

Domanda 1

Codesta ditta possiede la categoria OS 28 Class. III no Bis , possiamo partecipare alla gara sopra indicata?

Risposta 1

Ai fini della partecipazione alla gara se il concorrente non è qualificato nella categoria prevalente OS 28 e per l'intero importo dei lavori "classifica III bis fino a euro 1.500.000" (art. 61 del D.p.r. 107/2010) potrà partecipare alla gara se in possesso della categoria OS 28 classifica III ma dovrà possedere le qualificazioni con i corrispondenti livelli di importo per le altre categorie di lavorazioni di cui si costituisce l'opera (OS 30, OS 3 e OG1) o costituire un'A.T.I secondo le modalità previste al punto 5.4 del disciplinare di gara.

Domanda 2

Possiedo SOA con CATEGORIA, OS28 class II, OS30 class III, OG11 class III, OS3 class I, OG1 class VII

Ai fini della qualificazione relativa alla categoria prevalente OS28 class III è valida in alternativa la qualificazione con la categoria OG11 class III ?

Risposta 2 –

Ai sensi dell'art. 79 comma 16 del D.P.R. 107/2010 è previsto che per la qualificazione nella categoria OG11 l'impresa deve dimostrare di possedere per le categorie OS3, OS 28 e OS 30 la percentuale per l'importo corrispondente alla classifica richiesta:

OS 3: 40%

OS 28 : 70%

OS 30: 70%

I lavori potranno essere eseguiti in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

Essendo la ditta classificata in III, e quindi non per l'intero importo dei lavori (e per i quali è richiesta la classifica III bis) potrà partecipare a condizione che sia qualificata anche per le altre lavorazioni e per i singoli importi ovvero costituire un'A.T.I. secondo le modalità previste

Si veda punto 5.4 e 5.4.1 del disciplinare di gara

Domanda 3

Per quanto riguarda il sopralluogo, in caso di persona esterna alla composizione societaria, basta una delega semplice con allegata copia del documento di riconoscimento del legale rappresentante.

Risposta 3

In base al punto 5.13 del disciplinare di gara è previsto che il **modello di sopralluogo** deve essere presentato e sottoscritto dal/i legale/i rappresentante/i (nel caso di modello presentato da procuratore speciale/**delegato**, dovrà essere allegata copia della procura speciale/delega).

E' necessario che la persona esterna alla composizione societaria sia munita di delega scritta riferita espressamente al compimento del sopralluogo con allegata copia fotostatica del delegante fornito dei poteri di rappresentanza, risultanti dal certificato CCIA.

Medesimo principio si applica per appartenenti alla compagine sociale ma non muniti di legale rappresentanza.

Domanda 4

Riferito al criterio di aggiudicazione alla gara in oggetto, prezzo più basso, chiediamo se è applicato il combinato riferito all'esclusione automatica delle offerte anomale art. 122 comma 9 D.lgs. 163/06

Risposta 4

Si vedano in proposito il punto 3 del disciplinare di gara e il punto 7 che fanno riferimento all'aggiudicazione con prezzo più basso in conformità dell'art. 24 c. 1 della L.R. 20 giugno 1996, n. 12 e s.m.i. (identificato come stabilito dall'art. 25, c. 1 lett. a) e c. 2 lett. c) della l.r. 12/96 e s.m.i.), con esclusione automatica delle offerte, ai sensi del comma 7 dell'art. 25 della R. 20 giugno 1996, n. 12 e s.m.i. che stabilisce:

“Sono escluse le offerte che presenteranno un ribasso superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, con aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta, più si avvicina per eccesso o, ancor meglio, la eguaglia o che, in carenza, più si avvicina per difetto al valore numerico ottenuto mediando la predetta media aritmetica incrementata con il numero estratto a sorte dall'autorità che presiede la gara tra i nove numeri, equidistanti tra loro, ricompresi tra i valori numerici dell'offerta di minor ribasso ammessa e quella di maggior ribasso immediatamente inferiore alla media aritmetica incrementata, questi esclusi”.

