiarimento riguardo ai requisiti dei professionisti richiesti a pagina 3 del bando di gara. Al punto A viene richiesto "Possesso di Titolo di Studio e iscrizione al Relativo Albo professionale ove previsto; e possesso dell'attestazione coordinatore sicurezza (corso + aggiornamenti) modello II".

In caso di raggruppamento di professionisti, il requisito di attestazione per coordinatore alla sicurezza deve essere presente sia per il MANDATARIO che ricopre il requisito di progettazione per¹ il 50% dei requisiti di coordinamento, per servizi svolti negli ultimi 10 anni, che per il MANDANTE che si occuperà del coordinamento alla sicurezza, o basta che la MANDANTE ricopra il requisito di titolo di attestazione di corso aggiornato per coordinamento alla sicurezza nel caso in cui il mandatario abbia il corso non aggiornato?

RISPOSTA

6) Premesso che il richiedente non ha esplicitato la gara a cui intende partecipare, a titolo esplicativo. Si riportano i requisiti richiesti per il lavoro di piazza Giovanni XXIII.

I requisiti da dimostrare dipendono dalla tipologia di raggruppamento che il concorrente intende predisporre. in caso di ATI verticale nel bando era precisato " *Ai fini del raggruppamento di tipo verticale di cui all' art. 37 comma 2 del Dlgs 163/20077 e smi si precisa che la progettazione è la prestazione principale mentre il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione è la prestazione secondaria.*"

Piazza Giovanni XXIII

• **Professionisti**

- *Requisiti richiesti per la progettazione e il coordinamento della sicurezza*
- *Importo previsto per la progettazione e il coordinamento della sicurezza euro 93.993,13*
- *l' art. 53 comma 2 lettera c D.Lgs 163/2006 e s.m.i. che recita: "Quando il contratto ha per oggetto anche la progettazione, ai sensi dell' art 53 comma 2 lettera C, gli operatori economici devono possedere i requisiti prescritti per i progettisti, ovvero avvalersi di progettisti qualificati, da indicare in sede di qualifica, o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione.*

• **Avvertenza**

Ai sensi del parere legale assunto da questa Amministrazione in data 17 giugno 2014 non è consentita la partecipazione alla procedura di gara in oggetto ai professionisti singoli o associati che hanno avuto l' affidamento dell' incarico di progettazione preliminare.

I requisiti richiesti ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 92 comma 6 lettera a e dell' art. 263 del DPR 207/2010 sono i seguenti:

a) *Possesso di titolo di studio e iscrizione al relativo Albo professionale ove previsto; e possesso dell' attestazione coordinatore sicurezza (corso + aggiornamenti) modello II)*

b) *Dichiarazione dei requisiti di ordine generale previsti dall' art. 38 del D.Lgs 163/2006 modello C) dichiarazione camera di commercio per le società, C1) antimafia da compilare da tutti i soggetti e da*

compilare il modello III a seconda della propria configurazione giuridica, come meglio descritto nel disciplinare di gara.

c) Dichiarazione sostitutiva dei requisiti di capacità tecnica (fac-simile IV) (in caso di raggruppamento da tutti i soggetti concorrenti) successivamente verificabile, resa ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, contenente il richiamo alle sanzioni penali previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, **corredata di fotocopia semplice del documento d'identità pena esclusione** del sottoscrittore (oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza) attestante il possesso dei requisiti minimi di capacità tecnica previsti dall' art. 263 comma 1 lettere b) e c) del D.P.R. 207/2010 e smi

C2) di aver espletato, nell' ultimo decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando:

C2.I) servizi, di cui all' art. 252 del DPR 207/2010 comprendenti progettazione preliminare e/o definitiva e/o esecutiva e/o direzione lavori (anche espletati singolarmente), relativi ad opere analoghe a quelle oggetto della procedura di gara (piazze storiche categoria E19 ai sensi del D.M. 31 ottobre 2013 n 143 piazze storiche categoria E19 ai sensi del decreto 31 ottobre 2013 n 143 corrispondente alla classe I/d della L 143/49) per un importo complessivo, riferito alle opere, non inferiore a 1 volta l' importo posto a base di gara, e precisamente:
(1 X 1.200.000,00)

C2.II) servizi inerenti il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (svolti in una qualsiasi categoria) per un importo complessivo, riferito alle opere, non inferiore a 1 volta l' importo stimato per i lavori in oggetto, e precisamente
(1 x 1.200.000,00).