Domanda 5

1) Sopralluogo. E' possibile delegare un dipendente della ditta o un consulente esterno? Se sì, va bene una delega su carta intestata della ditta oppure serve compilare un modulo specifico.

2) E' possibile sapere elenco prezzo di riferimento gara?

Risposta 5

1) si veda risposta 3

2) la documentazione è reperibile presso "Eliografia 2000" in via Festaz, 13 Aosta

Domanda 6

Richiediamo la possibilità di partecipare alla gara in questione con la cat. OG11 in surrogazione delle specialistiche OS28/OS30/OS3

Risposta 6

Si rinvia al disciplinare di gara punto 5.4 e punto 5.4.1 per quanto attiene alle qualificazioni richieste e si riporta il passaggio del punto 5.4 del disciplinare:

1) ai sensi dell'art. 28 comma 4 L.R. 12/1996, attestazione di qualificazione rilasciata da SOA per lavorazioni relative alla categoria OS 28 (impianti termici e di condizionamento) classifica III bis (fino a euro 1.500.000,00);

Il concorrente che non possieda la qualificazione per le categorie OS3 e OG1:

- *deve costituire un' A.T.I. verticale con soggetto che sia qualificato per le lavorazioni appartenenti alla categoria OS3 - classifica I*

- può costituire un' A.T.I. con soggetto che abbia i requisiti di qualificazione per le lavorazioni appartenenti alla categoria OG 1 (edifici civili e industriali) - classifica I, ovvero subappaltare dette opere ad impresa in possesso della necessaria qualificazione

Per le lavorazioni relative alla Cat. OS30 (impianti elettrici) si rinvia al punto 5.4.1.

- 2) - attestazione di qualificazione rilasciata da SOA per lavorazioni relative alla categoria OS 28 (impianti termici e di condizionamento) - classifica III (fino a euro 1.033.000,00);
- per lavorazioni relative alla Cat. OG1 (edifici civili e industriali) - classifica minima I (fino a euro 258.000);
 - per lavorazioni relative alla Cat. OS3 (Impianti idrosanitari) classifica minima I (fino a euro 258.000)

Per le lavorazioni relative alla Cat. OS30 (impianti elettrici) si rinvia al punto 5.4.1.

Domanda 7

Con riferimento alla gara indicata in oggetto mi permetto chiedere la seguente informazione:

- 1) categoria prevalente richiesta OS28 impianti termici: è possibile partecipare, in alternativa, con la categoria generale OG11 impianti tecnologici (che accorpa all'interno anche la OS28 e la OS3 impianti idrici)?
- 2) in caso di risposta affermativa anche per la categoria OS3 impianti idrici è possibile partecipare, in alternativa con la categoria generale OG11?
- 3) la categoria OG1 è totalmente subappaltabile?

Risposta 7

Per le domande 1) e 2) si veda risposta 6

3) si

Domanda 8

la ditta (*omissis*) possiede le seguenti qualificazioni:

og11 class. v; og1 class. ii; os28 class. i; e os30 class. ii.

con la og11 class. v possiamo partecipare alla gara in oggetto che richiede os28 class.iii bis; os3 class. i; og1 class. i.

Risposta 8

Si rinvia al disciplinare di gara punto 5.4 e punto 5.4.1 per quanto attiene alle qualificazioni richieste e si riporta il passaggio del punto 5.4 del disciplinare:

1) ai sensi dell'art. 28 comma 4 L.R. 12/1996, attestazione di qualificazione rilasciata da SOA per lavorazioni relative alla categoria OS 28 (impianti termici e di condizionamento) classifica III bis (fino a euro 1.500.000,00);

Il concorrente che non possieda la qualificazione per le categorie OS3 e OG1:

- deve costituire un' A.T.I. verticale con soggetto che sia qualificato per le lavorazioni appartenenti alla categoria OS3 - classifica I
- può costituire un' A.T.I. con soggetto che abbia i requisiti di qualificazione per le lavorazioni appartenenti alla categoria OG 1 (edifici civili e industriali) - classifica I, ovvero subappaltare dette opere ad impresa in possesso della necessaria qualificazione

Per le lavorazioni relative alla Cat. OS30 (impianti elettrici) si rinvia al punto 5.4.1.

- 2) - attestazione di qualificazione rilasciata da SOA per lavorazioni relative alla categoria OS 28 (impianti termici e di condizionamento) - classifica III (fino a euro 1.033.000,00);

- per lavorazioni relative alla Cat. OG1 (edifici civili e industriali) - classifica minima I (fino a euro 258.000);
- per lavorazioni relative alla Cat. OS3 (Impianti idrosanitari) classifica minima I (fino a euro 258.000)

Per le lavorazioni relative alla Cat. OS30 (impianti elettrici) si rinvia al punto 5.4.1.

Domanda 9

Si chiedono chiarimenti in merito alla gara in oggetto:

- 1) le offerte possono essere inviate a mezzo corriere SDA?
- 2) il criterio è quello del prezzo più basso significa che c'è il taglio delle ali e la media aritmetica?
- 3) il sopralluogo può essere effettuato da persona esterna non dipendente della ditta?

Risposta 9

1) si veda il punto 4 del disciplinare di gara che prevede che le domande di partecipazione devono pervenire a mezzo:

- del servizio postale "Poste Italiane SpA";
- ovvero mediante **agenzie autorizzate dal Ministero delle Poste e Telecomunicazioni** per la gestione dei servizi postali (D.lgs. n. 261/1999);
- ovvero mediante "autoprestazione" (consegna diretta al ricevente previa affrancatura del plico in base alle vigenti tariffe del "corriere prioritario", ANNULLATA CON "BOLLO E DATA" DA UN QUALSIASI UFFICIO POSTALE);

2) si veda la risposta 4

3) si vedano la risposta 6

Domanda 10

siamo in possesso delle seguenti categorie SOA che compongono questo intervento:

OS28 classe II

OS30 classe II

OS3 classe I

OG1 classe IV

- le categorie previste in appalto OS30, OS3, OG1 sono soddisfatte.

- per soddisfare la categoria OS28 il cui importo è di € 766.359,96 questo verrebbe soddisfatto in parte dalla ns. classe II il cui importo è € 516.457, la restante parte € 249.902,96 in ATI con un OS 28 classe I il cui importo è € 258.228

Risposta 10

Si fa riferimento all'art. 92 comma 2 del D.P. R. 207/2010 che stabilisce: "Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del quaranta per cento dell'importo dei lavori; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del dieci per cento dell'importo dei lavori"

Domanda 11

- 1) E' possibile partecipare alla gara avendo la categoria OS28 cl. I OS30 Cl. III e OG11 Cl.III.
- 2) Inoltre volevamo sapere se c'è obbligo di sopralluogo.

Risposta 11

- 1) si vedano le risposte 8 e 10

2) si

Domanda 12

La scrivente azienda possiede qualificazione SOA per le categorie OS28 – classe IV e OS3 - classe III: può partecipare come impresa singola utilizzando il subappalto ai sensi dell'art. 118 sia per le lavorazioni riconducibili alla categoria OS30 (che rappresenta il 12,16% dell'importo dell'OS28) oltre alle lavorazioni riconducibili alla categoria OG1 (che rappresentano il 12,76% dell'importo totale di gara)?

Risposta 12

Si veda l'art. 108 comma 3 del D.P.R. 207/2010 che stabilisce: "Le ulteriori categorie generali e specializzate di cui al comma 2 sono quelle che, a scelta del progettista in sede di redazione del progetto a base di gara, sono o di importo singolarmente superiore al dieci per cento dell'importo complessivo dell'opera o lavoro, ovvero di importo superiore a 150.000 euro", e l'art. 109 comma 2 che stabilisce: "Non possono essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo delle relative adeguate qualificazioni, le lavorazioni, indicate nel bando di gara, di importo superiore ai limiti indicati dall'articolo 108, comma 3, relative a:

- a) categorie di opere generali individuate nell'allegato A;
- b) categorie di opere specializzate individuate nell'allegato A come categorie a qualificazione obbligatoria.