C3) di aver espletato nell' ultimo decennio antecedente alla pubblicazione del bando:

C3.I) due servizi, di cui all' art. 252 del DPR 207/2010 comprendenti progettazione preliminare e/o definitiva e/o esecutiva e/o direzione lavori (anche espletati singolarmente), relativi ad opere analoghe a quelle oggetto della procedura di gara (piazze storiche categoria E19 ai sensi del D.M. 31 ottobre 2013 n 143 piazze storiche categoria E19 ai sensi del decreto 31 ottobre 2013 n 143 corrispondente alla classe I/d della L 143/49) l' importo complessivo dei due servizi, riferito alle opere, non deve essere inferiore a 0,40 volte l' importo posto a base, e precisamente:
(0,40 X 1.200.000,00)

C3.II) due servizi inerenti il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (svolti in una qualsiasi categoria) per un importo complessivo, riferito alle opere, non inferiore a 0,40 volte l' importo stimato per i lavori in oggetto, e precisamente
(0,40 x 1.200.000,00)

Le prestazioni eseguite congiuntamente da più soggetti devono obbligatoriamente riportare la percentuale eseguita da ogni singolo professionista e saranno valutate nella percentuale indicata e successivamente verificata nel certificato di buona esecuzione rilasciato dal committente.

Si precisa inoltre che i requisiti dei precedenti punti C2 e C3 saranno valutati conformemente a quanto previsto dall' art. 263 comma 2 del DPR 207/2010.

La predetta dichiarazione deve essere prodotta e sottoscritta, in caso di concorrente singolo, dal singolo professionista, dal legale rappresentante della società di professionisti o della società di ingegneria o del consorzio stabile o in caso di studio associato, dal legale rappresentante che dichiara di averne i poteri o, in caso contrario, da tutti i soggetti facenti parte dello studio associato, dal legale rappresentante della persona giuridica stabilita in altro paese dell' U.E. abilitata in base alla legislazione equivalente e, in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti - da tutti i soggetti componenti il raggruppamento temporaneo, costituito o ancora da costituirsi.

La dichiarazione può essere resa anche in forma congiunta.

Il mandatario deve possedere i requisiti in misura maggioritaria percentuale rispetto a ciascuno dei mandanti e comunque non inferiore al 50%(art. 261 comma 7 del DPR 207/2010)

In caso di raggruppamento di professionisti ai sensi dell' art. 253 comma 5 del D.P.R. 207/2010 dovrà essere inserito nell' ATI un giovane professionista.

DOMANDA:

7) La presente per sottoporre alla Vostra cortese attenzione il seguente quesito:

1) Nel modulo C1 Autodichiarazione antimafia va aggiunta la precisazione che apponete sul disciplinare in grassetto ossia: " Si precisa che con l'entrata in vigore in data 13 febbraio 2013 del Dlgs 218/2012 correttivo del Codice Antimafia è ampliata la platea degli operatori economici da sottoporre alle verifiche antimafia pertanto l'Ente Appaltante verificherà d'ufficio tutti i soggetti riportati all'art. 85 del Dlgs 259/2011 così come modificato ed integrato dall'art. 2 del Dlgs 218/2012 per il primo e secondo classificato, pertanto la/e ditta/e devono dichiarare nei precitati moduli di essere a conoscenza dei futuri accertamenti su tutte le persone ivi indicate e di fornire tutti i dati necessari per i precitati accertamenti, compresi i famigliari ai sensi dell'art. 91 del Codice antimafia.

2) Nel caso in cui fosse sì vanno inseriti, già in questa fase, da ciascun soggetto i nomi dei famigliari maggiorenni conviventi; oppure può citarne i nomi in via riepilogativa il solo legale rappresentante dell'Impresa?

3) Oppure è sufficiente compilare il Modulo C1 solo come da Voi redatto senza apporre alcuna integrazione di dichiarazione?

7) RISPOSTA

1) no la inseriamo solo perché il soggetto concorrente ne sia a conoscenza, a noi è sufficiente l'autodichiarazione.

2) no verranno eventualmente richiesti in un secondo tempo, si precisa che i famigliari vengono inseriti solamente per le procedure rientranti nell'art. 91)del codice antimafia

3) è sufficiente redigere il modello C1 dai soggetti indicati e con le modalità riportate nei documenti di gara

DOMANDA:

8) si richiede un gentile chiarimento inerente a:

1) all'interno dell'elaborato grafico n°5 -Planimetria generale di progetto- vengono segnati due limiti di intervento,

uno -lineablù- con riportato "Limite di intervento oggetto di incarico"

l'altro -linearossa- con riportato "Limite di intervento proposto".

Si richiede pertanto un chiarimento inerente il limite di intervento da considerare a fronte del fatto che a est della piazza, lungo via Mons. De Sales, non vengono previsti interventi ai sotto-servizi.

2) il computo metrico estimativo da inserire nella busta D deve riportare come totale l'importo complessivo offerto e inserito nella busta C, oppure sarà superiore in quanto generato dai prezzi regionali aggiornati al 2014 e dalle migliori offerte?

8) RISPOSTA

1) I limiti di intervento sono quelli di cui alla linea rossa "limite d'intervento proposto". La descrizione dell'intervento è riportata ai paragrafi 2.2.2.1 e seguenti della relazione (elaborato n° 12).

2) Come già esplicitato in un precedente quesito:

Il computo metrico estimativo deve essere redatto utilizzando, ai sensi di legge l'elenco prezzi in vigore in Valle d'Aosta al momento dell'offerta (art.133 comma 8 del DLGS 163/2006 e smi)

L'offerta economica dovrà essere redatta sul modello allegato G con le modalità nello stesso riportate.

DOMANDA:

9) La cauzione provvisoria: nel nostro caso partecipiamo alle gare come impresa singola possedendo tutti i requisiti richiesti per i lavori, mentre per la progettazione ci avvaliamo di professionisti esterni (non Raggruppamento Temporaneo, ma semplice contratto di prestazione d'opera). Cio premesso, la cauzione provvisoria è da intestare solamente all'impresa o devono emergere anche i nominativi dei professionisti?

RISPOSTA

9) la cauzione provvisoria è da intestare al soggetto concorrente, se partecipa singolarmente al singolo soggetto se partecipa in raggruppamento a tutti i soggetti componenti il raggruppamento stesso.

DOMANDA:

10) Se un'Impresa partecipa in avvalimento, la cauzione provvisoria va intestata solo alla Ditta partecipante o anche alla Ditta che dà l'avvalimento.

RISPOSTA

10) La cauzione va intestata al soggetto concorrente quindi è sufficiente alla ditta avvalente

DOMANDA:

11) Noi siamo un'impresa che partecipa alle gare avvalendosi di professionisti per la parte riguardante la progettazione. La domanda che vi sottoponiamo è la seguente: il modello PassOE deve essere creato solo dall'impresa o anche dai Professionisti? Alla pag. 5 del bando il punto Ia) Creazione PassOE rientra nel capitolo dei documenti congiunti impresa-professionisti, per cui viene specificato che tale modello deve essere generato dal "concorrente" (ovvero l'impresa)...

RISPOSTA

11) La passOE deve essere creata da tutti i soggetti componenti il raggruppamento concorrente, in caso di avvalimento (art 49 DLGS 163/20065 e smi) anche la ditta ausiliaria deve creare la PassOE. Non è chiaro cosa il richiedente intende per avvalersi...-..(affido ..raggruppamento)