Esse sono comunque subappaltabili ad imprese in possesso delle relative qualificazioni. Resta fermo, ai sensi dell'articolo 37, comma 11, del codice, il limite di cui all'articolo 170, comma 1, per le categorie di cui all'articolo 107, comma 2, di importo singolarmente superiore al quindici per cento; si applica l'articolo 92, comma 7.

Domanda 13

-Modello di partecipazione e dichiarazione generale del concorrente - Punto 1) Pag. 3

1) che attualmente ha la seguente forma giuridica (per ogni nominativo indicare carica (se titolare – socio - amministratore - direttore tecnico), luogo e data di nascita nonché indirizzo di residenza):

(si rammenta che ai nominativi delle persone sopraindicate dovranno corrispondere i certificati - o dichiarazioni sostitutive - del Casellario Giudiziale nonché di carichi pendenti).
Bisogna fornire come documentazione certificato Casellario Giudiziale ?

Risposta 13

No

Domanda 14

Con riferimento alla gara in oggetto si chiede conferma che, come si evince dalla lettura del facsimile "mod. DICHIARAZIONI PERSONALI" (e contrariamente a quanto indicato al punto 5.3 del Disciplinare di gara), l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. in capo ai soggetti cessati dalla carica nell'ultimo anno, può essere dichiarata dal legale rappresentante o procuratore firmatario della documentazione di gara. Ciò in quanto alcuni fra i sopraccitati soggetti cessati dalla carica potrebbero essere al momento irreperibili.

Risposta 14

Il modello DICHIARAZIONI PERSONALI concernente il legale rappresentante cessato deve, in tal caso, essere compilato dal legale rappresentante firmatario della documentazione di gara.

Domanda 15

E' possibile ricevere la documentazione entro il giorno 31/10/2011 ore 12:00, oppure ci sono altri giorni?

Risposta 15

Il giorno di scadenza per la consegna delle offerte è fissato per le ore 12:00 del 31.10.2011

Domanda 16

Per la polizza fidejussoria e' obbligatoria la firma della ditta capogruppo e della mandante?

Risposta 16

La cauzione deve essere sottoscritta dalla mandataria/capogruppo

Domanda 17

chiediamo se e' ammessa la partecipazione della scrivente impresa che possiede le seguenti categorie soa:

- cat. OG11 class. V
- cat. OS28 class. II
- cat. OS30 class. IV
- cat. OG1 class. IV
- cat. OG10 class. III

Risposta 17

La ditta per partecipare come impresa singola deve essere qualificata, come prescritto da disciplinare di gara al punto 5.4. Qualora il requisito di qualificazione non sia completamente soddisfatto è ammessa la costituzione di A.T.I. ai sensi dell'art. 92 comma 2 del D.P. R. 207/2010 o l'avvalimento. Si veda a tal proposito risposta 12.

Domanda 18

a pagina 2 del Bando di gara ed a pag 3 del Disciplinare di gara riguardo la modalità di invio/recapito dell'offerta è scritto che l'offerta dovrà pervenire a mezzo:

- del servizio postale "Poste Italiane SpA";
- ovvero mediante agenzie autorizzate dal Ministero delle Poste e Telecomunicazioni per la gestione dei servizi postali (D.lgs. n. 261/1999);
- ovvero mediante "autoprestazione" (consegna diretta al ricevente previa affrancatura del plico in base alle vigenti tariffe del "corriere prioritario",

ANNULLATA CON "BOLLO E DATA" DA UN QUALSIASI UFFICIO POSTALE)"

Dato che noi volevamo recapitare la documentazione con autoprestazione ma l'ufficio postale in zona, in base alle nuove leggi, non fa la procedura richiesta dal bando; cosa dobbiamo fare per recapitare a mano in maniera regolare i documenti di partecipazione?

L'offerta può essere inviata tramite TNT 10:00 EXPRESS?

Risposta 18

Le poste di Aosta eseguono l'autoprestazione.

In ogni caso rimangono valide le alternative della spedizione a mezzo posta o agenzia di recapito autorizzata.

Tra i soggetti autorizzati alla spedizione rientra il TNT.

Domanda 19

In riferimento alla gara in oggetto per lavori di realizzazione degli impianti autonomi di riscaldamento negli alloggi che ne sono sprovvisti negli edifici di proprietà comunale denominati Giacchetti, Gazzera, Fresia Alte e Fresia Basse siti nel quartiere Cogne si richiede con la presente se possiamo partecipare alla procedura con le categorie OS28 classifica III e OS3 classifica III subappaltando la categoria OS30 e OG1.

Risposta 19

Si veda caso 2 del punto 5.4 del disciplinare di gara.

Ai fini del subappalto si rinvia alle prescrizioni degli artt. 108 comma 2 e 3 e art. 109 del D.P.R. 207/2010.

Si veda risposta 12.

Domanda 20

sono con la presente a chiedere, con cortese urgenza, se sia necessario, pena esclusione dalla gara, presentare copia conforme all'originale dei Casellari Giudiziali e Carichi Pendenti sia per il legale rappresentante sia per il direttore tecnico della scrivente azienda che partecipa come impresa singola.

La scrivente è in possesso di Casellario Giudiziale Generale e Carichi Pendenti del legale rappresentante e Casellario Giudiziale Generale del direttore tecnico e socio, datati 22/06/2010, che solitamente allega a dichiarazioni sottoscritte dalle figure sopra esposte.

Risposta 20

Le dichiarazioni vanno rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e quindi mediante autocertificazione come prescritto al punto 5 del disciplinare.

Domanda 21

In presenza di un raggruppamento temporaneo da costituirsi: il modello "domanda di partecipazione e dichiarazioni generali del concorrente" deve essere quindi presentata e sottoscritta dalla sola impresa capogruppo o anche dall'impresa mandante?

Risposta 21

Il modello "domanda di partecipazione e dichiarazioni generali del concorrente" deve essere presentato e sottoscritto dalla mandataria.

Domanda 22

tra i soggetti autorizzati alla spedizione gara rientra Mail Boxes ?

Risposta 22

Non rientra nell'elenco degli operatori autorizzati ex D.Lgs. 261/1999 in base all'elenco disponibile sul sito del ministero delle comunicazioni.

Domanda 23

Essendo la nostra impresa in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OS28 class. III

e OG11 classifica IV possiamo partecipare alla gara come impresa singola ?

Visto l'art. 79, comma 16 del D.P.R. 207/2010 il quale concede la partecipazione alle imprese qualificate per la OG11 riconducendovi le categorie OS28/OS30/OS3.

Quindi premesso quanto sopra è nostra intenzione partecipare con la OS28 in III classifica ricoprendo interamente l'importo della OS28 a base d'appalto e per le categorie OS30/OS3 ricondotte alla ns OG 11 in IV classifica ricoprendo gli importi delle due classifiche e naturalmente dichiarando il subappalto totale della categoria OG1.

Risposta 23

Si veda punto 5.4 del disciplinare di gara:

- 2) - attestazione di qualificazione rilasciata da SOA per lavorazioni relative alla categoria OS 28 (impianti termici e di condizionamento) - classifica III (fino a euro 1.033.000,00);
- per lavorazioni relative alla Cat. OG1 (edifici civili e industriali) - classifica minima I (fino a euro 258.000);
- per lavorazioni relative alla Cat. OS3 (Impianti idrosanitari) classifica minima I (fino a euro 258.000)

Per le lavorazioni relative alla Cat. OS30 (impianti elettrici) si rinvia al punto 5.4.1.